

## 409896-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради – MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA RÉHABILITATION DE DEUX BÂTIMENTS SIS 3 RUE DU CAPITAINE BOSSARD ET 1 RUE PAUL DOUMER - ASNIERES SUR SEINE

OJ S 113/2026 15/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Електронна поща: [marches@hdshabitat.fr](mailto:marches@hdshabitat.fr)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA RÉHABILITATION DE DEUX BÂTIMENTS SIS 3 RUE DU CAPITAINE BOSSARD ET 1 RUE PAUL DOUMER - ASNIERES SUR SEINE

Описание: Hauts-de-Seine Habitat engage une opération de réhabilitation énergétique et patrimoniale des résidences Paul Doumer et Capitaine Bossard à Asnières-sur-Seine. L'opération vise notamment l'amélioration des performances énergétiques des bâtiments, du confort des occupants, de la qualité d'usage des logements et des parties communes, ainsi que la revalorisation architecturale de l'ensemble immobilier. Le projet concerne deux immeubles construits en 1933, en R+5, totalisant 156 logements. Les travaux seront réalisés en site occupé et nécessiteront une organisation adaptée afin d'assurer le maintien des conditions d'usage des logements, la maîtrise des nuisances et une information régulière des locataires pendant toute la durée de l'opération. Le marché est passé sous la forme d'un Marché Global de Performance intégrant des prestations de conception, de réalisation et d'exploitation-maintenance avec engagements de performance énergétique.

Идентификатор на процедурата: 1cb80afa-9970-47a4-b38b-597e946a0443

Вътрешен идентификатор: REHA-2026-08

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La présente consultation porte sur un marché global de performance (MGP) au sens des articles L. 2171-3, R. 2171-2 et R. 2171-3 du Code de la commande publique. Elle est passée sous la forme d'une procédure avec négociation conformément aux articles L. 2124-3 et R. 2124-3 du Code de la commande publique.

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45211340 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради

**2.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Държава: Франция

**2.1.4. Обща информация**

**Правно основание:**  
Директива 2014/24/ЕС

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA RÉHABILITATION DE DEUX BÂTIMENTS AU 3 RUE DU CAPITAINE BOSSARD ET 1 RUE PAUL DOUMER, A ASNIERES SUR SEINE

Описание: L'opération vise notamment l'amélioration des performances énergétiques des bâtiments, du confort des occupants, de la qualité d'usage des logements et des parties communes, ainsi que la revalorisation architecturale de l'ensemble immobilier.

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 50721000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации за отопление, 90722000 Възстановяване на околната среда

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: 3 rue du Capitaine Bossard

Град: Asnières-sur-Seine

Пощенски код: 92600

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Държава: Франция

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 24 Месеци

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_6038\\_1163468.html](https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_6038_1163468.html)

#### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

##### Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

##### Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

##### Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Hauts-de-Seine Habitat

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Регистрационен номер: 27920022400012

Пощенски адрес: 45 rue Paul Vaillant Couturier

Град: Levallois-Perret

Пощенски код: 92532

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Държава: Франция

Електронна поща: [marches@hdshabitat.fr](mailto:marches@hdshabitat.fr)

Телефон: +33 171152673

Интернет адрес: <https://hautsdeseinehabitat.fr/>

Профил на купувача: <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

##### Роли на тази организация:

Купувач

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Регистрационен номер: 17950702500015

Пощенски адрес: 2/4 BOULEVARD DE L'HAUTIL

Град: CERGY PONTOISE

Пощенски код: 95027

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

Телефон: 0130173400

Интернет адрес: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

**8.1. ORG-0003**

Официално наименование: Hauts-de-Seine Habitat

Регистрационен номер: 27920022400012

Пощенски адрес: 45, rue Paul Vaillant Couturier

Град: Levallois-Perret

Пощенски код: 92300

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Държава: Франция

Електронна поща: [marches@hdshabitat.fr](mailto:marches@hdshabitat.fr)

Телефон: 0147571137

**Роли на тази организация:**

Медиаторска организация

**8.1. ORG-0000**

Официално наименование: DEMATIS

Регистрационен номер: 45072478600030

Град: Paris

Пощенски код: 75015

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Телефон: +33 172365548

Интернет адрес: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: d070e308-593f-4fbe-bcb3-4fb80dd26d8b - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/06/2026 15:20:02 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 409896-2026

Номер на броя на OB S: 113/2026

Дата на публикуване: 15/06/2026