

41480-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци –
Rahmenvertrag Reinigung NSG, STW und KVG

OJ S 13/2026 20/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH,
Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel
Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren
erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Електронна поща: vergabestelle@netzplusservice.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от регионален
орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Rahmenvertrag Reinigung NSG, STW und KVG

Описание: Rahmenvertrag über Unterhalts- und Fensterreinigungen bei der Städtische Werke
Netz + Service GmbH (NSG) und der Städtische Werke AG (STW) sowie über Reinigungen
der Streckentoiletten der Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG (KVG)

Идентификатор на процедурата: 5b29efcf-1ad2-4e5b-9a74-356b14cb51d4

Вътрешен идентификатор: NSG-2025-0040

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в
състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и
други сгради и прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Königstor 3-13

Град: Kassel

Пощенски код: 34117

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Die Vergabe erfolgt im Rahmen eines EU-weiten Vergabeverfahrens mit Teilnahmewettbewerb gemäß den Vorschriften des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) sowie der Vergabeverordnung (VgV) in der jeweils geltenden Fassung. Das Verfahren ist zweistufig ausgestaltet: 1. Teilnahmewettbewerb zur Prüfung der Eignung und Auswahl geeigneter Bewerber 2. Angebots- und Zuschlagsphase mit Wertung der Angebote Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe von Gebäudereinigungsleistungen und die Reinigung der Streckentoiletten für die Liegenschaften und Objekte des Auftraggebers und seiner verbundenen Unternehmen. Die Leistungen werden in voneinander unabhängigen Losen vergeben. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen insbesondere: • Unterhaltsreinigung • Grund- und Sonderreinigung • Sanitär- und Hygienereinigung • ggf. Desinfektions- und Spezialreinigungsleistungen • sonstige objektspezifische Reinigungsleistungen Der konkrete Leistungsumfang ergibt sich aus den jeweiligen Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnissen. Die Eignung wird losweise gemäß der jeweiligen Anlage A "Eigenerklärung" sowie der Anlage K "Eigenerklärung Eignung Vergabeverfahren" überprüft. Für jedes angestrebte Los muss ein separater Teilnahmeantrag gemäß Anlage A sowie ein separates Angebot gemäß Anlage_G Einzelraumkalkulation KVV bereinigt und gesperrt abgegeben werden.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 6

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 6

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Корупция:

Участие в престъпна организация:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неплатежоспособност:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Администриране на активите от ликвидатор:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Тежко професионално нарушение:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:
Нарушение на задължения в областта на социалното право:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Прекратена стопанска дейност:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: NSG_U- Reinigung
Описание: NSG - Unterhaltsreinigung
Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Es ist keine Verlängerungsoption vorgesehen und der Vertrag endet mit Erreichung des Höchstwertes des entsprechenden Loses oder nach Ablauf der Vertragslaufzeit automatisch.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Eisenacher Straße 12
Град: Kassel
Пощенски код: 34123
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026
Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde - Referenzen (1 Referenz als Mindestanforderung; bis zu 2 wertungsrelevante Referenzen)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde -Anzahl Mitarbeiter Unternehmen; Anzahl Mitarbeiter im Bereich öffentlicher Auftraggeber

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A: Verpflichtungserklärung Nachunternehmer (Anlage 2)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Betriebshaftpflichtversicherung EUR 5 Mio. für Personen-, Sachschäden EUR 2 Mio. für Vermögensschäden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Bruttojahresumsatz

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Objektübernahme, Qualitätsmanagement und Qualitätssicherung

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personalkonzept

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: 800 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Nachhaltigkeitskonzept

Описание: 200 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angemessenheit des Preises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ac9b9ea8e-377ef9921f262c0c

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Für die Teilnahme an Ausschreibungen und Qualifizierungssystemen ist die Nutzung des AI Bietercockpits erforderlich. Bieterfragen sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des AI-Bietercockpits zu stellen.

Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich über das AI-Bietercockpit hochzuladen. Für dieses Vergabeverfahren findet die VgV Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer des jeweiligen Dokuments in Textform über den von der elektronischen Vergabeplattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst mit ausreichendem Vorlauf vor Ablauf der Abgabefristen eingehend, zu stellen, damit sie gemäß § 20 VgV spätestens sechs Kalendertage (oder vier Tage bei Dringlichkeit) vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden können. Eingehende Rückfragen werden gesammelt und durch die Vergabestelle beantwortet. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen von interessierten Unternehmen werden im Vergabeportal anonymisiert veröffentlicht und die registrierten Interessenten erhalten hierüber eine elektronische Information. Die nicht registrierten Unternehmen haben sich auf dem Vergabeportal selbstständig darüber zu informieren, ob die Vergabestelle Fragen zur Ausschreibung beantwortet hat. Die entsprechenden Bieterfragen- /Antwortenkataloge werden zu diesem Zwecke den elektronisch abrufbaren Vergabeunterlagen beigelegt. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Interessenten sind bei der Erarbeitung der Angebote zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Konsolidierung der Rahmenvertragslaufzeiten

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die NSG weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe der Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel

Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: NSG_Fenstereinigung

Описание: NSG - Fensterreinigung

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Es ist keine Verlängerungsoption vorgesehen und der Vertrag endet mit Erreichung des Höchstwertes des entsprechenden Loses oder nach Ablauf der Vertragslaufzeit automatisch.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Eisenacher Straße 12

Град: Kassel

Пощенски код: 34123

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2028

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde - Referenzen (1 Referenz als Mindestanforderung; bis zu 2 wertungsrelevante Referenzen)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde -Anzahl Mitarbeiter Unternehmen; Anzahl Mitarbeiter im Bereich öffentlicher Auftraggeber

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A: Verpflichtungserklärung Nachunternehmer (Anlage 2)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Betriebshaftpflichtversicherung EUR 5 Mio. für Personen-, Sachschäden EUR 2 Mio. für Vermögensschäden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Bruttojahresumsatz

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Objektübernahme, Qualitätsmanagement und Qualitätssicherung

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personalkonzept

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: 800 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Nachhaltigkeitskonzept

Описание: 200 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angemessenheit des Preises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ac9b9ea8e-377ef9921f262c0c

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Für die Teilnahme an Ausschreibungen und Qualifizierungssystemen ist die Nutzung des AI Bietercockpits erforderlich. Bieterfragen sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des AI-Bietercockpits zu stellen.

Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich über das AI-Bietercockpit hochzuladen. Für dieses Vergabeverfahren findet die VgV Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer des jeweiligen

Dokumente in Textform über den von der elektronischen Vergabeplattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst mit ausreichendem Vorlauf vor Ablauf der Abgabefristen eingehend, zu stellen, damit sie gemäß § 20 VgV spätestens sechs Kalendertage (oder vier Tage bei Dringlichkeit) vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden können. Eingehende Rückfragen werden gesammelt und durch die Vergabestelle beantwortet. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen von interessierten Unternehmen werden im Vergabeportal anonymisiert veröffentlicht und die registrierten Interessenten erhalten hierüber eine elektronische Information. Die nicht registrierten Unternehmen haben sich auf dem Vergabeportal selbstständig darüber zu informieren, ob die Vergabestelle Fragen zur Ausschreibung beantwortet hat. Die entsprechenden Bieterfragen- /Antwortenkataloge werden zu diesem Zwecke den elektronisch abrufbaren Vergabeunterlagen beigelegt. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Interessenten sind bei der Erarbeitung der Angebote zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die NSG weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe der Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13,

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: KVG_U-Reinigung

Описание: KVG - Unterhaltsreinigung

Вътрешен идентификатор: LOT-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Es ist keine Verlängerungsoption vorgesehen und der Vertrag endet mit Erreichung des Höchstwertes des entsprechenden Loses oder nach Ablauf der Vertragslaufzeit automatisch.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Wilhelmshöher Allee 346

