

409102-2026 - Състезателна процедура

Румъния – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства
– Servicii de curatenie

OJ S 113/2026 15/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Електронна поща: tehnic@unitbv.ro

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicii de curatenie

Описание: Servicii de curatenie, conform descriere caiet de sarcini. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18 zile.

Autoritatea contractantă va răspunde în mod complet tuturor solicitări de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor

Идентификатор на процедурата: 739923d0-8c78-444f-8c2f-26084f3062bf

Вътрешен идентификатор: 4317754_2026_PAAPD1623423

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Brasov Complex Studentesc Colina, Complex Studentesc Memorandului si Institutul de Cercetare Dezvolatre

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 5 228 249,44 RON

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent"

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Участие в престъпна организация: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Корупция: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru корупție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Измами: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități конexe.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea мuncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligationите de plată a impozitelor.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Operatorul economic a încăлкат legislația privind protecția mediului.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Operatorul economic a încăлкат legislația privind securitatea socială.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Operatorul economic a încăлкат legislația privind dreptul мuncii.

Банкрут: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неплатежоспособност: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Споразумение с кредиторите: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Администриране на активите от ликвидатор: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Прекратена стопанска дейност: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Тежко професионално нарушение: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Servicii de curatenie coform descrierii caietului de sarcini.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Brasov Complex Studentesc Colina, Complex Studentesc Memorandului si Institutul de Cercetare Dezvolatre

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 5 228 249,44 RON

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: In cadrul factorilor de evaluare a fost inclus factorul - Utilizarea produselor de curăţare ecologice certificate cu eticheta UE ecologică/ EU Ecolabel.

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Критерии за екологосъобразна поръчка: Други критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.9. Критерии за подбор

Источници на критерии за избор: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE: Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului cu informatii reale/valabile la momentul prezentarii, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, eliberate in acelasi conditii, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Nota: a. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. b. Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, din care sa rezulte abilitarea persoanei juridice/fizice straine de realiza activitatile similare celor ce formeaza obiectul contractului. c. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Documentele solicitate se vor prezenta la solicitarea Autoritatii Contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Acordul de subcontractare/asociere/angajamentul de sustinere a tertului impreuna cu documentele anexe ale angajamentului vor fi depuse in SICAP odata cu DUAE.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 95

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Utilizarea produselor de curățare ecologice certificate cu eticheta UE ecologică/ EU Ecolabel

Описание: - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel mai mare sau egal cu 80% = 5 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 60% - 79,99% = 4 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 40% - 59,99% = 3 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 20% - 39,99% = 2 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 1% - 19,99% = 1 punct; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel mai mic de 1% = 0 puncte. Se solicită ca ofertanții să precizeze în propunere tehnică procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel ce urmează a fi utilizate pentru operațiunile de curățenie

care fac обектът на договора, на които ще се прикачат документи, доказващи за всяко от тези
продукти (например: сертификат за екологична етикетка поставен на разположение на
производител/ лист за продукта издаден от производителя, в който да е посочено номерът на лиценза
(Licence number)/ линк до позицията на продукта в онлайн каталога на ЕС
https://environmental-data.ec.europa.eu/ecolabel/categories/category_2.html etc.). В случаите, в
които предлагателят не може да представи документ, доказващ, че продуктът за почистване
притежава екологична ЕС Екоетикета, продуктът не може да бъде взет предвид в рамките
на този фактор за оценка. Етикетата на ЕС екологична трябва да отговаря на изискванията, предвидени в
Регламента (ЕС) № 66/ 2010 на Европейския парламент и на Съвета от 25 ноември
2009 г. относно етикетата на ЕС екологична и съответно Решението (ЕС) 2017/1217 от 23 юни 2017 г.
за установяване на критериите за предоставяне на екологична етикетка на ЕС за продукти за почистване
за твърди повърхности. (Рекомендуем проверката/ консултацията на каталога на ЕС
Екоетикета от официалния сайт на ЕС). Збел: Продуктите за почистване, взети предвид в този фактор
за оценка, са продуктите, които могат да бъдат обект на сертификация съгласно чл. 1 от Решението (ЕС)
2017/1217 от 23 юни 2017 г.
Категория на критериите за предоставяне с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критериите за предоставяне: 5

5.1.11. Документация за предоставяне на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208820>

5.1.12. Условия за предоставяне на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.e-licitatie.ro>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: румънски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: In SEAP

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена
поръчка: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Информация за крайните срокове за преразглеждане: În conformitate cu Legea nr. 101 /2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestățiilor publicat în Monitorul Oficial al României nr. 393 din 23 mai 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Compartimentul Juridic Contencios al Universitatii Transilvania Brasov

Организация, която получава заявленията за участие: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Организация, която обработва офертите: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

8. Организации

8.1. ORG-0004

Официално наименование: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Регистрационен номер: RO 4317754

Пощенски адрес: Strada: Eroilor, nr. 29

Град: Brasov

Пощенски код: 500036

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Cristina Nicoleta Lucaci

Електронна поща: tehnic@unitbv.ro

Телефон: +4 0268414900

Факс: +40 268414525

Интернет адрес: <https://www.unitbv.ro>

Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Регистрационен номер: 20329980

Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Град: Bucuresti

Пощенски код: 030084

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bucureşti (RO321)

Държава: Румъния

Електронна поща: office@cnsr.ro

Телефон: +40 213104641

Факс: +40 213104642

Интернет адрес: <http://www.cnsr.ro>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Compartimentul Juridic Contencios al Universitatii Transilvania Brasov

Регистрационен номер: 4317754

Пощенски адрес: Bdul Eroilor nr.29

Град: Brasov

Пощенски код: 500036

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Braşov (RO122)

Държава: Румъния

Електронна поща: juridic@unitbv.ro

Телефон: +40 268413000

Факс: +40 268410525

Интернет адрес: <https://www.unitbv.ro>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP

Регистрационен номер: RO42283735

Пощенски адрес: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Град: Bucuresti

Пощенски код: 020976

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bucureşti (RO321)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Roxana Popescu

Електронна поща: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Телефон: +40 213032997

Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d47c33c0-5ef7-46e4-8563-173d66b1332a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 12/06/2026 15:18:49 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 12/06/2026 15:47:20 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски

Номер на публикуване на обявлението: 409102-2026

Номер на броя на ОВ S: 113/2026

Дата на публикуване: 15/06/2026