

389914-2026 - Състезателна процедура

Румъния – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения – PT + Executie – Consolidare, modificare, reabilitare, reparare - Corp B Marzescu; Extindere IESIRE URGENTA

OJ S 108/2026 08/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Judetul Brasov

Електронна поща: andreea.pascu@cjbrasov.ro

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: PT + Executie – Consolidare, modificare, reabilitare, reparare - Corp B Marzescu; Extindere IESIRE URGENTA

Описание: Obiectul procedurii de achizitie este atribuirea contractului de proiectare si executie lucrari pentru obiectivul „ PT + Executie – CONSOLIDARE, MODIFICARE, REABILITARE, REPARARE - CORP B MARZESCU; EXTINDERE IESIRE URGENTA și constă în prestarea de servicii de proiectare, inclusiv verificarea proiectului tehnic de către verificatori de proiecte atestați; acordarea de asistența tehnică, din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor și până la recepția finală, iar din partea verficatorului de proiect atestat pe perioada de executie a lucrărilor până la receptia la terminarea lucrarilor și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții. Contractul cuprinde două componente: I. Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului și verficatorului pe perioada execuției lucrărilor și până la recepția la terminare lucrarilor/finala a obiectivului. II. Execuția lucrărilor: Obiectivul specific al proiectului: - Proiectul propune îmbunătățirea serviciilor medicale prin modernizarea infrastructurii cu funcțiunea de spital, în cadrul căreia vor fi acordate servicii medicale orientate către tratarea bolnavilor cu afecțiuni respiratorii acute și cronice, boli infecțioase, recuperare medical respiratorie, îngrijiri paliative, cardiologie, oncologie. Termenul in care autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare este în a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari vor fi adresate in termenul prevazut la sectiunea I. 1 din fisa de date, respectiv 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Operatorii economici vor tine seama de Notificarea ANAP cu privire la modalitatea de punere in aplicare a dispozitiilor art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 172 alin (2) din Legea nr. 99 /2016.

Идентификатор на процедурата: b273dff8-8371-44b1-a640-f12d41ed91e7

Вътрешен идентификатор: 4384150/2026/LD1

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Judetul Brasov - Spitalul Marzescu

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 44 870 135,84 RON

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai avantajoasă. 2. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încarcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica). 3. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/ metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de menț. "sau echivalent". Potrivit prevederilor art.193 din Legea 98/2016, este OBLIGATORIE completarea DUAE pentru toți participanții la procedura (oferți, ofertanți asociați, terți sustinatori, subcontractanți), urmând ca documentele de confirmare să fie prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În procesul de evaluare a ofertelor se va avea în vedere respingerea unei oferte în situația în care ofertantul nu depune DUAE - art.104, alin 3 coroborat cu art.60/HG 395/2016 și art.137 alin.2 litera b/HG 395/2016. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă. Detalii cu privire la întocmirea și prezentarea documentului DUAE la prezenta procedură, se regăsesc, după autentificarea în SEAP, în secțiunea "Informații DUAE" - Ghid de completare DUAE, precum și pe pagina de internet a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice accesând link-ul: <http://anap.gov.ro/web/notificare-privindutilizarea-duae-in-procedurile-desfasurate-exclusiv-prin-mijloace-electronice/> . 4. Dacă semnătura electronică extinsă nu aparține reprezentantului legal al ofertantului, acesta are obligația de a transmite odată cu oferta și împuternicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnătură electronică extinsă. În acest sens, informațiile legate de această persoană vor fi precizate la nivelul DUAE la partea a II-a, litera B "Informații privind reprezentanții operatorului economic". 5. Clauză suspensivă privind finanțarea Procedura de atribuire se desfășoară sub incidența unei clauze suspensive privind semnarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă a depus o solicitare de finanțare la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare, modificare, reabilitare – Corp B Mărzescu – Extindere ieșire de urgență”. Semnarea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea uneia dintre următoarele situații: a) aprobarea finanțării și semnarea contractului de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; sau b) identificarea și aprobarea unei alte surse