Град: Kassel

Пощенски код: 34131

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit

/Fachkunde - Referenzen (1 Referenz als Mindestanforderung; bis zu 2 wertungsrelevante Referenzen)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde -Anzahl Mitarbeiter Unternehmen; Anzahl Mitarbeiter im Bereich öffentlicher Auftraggeber

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A: Verpflichtungserklärung Nachunternehmer (Anlage 2)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Betriebshaftpflichtversicherung EUR 5 Mio. für Personen-, Sachschäden EUR 2 Mio. für Vermögensschäden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Bruttojahresumsatz

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Objektübernahme, Qualitätsmanagement und Qualitätssicherung

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personalkonzept

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: 800 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Nachhaltigkeitskonzept

Описание: 200 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angemessenheit des Preises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ac9b9ea8e-377ef9921f262c0c

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Für die Teilnahme an Ausschreibungen und Qualifizierungssystemen ist die Nutzung des AI Bietercockpits erforderlich. Bieterfragen sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des AI-Bietercockpits zu stellen.

Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich über das AI-Bietercockpit hochzuladen. Für dieses Vergabeverfahren findet die VgV Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer des jeweiligen Dokuments in Textform über den von der elektronischen Vergabepattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst mit ausreichendem Vorlauf vor Ablauf der Abgabefristen eingehend, zu stellen, damit sie gemäß § 20 VgV spätestens sechs Kalendertage (oder vier Tage bei Dringlichkeit) vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden können. Eingehende

Рückfragen werden gesammelt und durch die Vergabestelle beantwortet. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen von interessierten Unternehmen werden im Vergabeportal anonymisiert veröffentlicht und die registrierten Interessenten erhalten hierüber eine elektronische Information. Die nicht registrierten Unternehmen haben sich auf dem Vergabeportal selbstständig darüber zu informieren, ob die Vergabestelle Fragen zur Ausschreibung beantwortet hat. Die entsprechenden Bieterfragen- /Antwortenkataloge werden zu diesem Zwecke den elektronisch abrufbaren Vergabeunterlagen beigelegt. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Interessenten sind bei der Erarbeitung der Angebote zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Konsolidierung der Rahmenvertragslaufzeiten

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die NSG weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe der Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13,

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: KVG_Fensterreinigung

Описание: KVG - Fensterreinigung

Вътрешен идентификатор: LOT-0004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Es ist keine Verlängerungsoption vorgesehen und der Vertrag endet mit Erreichung des Höchstwertes des entsprechenden Loses oder nach Ablauf der Vertragslaufzeit automatisch.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Wilhemshöher Allee 346

Град: Kassel

Пощенски код: 34131

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit

/Fachkunde - Referenzen (1 Referenz als Mindestanforderung; bis zu 2 wertungsrelevante Referenzen)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde -Anzahl Mitarbeiter Unternehmen; Anzahl Mitarbeiter im Bereich öffentlicher Auftraggeber

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A: Verpflichtungserklärung Nachunternehmer (Anlage 2)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Betriebshaftpflichtversicherung EUR 5 Mio. für Personen-, Sachschäden EUR 2 Mio. für Vermögensschäden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Bruttojahresumsatz

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Objektübernahme, Qualitätsmanagement und Qualitätssicherung

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personalkonzept

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: 800 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Nachhaltigkeitskonzept

Описание: 200 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angemessenheit des Preises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ac9b9ea8e-377ef9921f262c0c

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Für die Teilnahme an Ausschreibungen und Qualifizierungssystemen ist die Nutzung des AI Bietercockpits erforderlich. Bieterfragen sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des AI-Bietercockpits zu stellen.

Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich über das AI-Bietercockpit hochzuladen. Für dieses Vergabeverfahren findet die VgV Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer des jeweiligen Dokuments in Textform über den von der elektronischen Vergabepattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst mit ausreichendem Vorlauf vor Ablauf der Abgabefristen eingehend, zu stellen, damit sie gemäß § 20 VgV spätestens sechs Kalendertage (oder vier Tage bei Dringlichkeit) vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden können. Eingehende

Рückfragen werden gesammelt und durch die Vergabestelle beantwortet. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen von interessierten Unternehmen werden im Vergabeportal anonymisiert veröffentlicht und die registrierten Interessenten erhalten hierüber eine elektronische Information. Die nicht registrierten Unternehmen haben sich auf dem Vergabeportal selbstständig darüber zu informieren, ob die Vergabestelle Fragen zur Ausschreibung beantwortet hat. Die entsprechenden Bieterfragen- /Antwortenkataloge werden zu diesem Zwecke den elektronisch abrufbaren Vergabeunterlagen beigelegt. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Interessenten sind bei der Erarbeitung der Angebote zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Konsolidierung der Rahmenvertragslaufzeiten

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die NSG weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe der Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13,

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: KVG_Streckentoiletten

Описание: KVG - Streckentoiletten

Вътрешен идентификатор: LOT-0005

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Es ist keine Verlängerungsoption vorgesehen und der Vertrag endet mit Erreichung des Höchstwertes des entsprechenden Loses oder nach Ablauf der Vertragslaufzeit automatisch.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Wilhelmshöher Allee 346

Град: Kassel

Пощенски код: 34131

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit

/Fachkunde - Referenzen (1 Referenz als Mindestanforderung; bis zu 2 wertungsrelevante Referenzen)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde -Anzahl Mitarbeiter Unternehmen; Anzahl Mitarbeiter im Bereich öffentlicher Auftraggeber

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A: Verpflichtungserklärung Nachunternehmer (Anlage 2)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Betriebshaftpflichtversicherung EUR 5 Mio. für Personen-, Sachschäden EUR 2 Mio. für Vermögensschäden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Bruttojahresumsatz

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Objektübernahme, Qualitätsmanagement und Qualitätssicherung

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personalkonzept

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: 800 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Nachhaltigkeitskonzept

Описание: 200 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angemessenheit des Preises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ac9b9ea8e-377ef9921f262c0c

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Für die Teilnahme an Ausschreibungen und Qualifizierungssystemen ist die Nutzung des AI Bietercockpits erforderlich. Bieterfragen sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des AI-Bietercockpits zu stellen.

Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich über das AI-Bietercockpit hochzuladen. Für dieses Vergabeverfahren findet die VgV Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer des jeweiligen Dokuments in Textform über den von der elektronischen Vergabepattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst mit ausreichendem Vorlauf vor Ablauf der Abgabefristen eingehend, zu stellen, damit sie gemäß § 20 VgV spätestens sechs Kalendertage (oder vier Tage bei Dringlichkeit) vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden können. Eingehende

Рückfragen werden gesammelt und durch die Vergabestelle beantwortet. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen von interessierten Unternehmen werden im Vergabeportal anonymisiert veröffentlicht und die registrierten Interessenten erhalten hierüber eine elektronische Information. Die nicht registrierten Unternehmen haben sich auf dem Vergabeportal selbstständig darüber zu informieren, ob die Vergabestelle Fragen zur Ausschreibung beantwortet hat. Die entsprechenden Bieterfragen- /Antwortenkataloge werden zu diesem Zwecke den elektronisch abrufbaren Vergabeunterlagen beigelegt. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Interessenten sind bei der Erarbeitung der Angebote zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Konsolidierung der Rahmenvertragslaufzeiten

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die NSG weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe der Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13,

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: STW_U-Reinigung Auebad

Описание: STW - Unterhaltsreinigung Auebad

Вътрешен идентификатор: LOT-0006

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Es ist keine Verlängerungsoption vorgesehen und der Vertrag endet mit Erreichung des Höchstwertes des entsprechenden Loses oder nach Ablauf der Vertragslaufzeit automatisch.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Auedamm 21

Град: Kassel

Пощенски код: 34121

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit

/Fachkunde - Referenzen (1 Referenz als Mindestanforderung; bis zu 2 wertungsrelevante Referenzen)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3C: Technische Leistungsfähigkeit /Fachkunde -Anzahl Mitarbeiter Unternehmen; Anzahl Mitarbeiter im Bereich öffentlicher Auftraggeber

