

416214-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по проектиране и конструиране на носещи конструкции – Königsgarten Sanierung/Neubau Wohnhaus mit Nebengebäude und Sanierung Scheune mit Technikzentrale
OJ S 115/2026 17/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeinde Schönewörde

Електронна поща: info@schoenewoerde.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Königsgarten Sanierung/Neubau Wohnhaus mit Nebengebäude und Sanierung Scheune mit Technikzentrale

Описание: Tragwerksplanung: Planungsleistung für die Sanierung und den Umbau eines Wohnhauses und den Neubau eines Nebengebäudes mit Sanitäranlagen, Veranstaltungsraum und einer Küche, sowie den Umbau einer Scheune mit einer Technikzentrale und einem Eventbereich für Veranstaltungen. Genauere Informationen sind den Ausschreibungsunterlagen "Projektbeschreibung Königsgarten" zu entnehmen.

Идентификатор на процедурата: a6d519b2-c599-489a-aefd-394113d7f554

Вътрешен идентификатор: 5734004

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71327000 Услуги по проектиране и конструиране на носещи конструкции

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Dorfstraße 16

Град: Schönewörde

Пощенски код: 29396

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gifhorn (DE914)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление
Администриране на активите от ликвидатор: Alle weiteren Ausschlussgründe gem. §57 VgV (siehe auch Formblatt 124 und die weiteren Ausschreibungsunterlagen). Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Weitere Ausschlussgründe sind in der Checkliste beschrieben.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Tragwerksplanung

Описание: Tragwerksplanung: Planungsleistung für die Sanierung und den Umbau eines Wohnhauses und den Neubau eines Nebengebäudes mit Sanitäranlagen, Veranstaltungsraum und einer Küche, sowie den Umbau einer Scheune mit einer Technikzentrale und einem Eventbereich für Veranstaltungen. Die Planungen für die Baugenehmigung sollen kurzfristig beginnen, da der Bauantrag bereits vorbereitet ist und zeitnah beim Landkreis Gifhorn gestellt werden muss. Die Durchführung und Abrechnung der gesamten Baumaßnahme muss mit Blick auf den Förderzeitraum bis zum 31.12.2027 abgeschlossen sein.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 5734004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71327000 Услуги по проектиране и конструиране на носещи конструкции

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Dorfstraße 16

Град: Schönewörde

Пощенски код: 29396

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gifhorn (DE914)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) (2021/2027)

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung Berufsqualifikation Architekt(in), Bauingenieur d.h. Eintragung in die Liste der Tragwerksplaner (in) des Landes Niedersachsen oder das entsprechende Verzeichnis eines anderen (Bundes-) Landes oder eines anderen EU-Landes nachzuweisen durch Eigenerklärung (Siehe Musterformular in den Vergabeunterlagen)

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: 1. Umsatz des Bieters durch Eigenerklärung (mit Angebotsabgabe): Mit dem Angebot sind vom Bieter der Gesamtumsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (Geschäftsjahre 2024, 2023, 2022) anzugeben, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsamen mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, wobei der Anteil der Eigenleistung ausgewiesen wird. (Siehe Musterformular in den Vergabeunterlagen) 2. Eigenerklärung (Siehe Musterformular in den Vergabeunterlagen) über eine bestehende Berufshaftpflicht mit einer Deckungssumme im Einzelfall von mindestens: 1.500.000 € je Verstoß für Personenschäden sowie 1.000.000 € für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden). Sofern ein Versicherungsschutz zum jetzigen Zeitpunkt im vorstehenden Sinne (noch) nicht besteht, ist auch eine Bietererklärung ausreichend, durch welche der Bieter erklärt im Auftragsfall einen Versicherungsschutz im vorstehenden Sinne zum Leistungsbeginn nachzuweisen hat.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung/Vorlage von mindestens zwei Referenzen mit dem Schwerpunkt Tragwerksplanung für Altbausanierung und 1 Referenz für geförderte Projekte der öffentlichen Hand mit folgenden Angaben/Anforderungen: - Bezeichnung des Referenzobjektes, Angaben zum Referenzgeber (Name, Anschrift, Telefon, Mail) - Angaben zur Leistung, d.h. Leistungszeitraum (das Enddatum/ Datum der Fertigstellung muss innerhalb der letzten 5 Jahre liegen), Auftragswert, kurze Referenzbeschreibung

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Das Kriterium Preis, wird in mehrere Unterkriterien aufgeteilt, die in dem beigefügten Preisblatt (Siehe Vergabeunterlagen) einzutragen sind. Insgesamt wird das Kriterium mit 80% gewichtet. Die Punkteverteilung richtet sich danach, wie ein Angebot im Vergleich zu den anderen einzuordnen ist (Siehe Matrix). Von den 80% entfallen 75% auf das reine Honorarangebot inkl. Umbaukostenzuschlag und inkl. Nebenkosten. Das Honorarangebot soll sich an den Sätzen gem. § 52 HOAI orientieren. Es ist realistisch einzuschätzen, wie das Vorhaben zu bewerten ist, um Nachträge zu vermeiden. Die höchste Punktzahl bekommt das günstigste Angebot. Die Stundensätze gehen mit 5% in die Wertung ein. Die höchste Punktzahl bekommt das Angebot mit den geringsten Stundensätzen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Die Qualität des Unternehmens ergibt sich 1. aus den Eignungskriterien und 2. aus den Bewertungskriterien zur wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit in der ausgefüllten Checkliste (Anzahl Mitarbeiter, Berufserfahrung Projektleiter, Erfahrung mit geförderten Projekten der öffentlichen Hand, Erfahrung mit Altbausanierung, Erreichbarkeit und Präsenz).
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E46831223>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E46831223>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/07/2026 09:45:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 45 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Nachweise/Angaben zu den Bewertungskriterien werden als nicht vorhanden und damit an geeigneter Stelle mit 0 Punkten gewertet und nicht nachgefordert. Fragwürdige Angaben werden ggf. geprüft/nachgefordert. Fehlende Eignungskriterien (Haftpflcht, Berufsnachweis) werden von bevorzugten Bietern nachgefordert.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Gemeindeverwaltung Schönewörde

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeinde Schönewörde
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeinde Schönewörde
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Gemeinde Schönewörde
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeinde Schönewörde
Организация, която получава заявленията за участие: Gemeinde Schönewörde
Организация, която обработва офертите: Gemeinde Schönewörde

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeinde Schönewörde
Регистрационен номер: Leitweg-ID 031515407-0-89
Пощенски адрес: Schulweg 4
Град: Schönewörde
Пощенски код: 29396
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gifhorn (DE914)
Държава: Германия
Звено за контакт: Gemeinde Schönewörde
Електронна поща: info@schoenewoerde.de
Телефон: +49 5835967366
Интернет адрес: <https://www.wesendorf.de>

Роли на тази организация:

Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Регистрационен номер: t:04131153308
Пощенски адрес: Auf der Hude 2
Град: Lüneburg
Пощенски код: 21339
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Държава: Германия
Телефон: 0413115-3308
Факс: 04131 15-2943
Интернет адрес: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/uber_uns/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c76f8dd8-e3b5-4325-a403-d6660d6a4e05 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 15/06/2026 17:55:45 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 416214-2026

Номер на броя на OB S: 115/2026

Дата на публикуване: 17/06/2026