

403289-2026 - Състезателна процедура

Полша – Услуги по технически изпитвания и контрол – Wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu

OJ S 112/2026 12/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Agencja Mienia Wojskowego

Електронна поща: dzp.po@amw.com.pl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu

Описание: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ.

Идентификатор на процедурата: 779c48f4-1248-4029-892c-ea8f68b42ffd

Предишно обявление: 225590-2026

Вътрешен идентификатор: BP-DZP.2610.82.2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: да

Обосновка на ускорената процедура: Zamawiający, po przeanalizowaniu całokształtu okoliczności faktycznych i prawnych towarzyszących rozpatrywanemu zamówieniu, stwierdza, że rozstrzygnięcie postępowania i zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego przy zachowaniu standardowego terminu składania ofert w istotny sposób zagraża interesom Zamawiającego i może prowadzić do poważnych konsekwencji prawnych i finansowych. Pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert są konieczne z uwagi na ryzyko niezrealizowania zaplanowanej usługi, co było by sprzeczne z obowiązującymi przepisami tj. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz.U. 2026r. poz. 524 ze zm.) i Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz.U.2024r.poz. 1716). W dniu 01.04.2026 r. Zamawiający opublikował postępowanie nr BP-DZP. 2610.41.2026 na wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu, (Numer publikacji ogłoszenia: 225590-2026). Natomiast dnia 14.05.2026 r. postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w postępowaniu zostały złożone dwie oferty, oferta z najniższą ceną przewyższająca kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Należy również podkreślić, że skrócenie terminu składania ofert w oparciu o art. 138 ust. 2 pkt

2 ustawy Pzp nie zostało przez ustawodawcę uzależnione od tego, czy stan pilnej potrzeby wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, ani od tego, czy można było go wcześniej przewidzieć. Przesunięcie realizacji zamówienia na drugą połowę roku wynikało z konieczności dostosowania harmonogramu inwestycji do terminu przyznania i uruchomienia środków budżetowych, a także zakończenia niezbędnych uzgodnień technicznych i formalno-prawnych, umożliwiających przeprowadzenie procedury zgodnie z przepisami. W odróżnieniu od przepisu art. 209 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, który uzależnia dopuszczalność zastosowania trybu negocjacji bez ogłoszenia od „pilnej potrzeby udzielenia zamówienia niewynikającej z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której wcześniej nie można było przewidzieć”, art. 138 ust. 2 pkt 2 nie przewiduje tak daleko idących ograniczeń. Przesłanki wskazane w tym przepisie są mniej rygorystyczne, co jest uzasadnione tym, że jego zastosowanie prowadzi jedynie do skrócenia terminów w przetargu, a nie do wyłączenia zasady konkurencyjności. Ponadto, ze względu na charakter przedmiotu zamówienia oraz jego ponowienia, przygotowanie oferty przez wykonawców nie powinno być czasochłonne ani nadmiernie skomplikowane, wobec czego skrócenie terminu składania ofert do 15 dni nie powinno mieć negatywnego wpływu na konkurencyjność postępowania.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71630000 Услуги по технически изпитвания и контрол

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Poznański (PL418)

Държава: Полша

Допълнителна информация: Leszno, Poznań, Sieradz, Swarzędz, Śrem, Witkowo, Jarocin, Biedrusko

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 213 143,96 PLN

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu

Описание: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ.

Вътрешен идентификатор: Wykonywanie okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich czyszczeniem w budynkach będących w zasobie OR AMW w Poznaniu

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71630000 Услуги по технически изпитвания и контрол

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Poznański (PL418)

Държава: Полша

Допълнителна информация: Leszno, Poznań, Sieradz, Swarzędz, Śrem, Witkowo, Jarocin, Biedrusko

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 213 143,96 PLN

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 225590-2026

Допълнителна информация: 5.1.3 Szacowany okres obowiązywania- Termin wykonania zamówienia: Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia podpisania umowy do dnia 30.11.2029 r.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: 100%_Punkty w tym kryterium liczone będą według następującego wzoru: najniższa cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia spośród wszystkich ofert nieodrzuconych / cena ofertowa brutto niepodlegająca odrzuceniu za wykonanie zamówienia oferty ocenianej x 100 pkt. x 100%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/296482/notice/public/details>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на оферти: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 29/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem Platformy

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

Организация, която получава заявленията за участие: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

Организация, която обработва офертите: Agencja Mienia Wojskowego - Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Agencja Mienia Wojskowego

Регистрационен номер: 526-10-38-122

Отдел: Oddział Regionalny w Poznaniu

Пощенски адрес: ul. Nowowiejska 26A

Град: Warszawa

Пощенски код: 00-911

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Звено за контакт: Oddział Regionalny w Poznaniu

Електронна поща: dzp.po@amw.com.pl

Телефон: +48 61 660 67 00

Интернет адрес: <https://amw.com.pl/>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Профил на купувача: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Poznaniu

Отдел: Departament Zamówień Publicznych

Пощенски адрес: ul. Dojazd 30

Град: Poznań

Пощенски код: 60-631

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Държава: Полша

Интернет адрес: <https://amw.com.pl/>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: 5262239325

Отдел: Departament Odwołań

Пощенски адрес: Postępu 17a

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Звено за контакт: Sekretariat Biura Odwołań

Електронна поща: odwolania@uzp.gov.pl

Телефон: 224587801

Интернет адрес: <https://www.uzp.gov.pl/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 900737d4-0808-4a99-888d-11d8a4ec0c14 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/06/2026 08:43:36 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски

Номер на публикуване на обявлението: 403289-2026

Номер на броя на ОВ S: 112/2026

Дата на публикуване: 12/06/2026