

404134-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на основни училища –
Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića
OJ S 112/2026 12/06/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: GRAD ZADAR

Електронна поща: javna.nabava@grad-zadar.hr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

Описание: Predmet nabave su radovi rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru na novoformiranoj čestici k.č. 6220/1 k.o. Zadar. Na parceli se već nalazi osnovnoškolska građevina za koju je izdana uporabna dozvola. Sveukupne tlocrtne dimenzije rekonstruirane škole su 57,75x155.93 m. Građevina se nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini te će se za vrijeme trajanja radova osigurati arheološki nadzor. Na građevinskoj čestici se nalazi postojeća građevina koja se rekonstruira, tj. dograđuje kao zasebna, neovisna cjelina. Predmet nabave uključuje građevinske radove (zemljani, betonski, zidarski), obrtničke radove (izolaterski, fasaderski, soboslikarski, keramičarski, stolarski itd.), radovi vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže, strojarske i elektrotehničke radove, radove na instalaciji fotonaponske elektrane, radove na vatrodojavi i uređenju okoliša.

Идентификатор на процедурата: be55d15f-efd5-410a-9977-229625c8e039

Вътрешен идентификатор: VN 050-6/26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Otvoreni postupak

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на основни училища

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: novoformirana k.č. 6220/1, k.o. ZADAR, TRG GOSPE LORETSKE 3

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 300 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация
Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление

Участие в престъпна организация: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Корупция: Korupcija

Измами: Prijevara

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични
дейности: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Pranje novca ili financiranje terorizma

Детски труд и други форми на трафик на хора: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Plaćanje poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

Описание: Predmet nabave su radovi rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru na novoformiranoj čestici k.č. 6220/1 k.o. Zadar. Na parceli se već nalazi osnovnoškolska građevina za koju je izdana uporabna dozvola. Sveukupne tlocrtne dimenzije rekonstruirane škole su 57,75x155.93 m. Građevina se nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini te će se za vrijeme trajanja radova osigurati arheološki nadzor. Na građevinskoj čestici se nalazi postojeća građevina koja se rekonstruira, tj. dograđuje kao zasebna, neovisna cjelina. Predmet nabave uključuje građevinske radove (zemljani, betonski, zidarski), obrtničke radove (izolaterski, fasaderski, soboslikarski, keramičarski, stolarski itd.), radovi vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže, strojarske i elektrotehničke radove, radove na instalaciji fotonaponske elektrane, radove na vatrodojavi i uređenju okoliša.

Вътрешен идентификатор: VN 050-6/26

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на основни училища

Допълнителна класификация (срв): 45262310 Специализирани строителни работи по изливане на стоманобетон, 45112000 Изкопни и земни работи, 45421160 Обковаване, 45443000 Работи по фасади, 45421000 Монтажни работи на дограма, 45332200

Строителни и монтажни работи на водоснабдителни инсталации, 45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация,

45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации, 45351000

Строителни и монтажни работи на механични инсталации, 45313100 Строителни и

монтажни работи на асансьори, 45112700 Строителни работи, свързани с озеленяването

, 09331200 Слънчеви фотоволтаични модули, 45262640 Строителни работи, свързани с подобряване на околната среда

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: novoformirana k.č. 6220/1, k.o. ZADAR, TRG GOSPE LORETSKE 3

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 300 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Програма за подкрепа на реформите (вкл. инструмента за осъществяване на реформи и механизма за конвергенция) (2021/2027)

Идентификатор на средствата от ЕС: NPOO.C3.1.R1-12.01-V1.0198

Допълнителни подробности за средствата от ЕС: Projekt "Rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru" financiran je iz NPOO-a - Poziv na dostavu projektnih prijedloga Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole_Grupa1. Provedbom projekta omogućit će se rad škole u jednoj smjeni te bi škola imala maksimalno 12 odjela razredne nastave i 12 odjela predmetne nastave.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije, Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Защита и възстановяване на водното биоразнообразие и на водните екосистеми, Адаптиране към изменението на климата, Смятане на изменението на климата, Предотвратяване и контрол на замърсяването, Устойчиво използване и опазване на водните и морските ресурси