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A: Verpflichtungserklärung Nachunternehmer (Anlage 2)

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Betriebshaftpflichtversicherung EUR 5 Mio. für Personen-, Sachschäden EUR 2 Mio. für Vermögensschäden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3B: Finanzielle Leistungsfähigkeit - Bruttojahresumsatz

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: siehe Anlage A 3.: Unternehmensangaben Bewerber

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Objektübernahme, Qualitätsmanagement und Qualitätssicherung

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Personalkonzept

Описание: 500 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12,5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Reinigungskonzept

Описание: 800 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Nachhaltigkeitskonzept

Описание: 200 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Angemessenheit des Preises

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ac9b9ea8e-377ef9921f262c0c

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 02/03/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Für die Teilnahme an Ausschreibungen und Qualifizierungssystemen ist die Nutzung des AI Bietercockpits erforderlich. Bieterfragen sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion des AI-Bietercockpits zu stellen.

Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich über das AI-Bietercockpit hochzuladen. Für dieses Vergabeverfahren findet die VgV Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer des jeweiligen Dokuments in Textform über den von der elektronischen Vergabepattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst mit ausreichendem Vorlauf vor Ablauf der Abgabefristen eingehend, zu stellen, damit sie gemäß § 20 VgV spätestens sechs Kalendertage (oder vier Tage bei Dringlichkeit) vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden können. Eingehende

Рückfragen werden gesammelt und durch die Vergabestelle beantwortet. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen von interessierten Unternehmen werden im Vergabeportal anonymisiert veröffentlicht und die registrierten Interessenten erhalten hierüber eine elektronische Information. Die nicht registrierten Unternehmen haben sich auf dem Vergabeportal selbstständig darüber zu informieren, ob die Vergabestelle Fragen zur Ausschreibung beantwortet hat. Die entsprechenden Bieterfragen- /Antwortenkataloge werden zu diesem Zwecke den elektronisch abrufbaren Vergabeunterlagen beigelegt. Die Antworten der Vergabestelle auf Fragen der Interessenten sind bei der Erarbeitung der Angebote zu beachten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Konsolidierung der Rahmenvertragslaufzeiten

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die NSG weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe der Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Организация, която получава заявленията за участие: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13,

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Beschaffer: Städtische Werken Netz + Service GmbH, Eisenacher Str. 12, 34123 Kassel Städtische Werke AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Kasseler Verkehrs-Gesellschaft AG, Königstor 3-13, 34117 Kassel Das Vergabeverfahren erfolgt durch die Vergabestelle der Städtischen Werke Netz + Service GmbH

Регистрационен номер: t:06151126603

Пощенски адрес: Eisenacher Str. 12

Град: Kassel

Пощенски код: 34123

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Държава: Германия

Звено за контакт: Vergabestelle / NPE

Електронна поща: vergabestelle@netzplusservice.de

Телефон: +49 561-57452380

Интернет адрес: <https://www.kvvks.de>

Профил на купувача: <https://www.kvvks.de/konzern/lieferanten/ausschreibungen>

Роли на тази организация:

Купувач

Централен орган за покупки, възлагащ обществени поръчки или сключващ рамкови споразумения за строителство, доставки или услуги, предназначени за други купувачи

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Регистрационен номер: t:06151126603

Пощенски адрес: Wilhelminenstraße 1-3

Град: Darmstadt

Пощенски код: 64283

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpda.hessen.de

Телефон: +49 6151-126603

Интернет адрес: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

c7529acd-27b5-4bec-b1cf-5047c11cb1e9-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от издателя

Описание

:

Vervollständigung und Korrektur der Eintragungen

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: BUYER

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: ORG-7001

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0002

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0003

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0004

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0005

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0006

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ffcbb94e-af85-4443-9fee-50daaf8fb29d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 19/01/2026 08:33:35 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 41480-2026

Номер на броя на ОВ S: 13/2026

Дата на публикуване: 20/01/2026