

421275-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp
OJ S 117/2026 19/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Schilde

Електронна поща: reinhilde.vanhooydonck@schilde.be

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Описание: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Идентификатор на процедурата: 9d6cf5c8-e2d1-467b-a766-0474688a573d

Вътрешен идентификатор: PPP07E-1507/6136/2025-026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Държава: Белгия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Държава: Белгия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Описание: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Вътрешен идентификатор: 2025-026_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Eugene Dierckxlaan 24

Град: Schilde

Пощенски код: 2970

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: 't Parkske

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 66 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Een attest van bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's moet worden toegevoegd bij de offerte.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Voor deze opdracht moet de inschrijver beschikken over de nodige technische bekwaamheid, die hij tevens aantoont. Voor deze opdracht wordt onder 'soortgelijke referenties' verstaan: - het ontwerpen van een brandweerkazerne en/of een gebouw voor een politiepost en/of een combinatie van beide. - EN het opvolgen en begeleiden van werven voor de bouw van een brandweerkazerne en/of een gebouw voor een politiepost en/of een combinatie van beide Om deze expertise te staven, legt de inschrijver een lijst voor van de 3 voornaamste 'soortgelijke referenties' uitgevoerd tijdens de laatste 10 jaar. Deze referenties worden door de inschrijver gestaafd door getuigschriften van goede uitvoering. In deze 3 referenties moet minstens 1 referentie zitten waarvan op het moment van opening van de offertes de bouwwerken voltooid zijn, dit wil zeggen dat de bouwwerken minstens voorlopig opgeleverd moeten zijn. Voor deze referenties wordt vermeld: - een korte omschrijving van het project, aangevuld met een visuele voorstelling; - wie de opdrachtgever was (inclusief contactpersoon met naam en telefoonnummer); - de uitvoeringstermijn; - de datum van

voorlopige oplevering voor projecten waarvan de bouw reeds voltooid is; - het ramingsbedrag en het uiteindelijke eindbedrag; Een inschrijver kan zich beroepen op de draagkracht van andere entiteiten, ongeacht de juridische aard van zijn band met deze entiteiten. In dat geval moet hij aantonen dat hij zal beschikken over de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke middelen en/of ervaring. Hij toont dit aan door het toevoegen van de behoorlijk ondertekende verbintenis met deze entiteiten waaruit blijkt dat de andere entiteit de noodzakelijke middelen en/of ervaring ter beschikking zal stellen. Indien deze verbintenis op de datum van de offerte nog niet tot stand is gekomen, moet de offerte mede worden ondertekend door de derden waarop de inschrijver een beroep zal doen. Onder dezelfde voorwaarden kan een combinatie van inschrijvers zich beroepen op de draagkracht van de deelnemers aan de combinatie. De aanbestedende overheid oordeelt aan de hand van de beschrijving en de geleverde documenten of de inschrijver op voldoende waarborgen biedt met betrekking tot de technische bekwaamheid om de voorliggende opdracht uit te voeren. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om in voor de projecten op de opgegeven referentielijst onderzoek te verrichten betreffende de opdrachten, die de inschrijver bij andere opdrachtgevers heeft verricht. Minimumeisen: Minimum 3 soortgelijke referenties kunnen voorleggen, waarvan minstens 1 project ook effectief is gerealiseerd (minstens voorlopig opgeleverd) op het moment van opening van de offertes.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Een certificaat opgesteld door een bedrijfsrevisor of een erkend accountant, waaruit blijkt dat de gemiddelde jaaromzet aan erelonen in de disciplines "Stedenbouw en Architectuur" in de laatste drie boekjaren telkens minstens 300.000 EUR (excl. BTW) bedroeg. Minimumeisen: Het certificaat moet worden toegevoegd aan de offerte.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Naam en CV van de architect(en) die verantwoordelijk zijn voor onder meer het opmaken en indienen van het dossier voor de omgevingsvergunning. Minimumeisen: Bewijs dat de architect die betrokken wordt bij het ontwerp, het beroep mag uitoefenen in België.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Samenwerking en expertise van het projectteam

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Plan van aanpak

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1507/7E/2025>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 150 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Gemeentehuis, raadzaal, Brasschaatsebaan 30, 2970 Schilde

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Termijn voor indienen vordering tot schorsing is binnen 15 dagen, te rekenen van de dag volgend op de kennisgeving. Termijn voor indienen vordering tot nietigverklaring is binnen 60 dagen, te rekenen van de dag volgend op de kennisgeving.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Schilde

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Schilde

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Schilde

Регистрационен номер: BE 0207.501.707

Пощенски адрес: Brasschaatsebaan 30

Град: Schilde

Пощенски код: 2970

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Reinhilde Vanhooydonck

Електронна поща: reinhilde.vanhooydonck@schilde.be

Телефон: +32 33801648

Интернет адрес: <http://www.schilde.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Raad van State

Регистрационен номер: BE 0931.814.266

Пощенски адрес: Wetenschapsstraat 33

Град: Brussel

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@raadvanstate.be

Телефон: +32 22349611

Интернет адрес: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0004

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия
Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be
Телефон: +32 2 740 80 00
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c7a94a87-d27c-4b84-905f-fedb995c268e - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 17/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 17/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски
Номер на публикуване на обявлението: 421275-2026
Номер на броя на ОВ S: 117/2026
Дата на публикуване: 19/06/2026