

417297-2026 - Състезателна процедура

Норвегия – Консултантски инженерни и строителни услуги – 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

OJ S 115/2026 17/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Bærum kommune

Електронна поща: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Описание: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022

Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Идентификатор на процедурата: 6420bea9-f242-4aea-8228-84a03688c06b

Вътрешен идентификатор: 2026/16187

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property /building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kommunegården, Sandvika

Град: Sandvika

Пощенски код: 1337

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Akershus (NO084)

Държава: Норвегия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Anskaffelsesforskriften - Regulations

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: 410083 Mapping the condition of buildings in the housing portfolio 2026-27

Описание: The assignment is for mapping the technical conditions of buildings administered by Bærum kommune Eiendom (BKE). This procurement concerns housing and comprises approx. 200,000 m² and approx. 220 buildings. The mapping will be carried out based on NS 3424:2012/G2:2020 and the registrations will be built in accordance with NS 3451:2022 Building section table and system code table for buildings and the accompanying outside areas. The mapping shall result in one final report per property/building, and BKE's own templates for reporting shall be used and it shall be included in Plania. The purpose of the condition report is to get an overview of the lag in the buildings. Together with proposals for measures with cost, this shall give a starting point for a 10 year maintenance plan for each property. The Contracting Authority has assessed the climate and environmental impact connected to this procurement of consultancy engineering services. The services mainly consist of consultancy and analysis services, and the procurement has, in its nature, a climate footprint and an environmental impact that is immaterial, cf. the procurement regulations § 7-9 fifth paragraph.

Вътрешен идентификатор: 2026/16187

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kommunegården, Sandvika

Град: Sandvika

Пощенски код: 1337

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Akershus (NO084)

Държава: Норвегия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 09/08/2026

Крайна дата на продължителността: 29/10/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
норвежки

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://permalink.mercell.com/286131588.aspx>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: норвежки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Asker og Bærum tingrett

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Asker og Bærum tingrett

Информация за крайните срокове за преразглеждане: See the tender documentation

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с
интернет: Bærum kommune

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Bærum kommune

Регистрационен номер: 935478715

Пощенски адрес: Postboks 700

Град: SANDVIKA

Пощенски код: 1304

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Akershus (NO084)

Държава: Норвегия

Звено за контакт: Jorunn Dyrset

Електронна поща: jorunn.dyrset@baerum.kommune.no

Телефон: +47 67504050

Интернет адрес: <http://www.baerum.kommune.no/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Asker og Bærum tingrett

Регистрационен номер: 935363233

Отдел: domstol

Град: Sandvika

Пощенски код: 1337

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Akershus (NO084)

Държава: Норвегия

Звено за контакт: Asker og Bærum tingrett

Електронна поща: taobpost@domstol.no

Телефон: 67576500

Интернет адрес: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/asker-ogbaerum-tingrett>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d62eb432-01fd-4581-959d-ccc885024bf1 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 16/06/2026 12:20:42 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 16/06/2026 12:33:23 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски

Номер на публикуване на обявлението: 417297-2026

Номер на броя на ОВ S: 115/2026

Дата на публикуване: 17/06/2026