Социална цел, чието постигане се насърчава: Достъпност за всички

Обществената поръчка попада в обхвата на Директивата за енергийна ефективност (EED) (EU) 2023/1791

Списък на продукти, работи, услуги и сгради, свързани с Директивата за енергийна ефективност (EED):

Сгради (Сгради с почти нулево потребление на енергия)

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Описание: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje duljinu trajanja jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima i ugrađenoj opremi. Ponudeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima. Jamstveni rok teče od dana izvršene primopredaje radova (potpisivanja Zapisnika o primopredaji). Minimalni jamstveni rok je 48 mjeseca, stoga ponuditelj nije ovlašten ponuditi jamstveni rok kraći od 48 mjeseca. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok kraći od 48 mjeseca, ponuda će biti odbijena. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok od 48 mjeseca, dodijelit će mu se 0 bodova. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok od 49 ili više mjeseci, ostvarit će bodove prema relativnom kriteriju, ovisno o ponuđenom jamstvenom roku drugih valjanih ponuda. Maksimalni jamstveni rok koji će se uzimati u obzir za dodjelu bodova je 120 mjeseci, stoga ukoliko ponuditelj ponudi jamstveni rok duži od 120 mjeseci, za potrebe bodovanja će se smatrati da je ponudio jamstveni rok od 120 mjeseci. Ponuditelj koji ponudi jamstveni rok od 120 mjeseci ostvaruje maksimalni broj bodova prema ovom kriteriju. Trajanje jamstvenog roka iskazuje se isključivo cijelim brojem (ne decimalnim), u mjesecima (npr. 48, 60, 120 mjeseci i sl.).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://eojn.hr/tender-eo/84801>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условија за възлагане на обществена поръчка

Условија за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://eojn.hr/tender-eo/84801>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Ponuditelj je obvezan u ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvorne bankarske garancije s klauzulama "bezuvjetno", na "prvi poziv" i "bez prigovora", s rokom valjanosti koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U bankarskoj garanciji mora biti navedeno sljedeće: • Korisnik garancije: Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar, OIB: 09933651854 • Ovom garancijom Banka se obvezuje da će Korisniku garancije neopozivo, bezuvjetno, na prvi pisani poziv i bez prava prigovora isplatiti jamčeni iznos na temelju pisanog zahtjeva Korisnika garancije u kojem će stajati da Nalogodavac krši svoju obvezu ili obveze i na koji način, a u slučaju: odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje jednak roku valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke ponude, u papirnatom obliku. Jamstvo koje se dostavlja u papirnatom obliku ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.). Ponuditelji su ovlašteni bankarsku garanciju u elektroničkom obliku ako je takva bankarska garancija valjana i naplativa te ako je Naručitelj u mogućnosti provjeriti njezinu valjanost. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj obvezan je prije donošenja odluke o odabiru zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude od Ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjernom roku ne kraćem od 5 dana. U slučaju isteka roka valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude prije dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora, Naručitelj će tražiti njegovo produljenje. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelji su ovlašteni uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. Dopušteno je da Zajednica gospodarskih subjekata uz ponudu priloži jamstvo za ozbiljnost ponude koje se sastoji od više bankovnih garancija za ozbiljnost ponude ili novčanih pologa, koje daju članovi Zajednice gospodarskih subjekata, a koji u ukupnom zbroju predstavljaju traženu visinu jamstva ili da jamstvo dostavi samo jedan član zajednice. U slučaju da jamstvo daje samo jedan član Zajednice gospodarskih subjekata, u tekstu bankarske garancije ili u opisu plaćanja (u slučaju uplate novčanog pologa) naznačit će se da se jamstvo odnosi na sve članove zajednice gospodarskih subjekata. Vrijednost jamstva za ozbiljnost ponude može biti izražena i u valuti različitoj od valute EUR. Naručitelj će u tom slučaju, prilikom računanja protuvrijednosti, za valutu koja je predmet konverzije u EUR koristiti srednji tečaj Hrvatske narodne banke koji je u primjeni na dan objave ove Dokumentacije o nabavi. U slučaju da valuta koja je predmet konverzije u EUR ne kotira na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj, Naručitelj će prilikom računanja protuvrijednosti koristiti tečaj prema listi Izračunatih tečajnih valuta koje ne kotiraju na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj Hrvatske narodne banke koja je u primjeni za mjesec objave ove Dokumentacije o nabave.