легале de finanțare pentru realizarea investiției. În situația în care niciuna dintre aceste condiții nu este îndeplinită în termen de maximum 6 luni de la finalizarea procedurii de atribuire, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire sau de a nu semna contractul de achiziție publică, fără ca operatorii economici participanți la procedură să poată solicita despăgubiri sau alte pretenții. Prin depunerea ofertei, operatorii economici acceptă în mod expres aplicarea prezentei clauze suspensive.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Участие в престъпна организация: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Корупция: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Измами: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Администриране на активите от ликвидатор: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Прекратена стопанска дейност: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Тежко професионално нарушение: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante. Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Споразумение с кредиторите: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Банкрут: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неплатежоспособност: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Obiectul achiziției constă în încheierea unui contract de execuție lucrări (include PT și execuție lucrări), conform prevederilor din caietul de sarcini și a celor menționate la pct. II.1.4) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor. Valoarea estimata totala proiectare si executie lucrari pentru obiectivul „ PT + Executie – Consolidare, modificare, reabilitare, reparare - Corp B Marzescu; Extindere IESIRE URGENTA este de 44.870.135,84 lei fara TVA, din care: - Proiectare : Proiect tehnic si detalii de executie : 700.000,00 lei exclusiv TVA Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie : 45.000,00 lei exclusiv TVA Asistenta tehnica din partea proiectantului : 100.000,00 lei exclusiv TVA; - Executie lucrari : Constructii + Montaj : 35.801.389,27 lei exclusiv TVA Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj : 5.322.584,00 lei exclusiv TVA Dotari : 2.547.289,57 lei exclusiv TVA Active necorporale : 353.873,00 lei exclusiv TVA; Notă: Valoarea estimata a contractului nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute, însă la stabilirea procedurii de atribuire autoritatea contractantă a ținut cont de valoarea sumelor aferente cheltuielilor diverse si neprevăzute. Sumele din devizul DALI sunt informative.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (срв): 71322000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения, 71356200 Услуги по оказване на техническа помощ

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Judetul Brasov - Spitalul Marzescu

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 44 870 135,84 RON

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Допълнителна информация: Lucrarile vor fi finanțate, atat din Bugetul Judetului Brasov cat si din Programul National de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)-

Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de investiții pentru clădirile de interes și utilitate publică, gestionat de MDLPA. Clauză suspensivă privind finanțarea Autoritatea contractantă a depus o solicitare de finanțare la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare, modificare, reabilitare – Corp B Mărzescu – Extindere ieșire de urgență”. Semnarea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea uneia dintre următoarele situații: a) aprobarea finanțării și semnarea contractului de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; sau b) identificarea și aprobarea unei alte surse legale de finanțare pentru realizarea investiției. În situația în care niciuna dintre aceste condiții nu este îndeplinită în termen de maximum 6 luni de la finalizarea procedurii de atribuire, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire sau de a nu semna contractul de achiziție publică, fără ca operatorii economici participanți la procedură să poată solicita despăгубири sau alte претенții. Prin depunerea ofertei, operatorii economici acceptă în mod expres aplicarea prezentei clauze suspensive

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Operatorii economici (ofertanți/asociați/subcontractanți /terți susținători) ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Informațiile cuprinse în acest document vor fi reale/actuale la momentul prezentării. Nota 1: În cazul ofertanților români: se va prezenta certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial/actul constitutiv sau orice alt document echivalent. Nota 2: În cazul ofertanților străini, se vor prezenta documente echivalente emise în țara de rezidență (insotite de traducere autorizată în limba română). Notă 3. În cazul în care oferta este depusă de o asocierе, cerința privind obiectul de activitate trebuie să fie îndeplinită de fiecare asociat pentru partea de contract pe care o realizează. Notă 4. În cazul subcontractanților cerința

