

422642-2026 - Състезателна процедура

Швейцария – Строителни и монтажни работи – 11.007.C.00001 Neubau Haus 07B / SKP 237
Gebäudeautomation
OJ S 117/2026 19/06/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz
Електронна поща: bau@h-och.ch
Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган
Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 11.007.C.00001 Neubau Haus 07B / SKP 237 Gebäudeautomation
Описание: Die Ausschreibung Gebäudeautomation enthält die Automationsebene der HLKS-Primäranlage inklusive der Lieferung der Schaltgerätekombinationen und Feldgeräte für das Objekt Haus 07B am Kantonsspital St. Gallen. Über die in Etagenverteiler zusammengeführte Einzelraumregulierung werden die Beleuchtung und Beschattung der Räume sowie die klimatechnischen Installationen gesteuert und reguliert. KNX-Taster und Leuchten für die Beleuchtung werden bauseits geliefert und müssen durch den GA-Unternehmer adressiert und in die Einzelraumregulierung integriert werden. Die Managementebene wird bauseits zur Verfügung gestellt, in welche die in der Ausschreibung enthaltenen Komponenten über BACnet integriert werden müssen.
Идентификатор на процедурата: 6277ff15-d460-4af0-a4e8-520d8f84ef6c
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Град: St. Gallen
Пощенски код: 9007
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)
Държава: Швейцария

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: 11.007.C.00001 Neubau Haus 07B / SKP 237 Gebäudeautomation

Описание: Die Ausschreibung Gebäudeautomation enthält die Automationsebene der HLKS-Primäranlage inklusive der Lieferung der Schaltgerätekombinationen und Feldgeräte für das Objekt Haus 07B am Kantonsspital St. Gallen. Über die in Etagenverteiler zusammengeführte Einzelraumregulierung werden die Beleuchtung und Beschattung der Räume sowie die klimatechnischen Installationen gesteuert und reguliert. KNX-Taster und Leuchten für die Beleuchtung werden bauseits geliefert und müssen durch den GA-Unternehmer adressiert und in die Einzelraumregulierung integriert werden. Die Managementebene wird bauseits zur Verfügung gestellt, in welche die in der Ausschreibung enthaltenen Komponenten über BACnet integriert werden müssen.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Град: St. Gallen

Пощенски код: 9007

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)

Държава: Швейцария

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 22/12/2026

Крайна дата на продължителността: 31/10/2029

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации
Описание на критерия за подбор: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 1 - Preis

Описание: Offerierter Werkpreis netto inkl. MWST gemäss durch den Bauherren (Auftraggeber) kontrollierter und bereinigter Angebotsübersicht (Teil B, Angebot und nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) Bewertung des Preises Die Bewertung des Preises erfolgt nach folgender Bewertungsmethode: das Angebot mit dem tiefsten gültigen Preis erhält die maximale Punktzahl 5. Angebote, die 50% oder mehr vom tiefsten Preis abweichen, erhalten die Punktzahl 0. Dazwischen werden die Punktzahlen (auf zwei Kommastellen gerundet) linear vergeben und mit der Gewichtung multipliziert.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 2 - Referenzen Unternehmung

Описание: Referenzen der Unternehmung über die Ausführung von 2 mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren Projekten (insbesondere bezüglich BACnet-Integration in Spitalumgebung) in den letzten 5 Jahren. Für die Angaben ist das Formular 3 (Teil B, Angebot und nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) zu verwenden. Bewertet werden die Kriterien Qualität, Erfüllung der Vorgaben, Organisation, Kompetenz und Erfahrung der Mitarbeiter, Ausführung mit Subunternehmern, Einhaltung der Terminvorgaben, Kostenmanagement, Empfehlung Referent sowie Gesamtbeurteilung. Ein besonderes Augenmerk wird auf die für das Projekt vorgesehenen Mitarbeiter (PL und PL-STv.) gelegt. Diese müssen langjährige Erfahrung im Bereich Gebäudeautomation von BACnet-Integration sowie bereits ungesetzte Projekte im Spitalbereich vorweisen können (min. 5 Jahre)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: ZK 3 - Nachhaltigkeit

