

398736-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – **Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1**
OJ S 110/2026 10/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: CROUS BFC

Електронна поща: achats@crous-bfc.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: **Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1**

Описание: **Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1**

Идентификатор на процедурата: 6de01a9f-d05b-4fbf-acfe-ada9340bca1e

Вътрешен идентификатор: 2026-012-TVX

Вид процедура: Състезателен диалог

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71300000 Инженерни услуги в строителството, 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Град: DIJON

Пощенски код: 21000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Ce marché est passé selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2142-17 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la commande publique. La présente procédure fait suite à la déclaration sans suite de la précédente procédure (avis 26-35730 envoyé au BOAMP le 8 avril 2026 ; Annonce JOUE 242155-2026, parue le 9 avril 2026 ; décision de déclaration sans suite

du 3 juin 2026). Le dialogue compétitif se déroule en trois phases (i) une phase candidatures, (ii) une phase dialogue, (iii) une phase offres finales. Le rendu en phase offres finales sera d'un niveau APS+. Pendant la phase de dialogue, il sera organisé (i) une visite de la parcelle Les Climats, (ii) une ou plusieurs remises de propositions, auditions et séances de dialogue en présence du candidat, (iii) une visite du ou des sites de préfabrication du candidat. La consultation n'est pas ouverte aux variantes. Toutefois, ceci ne fait pas obstacle à ce que les candidats puissent présenter une ou plusieurs solutions alternatives en cours de dialogue. Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisés dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Sans objet

Приложимо трансгранично право: Sans objet

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 2026-012-TVX

Описание: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71300000 Инженерни услуги в строителството, 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Варианти:

Описание на опциите: Il est prévu une tranche optionnelle de 3 ans supplémentaires d'exploitation-maintenance avec engagement sur les performances

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Град: DIJON

Пощенски код: 21000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 94 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 € HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisées dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Coût global de l'offre

Описание: 35 points

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualité de la réponse architecturale, paysagère et fonctionnelle

Описание: 15 points

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualité de la réponse technique, notamment solutions de recours à la filière hors-site

Описание: 15 points

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualité de la réponse environnementale et des engagements de performance

Описание: 15 points

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Pertinence et qualité de l'offre d'exploitation-maintenance

Описание: 10 points

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualité de l'organisation de la gestion de chantier

Описание: 5 points

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Part d'exécution du marché global confiée aux PME

Описание: 5 points

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014079&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014079&orgAcronyme=f2h>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : CROUS BFC

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: CROUS BFC

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Организация, която получава заявленията за участие: CROUS BFC

Организация, която обработва офертите: CROUS BFC

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: CROUS BFC

Регистрационен номер: 13002443300018

Град: BESANCON

Пощенски код: 25000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Doubs (FRC21)

Държава: Франция

Звено за контакт: SANDRINE BERTHIER

Електронна поща: achats@crous-bfc.fr

Телефон: +33381484600

Профил на купувача: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Регистрационен номер: 17210005900010

Отдел: 21016

Пощенски адрес: 22 RUE D'ASSAS BP 61616

Град: DIJON

Пощенски код: 21016

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Държава: Франция

Телефон: +33380739100

Интернет адрес: <https://dijon.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 453b9572-772e-4319-9143-9fbf24281c93 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 08/06/2026 17:37:34 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски
Номер на публикуване на обявлението: 398736-2026
Номер на броя на ОВ S: 110/2026
Дата на публикуване: 10/06/2026