privind obiectul de activitate trebuie să fie îndeplinită pentru partea de contract pe care o realizează. Informațiile din certificatele constatatoare trebuie să fie reale/actuale la data prezentării acestora. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Autoritatea contractantă a activat în cadrul DUAЕ opțiunea α (alfa), secțiunea Partea IV: criteriile de selecție, drept pentru care operatorul economic trebuie să completeze în cadrul DUAЕ, secțiunea „a: INDICAȚIE GLOBALĂ PENTRU TOATE CRITERIILE DE SELECȚIE”, Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV, conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisiei de stabilire a formularului standard pentru DUAЕ, Anexa 2 , Partea IV: Criterii de selecție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie REALE/ACTUALE LA DATA PREZENTĂRII ACESTUIA. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, la solicitarea Autorității Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate, din care să rezulte că activitatea principală/secundară pe care o desfășoară conform codificării CAEN corespunde obiectului contractului. Persoanele juridice / fizice străine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: In baza art. 179 lit.b) din Legea 98/2016, coroborat cu art. 178 alin. (2) din acelasi act normativ, s-a solicitat ca ofertantii sa faca dovada ca au prestat si dus la bun sfârșit, în ultimii 3 ani servicii de natura si complexitate similara / comparabila cu serviciile ce fac obiectul contractului a căror valoare cumulată este de cel puțin 700.000,00 lei fără TVA. In cazul in care autoritatea/entitatea contractantă este nevoită, indiferent de motive să procedeze la decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea candidaturilor/ofertelor, publicând in acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară in intervalul de timp nou rezultat. Prin servicii de natura si complexitate similara, comparabila cu serviciile ce fac obiectul contractului se intelege: servicii de elaborare / actualizare / revizuire de documentații tehnice aferente unei faze de proiectare conform legislatiei specific incidente (studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventie / proiecte tehnice / detalii de executie) aferente unor cladiri de importanță minim „C”. Prin servicii duse la bun sfarsit, se înțelege: a) servicii recepționate parțial cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; b) servicii recepționate la sfârșitul prestării; Nota: Valoarea cumulata a serviciilor care va fi luata in considerare este fie valoarea totala a serviciilor din contract/contracte, in cazul in care ofertantul a acționat ca unic contractant, fie o parte din valoarea totala a serviciilor din contract / contracte, corespunzătoare cu cota sa parte din participarea la asociere sau ca subcontractant. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant, lider, asociat, tert susținător, subcontractant, cu informatiile aferente situației lor. Referitor la completarea DUAЕ: Autoritatea Contractantă a activat opțiunea " α "(alfa) din secțiunea Partea IV: Criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a câmpului " α "(alfa) – indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita

la a bifa da sau nu, după caz, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țata de rezidență traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: In baza art. 179, lit. a) din Legea 98/2016, coroborat cu art. 178 alin (2) din acelasi act normativ s-a solicitat ca ofertantii sa faca dovada ca au executat si dus la bun sfarsit, în ultimii 5 ani lucrari de natura si complexitate similara / comparabila cu lucrările ce fac obiectul contractului a căror valoare cumulată este de cel puțin 44.870.135,84 lei lei fără TVA Prin lucrări de natura si complexitate similara, comparabila cu lucrările ce fac obiectul contractului se intelege: lucrari de construcții noi/ modernizare/ reabilitare/ reparatii capitale, aferente unor cladiri de importanta minim „C”. Ultimii 5 ani se raporteaza la termenul limita de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzatoare a Instructiunii ANAP nr. 2/2017 (art.13). Se vor lua in considerare numai lucrarile duse la bun sfarsit. Prin lucrari duse la bun sfarsit se intelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Notă: In situatia in care contractele au fost semnate inainte de perioada de 5 ani si se prezinta un document care confirma ducerea la bun sfarsit a respectivelor lucrari in perioada de referinta, autoritatea contractanta va lua in considerare intreaga valoare a lucrarilor care fac obiectul respectivului document prezentat pentru indeplinirea cerintei. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant, lider, asociat, tert susținător, subcontractant, cu informatiile aferente situației lor. Referitor la completarea DUAE: Autoritatea Contractantă a activat opțiunea "α"(alfa) din secțiunea Partea IV: Criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la completarea în DUAE a câmpului "α"(alfa) – indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Operatorul economic se va limita la a bifa da sau nu, după caz, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, sau în cazul ofertanților persoane juridice /fizice străine, documentele echivalente emise în țata de rezidență traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: SUBCONTRACTARE/ASOCIERE/TERT Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Precizarea subcontractării In conformitate cu prevederile Legii 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, art.3 alin (1) lit. w si lit. yy). Precizarea susținerii financiare / tehnice Autoritatea Contractantă permite susținerea din partea unui terț în ceea ce privește îndeplinirea cerinței pentru capacitatea tehnică și/sau profesională, cu respectarea prevederilor art. 183 din Legea 98/2016. Precizarea asocierii În cazul unei oferte comune depusă de mai mulți operatori economici - Capacitatea tehnică și/sau profesională se poate demonstra prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (cumulat pentru toti operatorii economici semnatori ai acordului de asociere).

