

414151-2026 - Състезателна процедура

Франция – Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги – **Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre**

OJ S 115/2026 17/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Département des Hauts-de-Seine

Електронна поща: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Описание: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...).

L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Идентификатор на процедурата: 1043d781-017d-4fbb-83c5-7cfda26c6f7d

Вътрешен идентификатор: 20260338

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 28 Boulevard Emile Zola

Град: Nanterre

Пощенски код: 92000

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: Le présent marché comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles à savoir : Tranche ferme : Réaffectation des bureaux et de l'ancien Rie de l'extension en pôle social, service de Pmi, Mdph, Service d'accompagnement des Mineurs Isolés et réhabilitation partielle du Ruban Bleu et de la crèche départementale Tranche optionnelle n° 1 : aménagement d'une partie du bâtiment - zone non affectée pour l'instant - d'une surface libre de 740 m2 en type bureaux Tranche optionnelle n°2 : Réalisation des travaux dans la crèche en site occupé (planification des travaux en horaires décalés (nuits / week-end)) et prise en compte des contraintes liées au fonctionnement de la crèche. Adaptation des travaux sur l'ensemble du bâtiment en prenant en considération le maintien de l'activité de la crèche. Les missions de maîtrise d'oeuvre par tranche sont détaillées au règlement de consultation phase candidature. Aucune forme particulière de groupement n'est imposée après attribution. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être obligatoirement solidaire. Le mandataire du groupement est obligatoirement un bureau d'étude technique Fluide. Un opérateur économique ne peut être mandataire de plusieurs groupements sous peine d'exclusion de la candidature des groupements concernés

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Описание: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Вътрешен идентификатор: S-PF-1836373

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Допълнителна класификация (cpr): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги

Варианти:

Описание на опциите: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 28 Boulevard Emile Zola

Град: Nanterre

Пощенски код: 92000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 04/01/2027

Срок: 48 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Critère technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Critère environnemental

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836373>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 01/09/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1836373>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Département des Hauts-de-Seine

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: F87A4BE0-BA73-E37A-EA58853739E9A10C

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)
Държава: Франция
Електронна поща: publications-joue@aws-france.com
Телефон: +33480041260
Роли на тази организация:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Département des Hauts-de-Seine
Регистрационен номер: 67608
Пощенски адрес: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies
Град: Nanterre
Пощенски код: 92000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Държава: Франция
Звено за контакт: Siffredi Georges
Електронна поща: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr
Телефон: 0806000092
Интернет адрес: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>
Профил на купувача: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Département des Hauts-de-Seine
Регистрационен номер: F87A4C02-B56C-F759-F8CA6EBE34ADABE1
Пощенски адрес: 57 rue des Longues Raies
Град: Nanterre
Пощенски код: 92000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Държава: Франция
Звено за контакт: Direction de la commande publique
Електронна поща: commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr
Телефон: 0806000092
Роли на тази организация:
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Регистрационен номер: F87A4C12-EED0-0543-7AA0A1F41E4529DB
Пощенски адрес: 2-4 bd de l'Hautil
Град: Cergy-Pontoise
Пощенски код: 95027
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Държава: Франция
Електронна поща: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Телефон: 0130173400
Факс: 0130173459
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Регистрационен номер: F87A4C22-C4F9-206B-27EDEC62DB6918E1

Пощенски адрес: 5, rue Leblanc

Град: Paris

Пощенски код: 75911

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr

Телефон: 0182524267

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

8.1. ORG-0006

Официално наименование: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Регистрационен номер: F87A4C57-08B8-8D96-A065B62D62BFF225

Пощенски адрес: 2-4 bd de l'Hautil

Град: Cergy-Pontoise

Пощенски код: 95027

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Телефон: 0130173400

Факс: 0130173459

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6accd58e-291c-47d5-aa2c-cd508cbee135 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 15/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 414151-2026

Номер на броя на OB S: 115/2026

Дата на публикуване: 17/06/2026