

390700-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по безопасност – Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75
OJ S 108/2026 08/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Електронна поща: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Описание: Hausordnungs-, Objektschutz-, Revier-, Alarm und Interventionsdienste für das Sozialbürgerhaus Laim-Schwanthalerhöhe

Идентификатор на процедурата: b4daa8d1-0df1-45c3-8680-eecee3ddfc5

Вътрешен идентификатор: VGSt1-2-2026-0027

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79710000 Услуги по безопасност

Допълнителна класификация (cprv): 75000000 Услуги на държавното управление и отбраната; услуги по задължително обществено осигуряване

2.1.2. Място на изпълнение

Град: München

Пощенски код: 80636

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Корупция: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Участие в престъпна организация: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Измами: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Неплатежоспособност: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Администриране на активите от ликвидатор: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Тежко професионално нарушение: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Прекратена стопанска дейност: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Описание: Die Leistung umfasst Durchführung von Objektschutz-, Schließ-, Revier-, Alarm- und Interventionsdiensten im Dienstgebäude des Sozialbürgerhauses Laim-Schwanthalerhöhe (SBH-LS) in der Ridlerstraße 75 in 80339 München. Der Vertrag über die vorstehend genannten Dienste beginnt voraussichtlich am 01.08.2026 und endet voraussichtlich am 31.07.2031. Eine optionale Verlängerung bis voraussichtlich 02.08.2032 ist möglich.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79710000 Услуги по безопасност

Допълнителна класификация (cprv): 75000000 Услуги на държавното управление и отбраната; услуги по задължително обществено осигуряване

Варианти:

Описание на опциите: Der Vertrag kann bis maximal 02.08.2032 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: München

Пощенски код: 80636

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 02/08/2032

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Equal-Pay (siehe PDF Besondere Vertragsbedingungen)

Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между половете

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Auftragsgegenstand Handelt es sich bei den geforderten 3 Referenzen um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung eines Behördengebäudes, Bürogebäudes oder Firmengeländes - Bewachung einer öffentlich zugänglichen Einrichtung (bspw. Bücherei, Museum, Schwimmbad, o.ä.) Bitte beachten Sie: Die Referenz muss sowohl Dienstleistungen des Objektschutzes als auch des Revierdienstes beinhalten.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. Auftragsdauer Betrag die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrag der Auftragswert (netto) der Referenz mindestens 145.958 Euro? Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag

wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzauftraggeber) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzauftraggeber) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Betrag der Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) jeweils mindestens 486.528 Euro? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen einen aussagekräftigen Beleg zu übermitteln.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Gesamtpreis für alle Leistungen inkl. aller Optionen mit 100 Prozent

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cade1dcde-4d4cb2abdbf9cba

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://vergabe.muenchen.de/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern/Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Регистрационен номер: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Пощенски адрес: Birkerstraße 18

Град: München

Пощенски код: 80636

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

Електронна поща: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Телефон: +49 89233730491

Факс: +49 89233730410

Интернет адрес: <https://vergabe.muenchen.de/>

Профил на купувача: <https://vergabe.muenchen.de/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Регистрационен номер: USt-ID DE 811 335 517

Град: München

Пощенски код: 80534

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Телефон: +49 8921762411

Факс: +49 8921762847

Интернет адрес: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

a78b5ef6-8179-4ba0-8ccc-9f215ae1aeda-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Das Leistungsverzeichnis wurde bezüglich Mengenangaben geändert und die Lohngruppenangaben sowie die geschätzten Umsatzzahlen im Eignungsfragebogen korrigiert.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9ec01534-b267-4b56-9e7a-87f011304378 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 05/06/2026 11:03:05 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 390700-2026

Номер на броя на ОВ S: 108/2026

Дата на публикуване: 08/06/2026