Описание: Die Nachweise zur Nachhaltigkeit sind als Beilage zu Formular 6 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) einzureichen. Folgende Kriterien werden bewertet: * Preise der einzelnen Produkte * Herkunft der Produkte * Verfügbarkeit am Markt * Preise der Lizenzen * Lizenzweitergabe * Sämtliche Lizenzen gehen bei Projektabschluss in das Eigentum der Bauherrschaft über * Kosten von Softwareupdates * Keine Lizenzabhängigkeiten * Inkludierte Updates * Sitz in der Schweiz die aufgeführten Kriterien sind durch den Unternehmer als Beilage auszuweisen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 4 - Qualität

Описание: Konzept eines wirkungsvollen, dem Projekt angepassten Projektbezogenes Qualitätsmanagementsystems (PQM) sowie Umschreibung der Risiken und möglicher Massnahmen und Chancen (Auftragsanalyse) Einhaltung der von der Bauherrschaft und der Fachplanung vorgegebenen Konzepte. die Eingesetzten Produkte müssen zwingend BACnet /SC (Secure Connect) ready. Dieses ist als Beilage zu Formular 5 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) einzureichen. Beurteilung der Integration in die IT-Basisstruktur aufgrund der Eignungskriterien (Beurteilung durch IT HOCH)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 5 - Organisation

Описание: Vertragsbezogenes Organigramm des Unternehmers mit Nennung der für die Vertragserfüllung vorgesehenen Personen und deren Funktion inkl. Qualitätssicherung. Konzept der Baustelleninstallation (inkl. Ressourcenplan für Engineering- und IBS-Phase) Vorgehenskonzept, Arbeitsabläufe, Testabläufe (bez. PQM). Als Beilage gemäss Formular 7 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) einzureichen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 6 -Servicebereitschaft

Описание: Darstellung der Serviceorganisation bzw. der Servicestellen. Pikett 24/7, Sitz in der Schweiz, Reaktionszeit, Verfügbarkeit eines Mitarbeiters vor Ort, Materiallieferzeiten, Service- und Wartungsvertrag, Preisliste Ersatzmaterial, Verfügbarkeit sowie Lieferzeit von Ersatzmaterial, Herkunft des Materials. Diese ist als Beilage zum Formular 7 (Teil B, Angebot und Nachweise für Vergabeverfahren für Werkleistungen; KBOB-Dokument Nr. 13) einzureichen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Simap.ch

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Разрешено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 173 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons St.Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden (Art. 52 Abs. 1 i.V.m. Art. 56 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen [sGS 841.51]). Die Frist ist eingehalten, wenn die Beschwerde spätestens am letzten Tag der Frist beim Gericht eingereicht oder zu dessen Händen der Schweizerischen Post oder einer schweizerischen diplomatischen oder konsularischen Vertretung übergeben wird (Art. 143 Abs. 1 der Schweizerischen Zivilprozessordnung [SR 272] i.V.m. Art. 30 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege [sGS 951.1]). Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Darstellung des Sachverhaltes und eine Begründung enthalten. Sie ist zu unterzeichnen und im Doppel einzureichen. Diese Verfügung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Spitalanlagengesellschaft HOCH Health Ostschweiz

Регистрационен номер: def5c99c-dd23-4ac1-979e-8a299854b4f8

Пощенски адрес: Rorschacher Strasse 95

Град: St. Gallen

Пощенски код: 9007

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)

Държава: Швейцария

Електронна поща: bau@h-och.ch

Телефон: +41714942004

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht

Регистрационен номер: BVGER

Пощенски адрес: Postfach

Град: St. Gallen

Пощенски код: 9023

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)

Държава: Швейцария

Електронна поща: info@bvger.admin.ch

Телефон: +41584652626

Интернет адрес: <https://www.bvger.ch>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Simap.ch

Регистрационен номер: CH001

Пощенски адрес: Holzikofenweg 36

Град: Bern

Пощенски код: 3003

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Държава: Швейцария

Електронна поща: support@simap.ch

Телефон: +41584646388

Интернет адрес: <https://www.simap.ch>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4fbc6014-8cbb-4e9d-8238-01c4ea00f551 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/06/2026 02:25:54 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 422642-2026

Номер на броя на ОВ S: 117/2026

Дата на публикуване: 19/06/2026