Краен срок за получаване на оферти: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Grad Zadar, Upravni odjel za financije - Odsjek za javnu nabavu, Narodni trg 1, 23000 Zadar, III kat, soba broj 83

Допълнителна информация: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavak 8. Zakona o javnoj nabavi, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje za prisustvovanje javnom otvaranju ponuda predati članovima stručnog povjerenstva za javnu nabavu.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Uvjeti za izvršenje ugovora određeni su Prijedlogom ugovora koji čini sastavni dio ove dokumentacije.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Odabrani ponuditelj podnositi će na pregled nadzornom inženjeru Naručitelja privremene situacije najkasnije do 10-og dana tekućeg mjeseca za radove izvedene u proteklom mjesecu. Privremene situacije se izdaju sa stanjem i obračunom stvarno izvedenih radova do zadnjega dana u mjesecu. Okončanu situaciju odabrani ponuditelj sastavlja i podnosi na isplatu nakon primopredaje izvedenih radova u roku od 10 dana od uspješne primopredaje radova. Okončanoj situaciji mora biti priložen potpisan i ovjeren Zapisnik o primopredaji. Plaćanje izvedenih radova Naručitelj će izvršiti u roku od 60 dana od dana zaprimanja privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije ovjerene od strane nadzornog inženjera Naručitelja, a sve temeljem jediničnih cijena iz ponudbenog Troškovnika i stvarno izvedenih količina radova. Predujem je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : GRAD ZADAR

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : GRAD ZADAR

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: GRAD ZADAR

Регистрационен номер: 09933651854

Пощенски адрес: Narodni trg 1

Град: Zadar

Пощенски код: 23000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Odsjek za javnu nabavu

Електронна поща: javna.nabava@grad-zadar.hr

Телефон: +385 23208162

Интернет адрес: <https://www.grad-zadar.hr/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Регистрационен номер: 95857869241

Пощенски адрес: Ulica grada Vukovara 23/V

Град: Zagreb

Пощенски код: 10000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Kontakt

Електронна поща: dkom@dkom.hr

Телефон: +385 14559 930

Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Narodne novine d.d.

Регистрационен номер: TED94

Регистрационен номер: HR64546066176

Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6

Град: Zagreb

Пощенски код: 10020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: EOJN Helpdesk

Електронна поща: eojn@nn.hr

Телефон: +385 16652889

Интернет адрес: <https://www.nn.hr/>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

6e7670d9-b590-4739-b125-1ed91188f434-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Naručilj produljuje rok za dostavu ponuda do 24.6.2026.g. Nastavno na zaprimljene upite zainteresiranih gospodarskih subjekata, Naručitelj uz 4. izmjenu Dokumentacije o nabavi objavljuje izmijenjeni obrazac Troškovnika. Naručitelj mijenja okvirni predviđeni datum početka izvršavanja Ugovora o javnoj nabavi na 1.9.2026.g.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Rok za dostavu - Naručitelj produljuje rok za dostavu ponuda do 24.6.2026.g.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 13/06/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Izmjena troškovnika - Nastavno na zaprimljene upite zainteresiranih gospodarskih subjekata, Naručitelj uz 4. izmjenu Dokumentacije o nabavi objavljuje izmijenjeni obrazac Troškovnika.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 13/06/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Ostali podaci o rokovima - Naručitelj mijenja okvirni predviđeni datum početka izvršavanja Ugovora o javnoj nabavi na 1.9.2026.g.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 13/06/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6709bf1a-07fd-46a0-aa41-de904dcec6bb - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски

Номер на публикуване на обявлението: 404134-2026

Номер на броя на ОВ S: 112/2026

Дата на публикуване: 12/06/2026