

423255-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Услуги по ремонт и поддръжка – Huoltopalveluiden hankinta, puitesopimus

OJ S 117/2026 19/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kaarinan kaupunki

Електронна поща: hankinnat@kaarina.fi

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Huoltopalveluiden hankinta, puitesopimus

Описание: Kaarinan kaupunki (jäljempänä "Tilaja") hakee huoltopalveluiden puitesopimuskumppaneita sopimuskaudelle 1.1.2027-31.12.2028 sekä optiona kaudet 1.1.2029-31.12.2030 ja 1.1.2031-31.12.2032. Hankinta on jaettu yhdeksääntoista (19) osa-alueeseen. Nimen perässä suluissa valittavien palveluntuottajien lukumäärä. 1. Rakennussiivous (5) 2. Öljypoltin ja -kattiloiden huollot (2) 3. Ilmanvaihtokanavien nuohous ja lämmönsiirtimien pesu ja huolto (5) 4. Suurtehomärkäimurointi (5) 5. Suurtehokuivaimurointi (5) 6. IV-säätö (5) 7. LVV-Säätö (5) 8. Kattojen ja julkisivujen puhdistuspalvelut (5) 9. Lämpöpumppujen huollot (5) 10. Paloilmoitin- ja sprinklerhuollot sekä savunpoistojärjestelmien huollot (5) 11. Varavoimakoneiden huollot (5) 12. Pellettilämpölaitoksen huollot (5) 13. Tuholaisten torjunta (5) 14. Puulattioiden huolto (5) 15. Arboristi ja metsuripalvelut (10) 16. Leikkivälineiden huollot ja vuositarkastukset (10) 17. Liikuntahallien turvallisuustarkastukset ja huollot (10) 18. Ikkunoiden huolto (3) 19. Ulkokuntoiluvälineiden huollot ja vuositarkastukset (10) Osa-alueiden kuvaukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä. Tarjoajan tarjous voi koskea yhtä tai useampaa osa-aluetta. Puitejärjestelyyn valitaan ne toimijat, jotka täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset.

Идентификатор на процедурата: bf402b02-cea7-425a-9e14-77246d2a2766

Вътрешен идентификатор: KNA/973/02.08.00.00/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 19

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 19

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 1. Rakennussiivous

Описание: Rakennussiivouksessa noudatetaan Kaarinan kaupungin käyttämiä siivoustyön ohjeita. Projektien loppusiivouksissa pyritään luovuttamaan tilat täysin pölyttöminä käyttäjille.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: 2. Öljypoltin ja kattiloiden huollot

Описание: Osa-alueeseen kuuluu työhön sisältyvät öljykattilan ja piipun nuohoukset. Kaarinan kaupungilla on noin 14 öljypoltinta rakennuksissaan. Huoltojen yhteydessä tarvittavat puhdistukset, nuohoukset ja pienkorjaukset tulee toimittajan järjestää joko omana työnä tai alihankintana. Vuosihuoltojen yhteyksissä huoltofirman tulee jättää huoltoraportti kohteeseen, sekä sähköpostilla pdf. muodossa, josta käy ilmi mitä on huollettu ja millä päivämäärällä. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Työt tehdään kerran vuodessa. Vähäiset korjauskustannukset laskutetaan erikseen. Ensisijaisesti hankitaan kokonaistaloudellisesti edullisimmalta toimittajalta, mikäli toimittaja on estynyt tekemään työtä puitesopimuksen mukaisin reunaehdoin, työ tilataan varatoimittajalta. Osa-alueeseen sisältyvät kohteet: 1. Kuusiston koulu (varalämpönä yksi poltin ja kattila) 2. Rungon koulu (varalämpönä yksi poltin ja kattila) 3. Piikkiön yhtenäiskoulu ja Piikkiön liikuntahalli (varalämpönä kaksi poltinta ja kattilaa) 4. Pikantti Lounetintalo (yksi poltin ja kattila) 5. Piikkiön terveyskeskus (kaksi poltinta ja kattilaa) 6. Pontela (yksi poltin ja kattila) 7. Rauhalinna (neljä poltinta ja neljä kattilaa)

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка
Допълнителна класификация (cpr): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027
Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 2

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: 3. Ilmanvaihtokanavien nuohous ja lämmönsiirtimien pesu ja huolto

Описание: Ilmanvaihtokanavat pyritään nuohoamaan rakennuksissa 10 vuoden välein ja merkittävässä kohteissa 5 vuoden välein. Nuohousten yhteydessä kanavistot tulee kuvata ennen ja jälkeen nuohouksen. Toimittajan tulee laatia raportti tehdyistä toimenpiteistä pdf. muodossa sisältäen kanavistosta otetut ennen ja jälkeen kuvat. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Toimittaja vastaa ilmanvaihdon toimivuuden varmistamisesta nuohouksen jälkeen, sekä tarkistaa palo- ja säätöpeltien toimivuuden ja asennot. Osa-alueeseen sisältyy myös lämmönsiirtimien (patteri- /IV-lämmitys) pesut ja huollot. Kaarinan kaupungilla on lämmönsiirripattereita noin 50 rakennuksessa.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: 4. Suurtehomärkäimurointi