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Factor de evaluare PT1_Garanția lucrărilor executate

Описание: Punctajul total maxim ce poate fi acordat pentru garanția acordată lucrării este de 20 puncte. Punctajul vizează perioada de garanție suplimentara a lucrărilor executate, care se exprima în luni calendaristice calculate de la data întocmirii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor și reprezintă perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale. Algoritm de calcul: - Pentru garanție acordată peste 36 luni si maxim 48 luni - 10 puncte - Pentru garantie acordată de peste 48 luni si maxim 60 - 15 puncte - Pentru garantie acordată de peste 60 luni - 20 puncte, fara acordarea unui punctaj suplimentar pentru perioade mai mari. Pentru garanția acordată sub minimul solicitat de 36 luni, oferta va fi considerată neconformă. Pentru garanția acordată de 36 luni - oferta este declarată conformă, dar nu primește punctaj.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului

Описание: Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • între 2 și 3 contracte – 10 puncte; • între 4 și 6 contracte - 15 puncte; • cel puțin 7 contracte - 20 puncte. Cel puțin 1 contract este cerinta minima pentru care expertul nu va fi punctat, pentru 0 (zero) contracte prezentate oferta va fi considerate neconforma. Un numar de contracte mai mare demonstrat prin documente justificative va fi punctat in conformitate cu cele mentionate mai sus. Punctajul maxim acordat expertului cheie este de 20 de puncte pentru cel puțin 7 contracte, prezentarea unui numar mai mare de contracte nu va fi punctat suplimentar, indiferent de numarul de contracte prezentate. Autoritatea contractanta nu stabileste un numar maxim de contracte care pot fi prezentate pentru dovedirea experienței. Experienta specifica a personalului se va dovedi prin prezentarea urmatoarelor documente: recomandari din partea achizitorului/ autoritatii contractante/ beneficiarului/angajatorului/operatorilor economici în cadrul cărora expertul și-a desfășurat activitatea, din care sa reiasa implicarea expertului desemnat in elaborarea proiectelor si numarul si tipul proiectului, si/sau contractul de munca si/sau fisa postului semnate si stampilate de organizatia responsabila de realizarea proiectului, din care sa reiasa sarcinile indeplinite in cadrul proiectului, numarul si tipul proiectului si/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe pozitia ocupata in cadrul proiectului; se va atasa pagina cu colectivul de elaborare pentru fiecare din proiectele care atesta nivelul de experienta specifica, din care sa reiasa implicarea expertului desemnat in elaborarea acestora si numarul si tipul proiectului).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului

Описание: Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • între 2 și 3 contracte – 3 puncte; • între 4 și 6 contracte - 5 puncte; • cel puțin 7 contracte - 10 puncte. Punctajul maxim acordat expertului cheie este de 10 de puncte pentru cel puțin 7 contracte, prezentarea unui număr mai mare de contracte nu va fi punctat suplimentar, indiferent de numărul de contracte prezentate. Autoritatea contractantă nu stabilește un număr maxim de contracte care pot fi prezentate pentru dovedirea experienței. Experiența specifică a personalului se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului/angajatorului/operatorilor economici în cadrul cărora expertul și-a desfășurat activitatea din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea proiectelor și numărul și tipul proiectului, și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și stampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile îndeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului; se va atașa pagina cu colectivul de elaborare pentru fiecare din proiectele care atestă nivelul de experiență specifică, din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea acestora și numărul și tipul proiectului).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului

