

422786-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурно проектиране на сгради – Maitrise d'oeuvre en groupement de commande avec la Commune du GRAND LUCE pour la Construction de 26 logements individuels locatifs, d'une salle d'activités et les travaux de viabilisation y afférents - Impasse des tilleuls - LE GRAND LUCE Programme N° 2284 - Dossier 101009

OJ S 117/2026 19/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Sarthe Habitat

Електронна поща: webmaster@sarthe-habitat.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: Sarthe Habitat

Електронна поща: achats@sarthe-habitat.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Maitrise d'oeuvre en groupement de commande avec la Commune du GRAND LUCE pour la Construction de 26 logements individuels locatifs, d'une salle d'activités et les travaux de viabilisation y afférents - Impasse des tilleuls - LE GRAND LUCE Programme N° 2284 - Dossier 101009

Описание: Mission de maitrise d'oeuvre régie par le livre IV du code de la commande publique intégrant : - Sous la maitrise d'ouvrage SARTHE HABITAT (construction de 26 logements) : Une mission de base (ESQ, APS, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) avec les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS, Mission OPC, Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales Une mission de base VRD (EP, AVP, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission Intervention à proximité des réseaux, Mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination). - Sous la maitrise d'ouvrage de la commune DU GRAND-LUCE (construction de la salle d'activités) : Mission de base (ESQ, APS, PRO, AMT, VISA, DET, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux, Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission OPC , Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des

eaux pluviales, Mission complémentaire SSI (Système de Sécurité Incendie), Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS

Идентификатор на процедурата: cae3080d-b914-40a8-84dd-f1826b90cd37

Вътрешен идентификатор: MOE_2284

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Impasse des tilleuls

Град: Le Grand Luce

Пощенски код: 72143

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 400 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Le règlement de la consultation fixe l'ensemble des documents à produire au titre de la candidature notamment relatifs aux capacités juridiques, techniques, professionnelles, financières et économiques ainsi que l'ensemble des pièces constitutives de l'offre. La date indiquée de début du marché est une date estimative. Des heures d'insertion professionnelle seront à réaliser

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Maitrise d'oeuvre en groupement de commande avec la Commune du GRAND LUCE pour la Construction de 26 logements individuels locatifs, d'une salle d'activités et les travaux de viabilisation y afférents - Impasse des tilleuls - LE GRAND LUCE Programme N° 2284 - Dossier 101009

Описание: Mission de maitrise d'oeuvre régie par le livre IV du code de la commande publique intégrant : - Sous la maitrise d'ouvrage SARTHE HABITAT (construction de 26 logements) : Une mission de base (ESQ, APS, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) avec les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études

thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS, Mission OPC, Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales Une mission de base VRD (EP, AVP, APD, PRO, AMT, DET, VISA, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission Intervention à proximité des réseaux, Mission OPC (Ordonnancement Pilotage et Coordination). - Sous la maîtrise d'ouvrage de la commune DU GRAND-LUCE (construction de la salle d'activités) : Mission de base (ESQ, APS, PRO, AMT, VISA, DET, AOR) et les missions complémentaires suivantes : Mission de réalisation d'un quantitatif des matériaux, Mission de réalisation d'une pré-étude béton, Mission OPC , Mission complémentaire de réalisation de note de calcul pour la gestion des eaux pluviales, Mission complémentaire SSI (Système de Sécurité Incendie), Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques comprenant : Les études thermiques, RE 2020 (2 phases : APD et PRO/DCE) avec calcul DPE provisoires proposant dès la phase APS plusieurs scénarios et calcul des charges locatives, Les études de faisabilité technique et économique des approvisionnements en énergie conformément aux dispositions réglementaires en vigueur, L'analyse du cycle de vie (ACV) : dès la phase APS

Вътрешен идентификатор: S-PF-1821899

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L.2122-1 et R.2122-7 du Code de la Commande Publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Impasse des tilleuls

Град: Le Grand Luce

Пощенски код: 72143

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 15/10/2026

Срок: 60 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 400 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго
Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1821899>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1821899>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Le Mans

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TRIBUNAL
ADMINISTRATIF DE NANTES

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Référé précontractuel prévu aux
articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé
avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du
CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en

contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: SARTHE HABITAT

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes
Регистрационен номер: 5F7C1569-94F5-40F9-8C75982AAC307E45
Град: Seyssinet-Pariset
Пощенски код: 38170
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)
Държава: Франция
Електронна поща: publications-joue@aws-france.com
Телефон: +33480041260
Роли на тази организация:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Sarthe Habitat
Регистрационен номер: 14022
Пощенски адрес: 3 rue des Sables d'Or
Град: Le Mans
Пощенски код: 72000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)
Държава: Франция
Звено за контакт: HENRION Guy
Електронна поща: webmaster@sarthe-habitat.fr
Телефон: 0243437272
Интернет адрес: <http://www.sarthe-habitat.fr>
Профил на купувача: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>
Роли на тази организация:
Купувач
Водач на група

8.1. ORG-0003

Официално наименование: SARTHE HABITAT
Регистрационен номер: 5F7C15A8-AD08-A676-F774E26751C1B488
Пощенски адрес: 3 rue des sables d'or
Град: Le Mans
Пощенски код: 72000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)
Държава: Франция
Звено за контакт: service achat
Електронна поща: achats@sarthe-habitat.fr
Телефон: 0243437272
Роли на тази организация:
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Регистрационен номер: 5F7C15D0-EE6B-8F1B-35C4EF4E869E7947
Пощенски адрес: 6 allée de l'île Gloriette
Град: Nantes
Пощенски код: 44000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Държава: Франция
Електронна поща: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Телефон: 0240994600
Факс: 0240994658
Интернет адрес: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Регистрационен номер: 5F7C15E8-FFC4-2F40-323580347ED6ACE0
Пощенски адрес: 6 allée de l'île Gloriette
Град: Nantes
Пощенски код: 44000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Държава: Франция
Електронна поща: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Телефон: 0240994600
Факс: 0240994658
Интернет адрес: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>
Роли на тази организация:
Медиаторска организация

8.1. ORG-0006

Официално наименование: Sarthe Habitat
Регистрационен номер: 5F7C1620-0212-E9B1-AB0826D4E4D6FA35
Пощенски адрес: 3 rue des sables d'Or
Град: Le Mans
Пощенски код: 72000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Sarthe (FRG04)
Държава: Франция
Електронна поща: achats@sarthe-habitat.fr
Телефон: 0243437272
Профил на купувача: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>
Роли на тази организация:
Купувач

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
947c8d6e-0c2f-4d31-9f16-eefc045f4145-01

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Remise des offres: Au lieu du 18/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 30/06/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 18/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 30/06/2026 à 12h00 au plus tard.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e99c7c17-f531-4995-9e29-288db5cb78eb - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 17/06/2026 18:10:31 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 422786-2026

Номер на броя на ОВ S: 117/2026

Дата на публикуване: 19/06/2026