

39995-2026 - Състезателна процедура

Ирландия – Строителни и монтажни работи по градско благоустройство – Project Barrow Social Housing Design and Build Contract

OJ S 13/2026 20/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: National Development Finance Agency

Електронна поща: NTMAprocurement@ndfa.ie

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Project Barrow Social Housing Design and Build Contract

Описание: The National Treasury Management Agency (NTMA) describing itself as the National Development Finance Agency (NDFA) as agent for and on behalf of Dublin City Council (DCC) and Kildare County Council (KCC), gives notice of its intention to award a contract(s) to design and construct social housing units. The Project Barrow Social Housing Design and Build Contract will include the delivery of housing, duplex and apartment units and certain ancillary facilities, such as creche, community facilities, playgrounds and landscaped areas across a number of sites in Dublin and Kildare. The estimated value figure is an estimate only and the value of any works contracted may be lower or higher than the estimated figure. A list of the prospective sites is included with the documentation accompanying this contract notice. All sites within the project have full planning permission, fire safety and disability access certification. Further information in this regard is published with the documentation accompanying the contract notice. Please note that the information outlined above is indicative only. The NDFA reserves the right to amend, alter or vary the information contained within this notice.

Идентификатор на процедурата: 20fc3fc5-df7c-423d-ad3e-a6501e152d46

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211360 Строителни и монтажни работи по градско благоустройство

Допълнителна класификация (cpv): 45211340 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради, 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради, 45211341 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на апартаменти, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 70111000 Услуги по подготовка за продажба на жилищни сгради, 45350000 Механични инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 140 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Project Barrow Social Housing Design and Build Contract

Описание: The National Treasury Management Agency (NTMA) describing itself as the National Development Finance Agency (NDFA) as agent for and on behalf of Dublin City Council (DCC) and Kildare County Council (KCC), gives notice of its intention to award a contract(s) to design and construct social housing units. The Project Barrow Social Housing Design and Build Contract will include the delivery of housing, duplex and apartment units and certain ancillary facilities, such as creche, community facilities, playgrounds and landscaped areas across a number of sites in Dublin and Kildare. The estimated value figure is an estimate only and the value of any works contracted may be lower or higher than the estimated figure. A list of the prospective sites is included with the documentation accompanying this contract notice. All sites within the project have full planning permission, fire safety and disability access certification. Further information in this regard is published with the documentation accompanying the contract notice. Please note that the information outlined above is indicative only. The NDFA reserves the right to amend, alter or vary the information contained within this notice.

Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211360 Строителни и монтажни работи по градско благоустройство

Допълнителна класификация (cpv): 45211340 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради, 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради, 45211341 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на апартаменти, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 70111000 Услуги по подготовка за продажба на жилищни сгради, 45350000 Механични инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 140 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са
неофициално достъпни: английски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/01/2026 17:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7234519>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7234519>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): The High Court of Ireland

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: National Development Finance Agency

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : The High Court of Ireland

Организация, която получава заявленията за участие: National Development Finance Agency

Организация, която обработва офертите: National Development Finance Agency

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: National Development Finance Agency

Регистрационен номер: www.ndfa.ie

Пощенски адрес: National Treasury Management Agency Treasury Dock North Wall Quay Dublin 1

Град: Dublin

Пощенски код: D01A9T8

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

Електронна поща: NTMAprocurement@ndfa.ie

Телефон: 012384000

Профил на купувача: www.ndfa.ie

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: The High Court of Ireland

Регистрационен номер: The High Court of Ireland

Отдел: The High Court of Ireland

Пощенски адрес: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Град: Dublin

Пощенски код: D07 WDX8

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

Електронна поща: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Телефон: +353 1 8886000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: European Dynamics S.A.

Регистрационен номер: 002024901000

Отдел: European Dynamics S.A.

Град: Athens

Пощенски код: 15125

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Държава: Гърция

Електронна поща: eproc-esender@eurodyn.com

Телефон: +30 2108094500

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

6d38b78e-f815-4598-a645-386a8a0a0e5b-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Submission response deadline extended by 2 weeks from 29/01/2026 to 12/02/2026, 12:00 (midday). Please refer to Circular 03.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d34f4110-0191-46db-901a-9c7bea4922fb - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 19/01/2026 11:24:07 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски

Номер на публикуване на обявлението: 39995-2026

Номер на броя на ОВ S: 13/2026

Дата на публикуване: 20/01/2026