Описание: Algoritm de calcul: Punctajul se acordă astfel: • între 2 și 3 contracte – 3 puncte; • între 4 și 6 contracte - 5 puncte; • cel puțin 7 contracte - 10 puncte. Punctajul maxim acordat expertului cheie este de 10 de puncte pentru cel puțin 7 contracte, prezentarea unui număr mai mare de contracte nu va fi punctat suplimentar, indiferent de numărul de contracte prezentate. Autoritatea contractantă nu stabilește un număr maxim de contracte care pot fi prezentate pentru dovedirea experienței. Experiența specifică a personalului se va dovedi prin prezentarea următoarelor documente: recomandări din partea achizitorului/ autorității contractante/ beneficiarului/angajatorului/operatorilor economici în cadrul cărora expertul și-a desfășurat activitatea, din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea proiectelor și numărul și tipul proiectului, și/sau contractul de muncă și/sau fișa postului semnate și stampilate de organizația responsabilă de realizarea proiectului, din care să reiasă sarcinile îndeplinite în cadrul proiectului, numărul și tipul proiectului și/sau alte documente similare (de exemplu: deciziile de numire interne pe poziția ocupată în cadrul proiectului; se va atașa pagina cu colectivul de elaborare pentru fiecare din proiectele care atestă nivelul de experiență specifică, din care să reiasă implicarea expertului desemnat în elaborarea acestora și numărul și tipul proiectului).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 26/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.e-licitatie.ro>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: румънски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 15/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: In SEAP

Допълнителна информация: Membrii comisiei de evaluare a ofertelor.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Финансово споразумение: Legea nr. 212 din 12 iulie 2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor si Normele metodologice din 07 noiembrie 2022.

Procedura de atribuire se desfășoară sub incidența unei clauze suspensive privind semnarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă a depus o solicitare de finanțare la MDLPA, în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS), pentru realizarea obiectivului de investiții „Consolidare, modificare, reabilitare – Corp B Mărzescu – Extindere ieșire de urgență”. Semnarea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea uneia dintre următoarele situații: a) aprobarea finanțării și semnarea contractului de finanțare cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; sau b) identificarea și aprobarea unei alte surse legale de finanțare pentru realizarea investiției. Prin depunerea ofertei, operatorii acceptă în mod expres aplicarea prezentei clauze.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare Termenul de exercitare a caii de atac este cel prevăzut la art. 8, alin (1), lit. b) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestațiilor publicat în Monitorul Oficial a
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Judetul Brasov

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Consiliul Judetean Brasov, Serviciul Juridic Contencios
Организация, която получава заявленията за участие: Judetul Brasov
Организация, която обработва офертите: Judetul Brasov

8. Организации

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Judetul Brasov
Регистрационен номер: 4384150
Пощенски адрес: Strada: B-dul Eroilor, nr. 5
Град: Brasov
Пощенски код: 500007
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)
Държава: Румъния
Звено за контакт: Andreea Pascu
Електронна поща: andreea.pascu@cjbrasov.ro
Телефон: +40 268410777-104
Факс: +40 268472305
Интернет адрес: <https://www.cjbrasov.ro>
Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Регистрационен номер: 20329980
Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Град: Bucuresti
Пощенски код: 030084
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bucureşti (RO321)
Държава: Румъния
Електронна поща: office@cnsr.ro
Телефон: +40 213104641
Факс: +40213104642
Интернет адрес: <http://www.cnsr.ro>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Consiliul Judetean Brasov, Serviciul Juridic Contencios
Регистрационен номер: 4384150_3
Пощенски адрес: Bulevardul Eroilor, nr. 5
Град: Brasov
Пощенски код: 500007
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)
Държава: Румъния

Електронна поща: office@cjbrasov.ro

Телефон: +40268410777

Факс: +40268472305

Интернет адрес: <http://www.cjbrasov.ro>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP

Регистрационен номер: RO42283735

Пощенски адрес: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,

Cod postal: -

Град: Bucuresti

Пощенски код: 020976

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Roxana Popescu

Електронна поща: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Телефон: +40 213032997

Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

5c4d2c26-a1c0-4510-85fe-8b598b0f3051-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Conform solicitari de clarificari

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Algoritm de calcul la "Factor de evaluare PT1_Garanția lucrărilor executate"

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Descriere factor evaluare la "Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului"

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Algoritm de calcul la "Factor de evaluare PT2_Experiența experților cheie implicați în derularea contractului"

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 48031219-da20-4646-9400-68c19686f2ea - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 04/06/2026 18:32:34 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 04/06/2026 17:03:11 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски
Номер на публикуване на обявлението: 389914-2026
Номер на броя на ОВ S: 108/2026
Дата на публикуване: 08/06/2026