

392857-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни работи, свързани с подобряване на околната среда –
Energiesparcontracting (ESC) für kommunale Gebäude der Hansestadt Uelzen
OJ S 109/2026 09/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

Електронна поща: Eckhardt.Meier@gm-uelde.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Energiesparcontracting (ESC) für kommunale Gebäude der Hansestadt Uelzen

Описание: Die Hansestadt Uelzen beabsichtigt, ein Energiespar-Contracting für einen Pool ausgewählter kommunaler Gebäude zu beauftragen. Ziel ist eine schnelle, dauerhafte und deutliche Senkung der Energiekosten sowie die Modernisierung des Gebäudebestands. Das Projekt umfasst einen Gebäudepool von neun kommunalen Liegenschaften, die insgesamt 16 Gebäude beinhalten. Bei den Liegenschaften handelt es sich um acht Schulen und die Stadtbücherei.

Идентификатор на процедурата: a1b98f85-1b9f-40ae-be9d-ca9f11c05201

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45262640 Строителни работи, свързани с подобряване на околната среда

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Stadt Uelzen

Град: Uelzen

Пощенски код: 29525

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uelzen (DE93A)

Държава: Германия

Допълнителна информация: 8 Schulgebäude und Stadtbücherei

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 347 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Тежко професионално нарушение: siehe Ausschlussgründe

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Energiespar-Contracting (ESC)

Описание: Die Hansestadt Uelzen beabsichtigt, ein Energiespar-Contracting für einen Pool ausgewählter kommunaler Gebäude zu beauftragen. Ziel ist eine schnelle, dauerhafte und deutliche Senkung der Energiekosten sowie die Modernisierung des Gebäudebestands. Das Projekt umfasst einen Gebäudepool von neun kommunalen Liegenschaften, die insgesamt 16 Gebäude beinhalten. Bei den Liegenschaften handelt es sich um acht Schulen und die Stadtbücherei. Der Bieter hat im Wege einer Grobanalyse auf der Grundlage ihm zur Verfügung gestellter Gebäude- und Verbrauchsdaten zu untersuchen, welche Einsparpotenziale hinsichtlich Energieverbrauch und Energiekosten in den Liegenschaften durch bau- und anlagentechnische sowie sonstige Maßnahmen (z. B. Automatisierung Energiemanagement) erschlossen werden können. Die Anforderungen an die zu erstellende Grobanalyse ergeben sich im Einzelnen aus der Leistungsbeschreibung. Dabei gilt es zu beachten, dass der Auftragnehmer sich verpflichtet eine Reihe an Pflichtmaßnahmen umzusetzen. Diese sind in der Leistungsbeschreibung definiert. Der Bieter hat dabei die dazu erforderlichen Investitionen zu ermitteln und seinen im Gegenzug verlangten Anteil an den Einsparungen als Vergütung anzubieten. Für die Erreichung der Einsparung gibt der Bieter ein selbstständiges Garantieversprechen ab.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 E24579792

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45262640 Строителни работи, свързани с подобряване на околната среда

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Stadt Uelzen

Град: Uelzen

Пощенски код: 29525

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uelzen (DE93A)

Държава: Германия

Допълнителна информация: 8 Schulgebäude und Stadtbücherei

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 144 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E24579792>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E24579792>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gebäudemanagement Uelzen/Lüchow-Dannenberg

Регистрационен номер: Berichtseinheit-ID 00004067

Отдел: Technisches Gebäudemanagement

Пощенски адрес: Herzogenplatz 2

Град: Uelzen

Пощенски код: 29525

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uelzen (DE93A)

Държава: Германия

Електронна поща: Eckhardt.Meier@gm-uelde.de

Телефон: +495818006611

Интернет адрес: <http://www.gm-uelde.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 5d4ae4d1-67bd-4a89-947f-e6d1ee4c1e36 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 05/06/2026 15:44:33 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 392857-2026

Номер на броя на ОВ S: 109/2026

Дата на публикуване: 09/06/2026