Описание: Suurtehoimut käsittävät rasvakaivojen ja sadevesijärjestelmien kaivojen tyhjennykset sekä kuvaukset. Salaoja- ja viemäriputkien pesu, avaus ja kuvaus. Hiekan, rasvan- ja öljynerotuskaivojen tyhjennys ja pesu. Viemäreiden pesu ja kuvaus. Osa-alueelle ei sisälly päivystyspalvelua. Kiireelliset työt tilataan sopimuksen ulkopuolelta Osa-alueen vertailuhinta koostuu imuautosta ja työntekijän hinnasta sisältäen matkakulut. Mikäli tilaajalla on tarve imupaineautolle, ADR-kalustolle ym. ko. palvelut tilataan erikseen toimittajan listahinnan mukaan.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: 5. Suurtehokuivaimurointi

Описание: Rossipohjan imurointi, orgaanisen pintamaan poisto, hiekan ja mullan kuivaimurointia. Vanhojen eristeiden imuroinnit. Osa-alueelle ei sisälly päivystyspalvelua.

Kiireelliset työt tilataan sopimuksen ulkopuolelta Osa-alueen vertailuhinta koostuu imuautosta ja työntekijän hinnasta sisältäen matkakulut. Mikäli tilaajalla on tarve imupaineautolle, ADR-kalustolle ym. ko. palvelut tilataan erikseen toimittajan listahinnan mukaan.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0005

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: 6. IV-Säätö

Описание: Säätötyöt käsittävät tarvittaessa myös pienimuotoiset muutostyöt ja korjaukset laitteistoissa, kanavistoissa ja päätelaitteissa sekä raportoinnit tehdyistä toimenpiteistä ja säätöpöytäkirjat. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0006

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и
частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0007

Заглавие: 7. LVV-Säätö

Описание: Säätötyöt, kuten lämmitysverkoston tasapainotus, sekä tarvittaessa myös
pienimuotoiset muutostyöt ja korjaukset. Sekä raportointi tehdyistä toimenpiteistä ja

säättöpöytäkirjat, raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.
Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0007

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка
Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027
Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0008

Заглавие: 8. Kattojen ja julkisivujen puhdistuspalvelut

Описание: Talvella lumien ja jäiden mekaaninen poisto ja kattokaivojen sulatuspalvelut. Talon sadevesijärjestelmien syöksyjen ja kourujen puhdistus syksyisin. Vesikattojen puhdistuspesut, huollot ja pesujätteen pois vienti. Osa-alueeseen sisältyy vähäiset kattojen korjaustyöt mahdollisuuksien mukaan (pienet paikkaukset katteessa, ikkunasmyygin vaihto yms.). Urakoitsijalla on ilmoitusvelvollisuus mahdollisista vaurioista, joita se ei itse pysty korjaamaan puhdistustöiden yhteydessä. Urakoitsija hankkii työssä tarvittavan nostimen tai telineet tilaajan kustannukseen. Toimittajan on laadittava raportointi sisältäen kuvat ja nykytilakuvaukset ennen töiden aloitusta, ja työn jälkeen. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Kaarinan kaupungilla on noin 30 rakennusta, joiden katot tulee puhdistaa 1-2 kertaa vuodessa.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0008

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Источници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0009

Заглавие: 9. Lämpöpumppujen huollot

Описание: Lämpöpumppujärjestelmien huollot, pienkorjaukset, mahdolliset uusinnat ja määräaikaistarkastukset, käsittäen ilma-, vesi-ilma ja maalämpöpumput. Kaarinan kaupungilla on maalämmön piirissä 10 rakennusta. Ilma- ja vesi-ilmalämpöpumppuja on eri rakennuksissa kymmeniä. Vuosihuoltojen yhteyksissä huoltofirman tulee jättää huoltoraportti kohteeseen, josta käy ilmi mitä on huollettu ja millä päivämäärällä. Lisäksi raportti tehdystä työstä toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään 1 kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Mikäli huollon yhteydessä

ilmenee korjaus- tai uusimistarpeita, toimittajan tulee ilmoittaa asiasta viipymättä tilaajalle. Tilaaja voi toimeksi antaa kyseessä olevat korjaus- ja uusimistarpeet puitesopimuskumppanilta.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0009

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0010

Заглавие: 10. Paloilmoitin- ja sprinklerhuollot sekä savunpoistojärjestelmien huollot

Описание: Kaarinan kaupungilla on sprinklerjärjestelmän piirissä 5 rakennusta. Paloilmoittimia on n.30 rakennuksessa. Useat paloilmoitinjärjestelmät ovat päivityksen tarpeessa. Osa-alue käsittää palo- ja sprinklerjärjestelmien huollot, korjaukset, uusimiset ja saneerauksen, sekä savunpoistojärjestelmien huollot. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0010

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и
частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0011

Заглавие: 11. Varavoimakoneiden huollot

Описание: Kaarinan kaupungilla on kiinteitä varavoimakoneita 6 ja siirrettäviä 3 kpl. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.
Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0011

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027
Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и
частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0012

Заглавие: 12. Pellettilämpölaitoksen huollot

Описание: Kaarinan kaupungilla on Piikkiön yhtenäiskoulun yhteydessä n.1 MW

pellettilämpölaitos, jonka erikseen tilattavia huoltoja osa-alue koskee. Tehdyistä huolloista

tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja

toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain

viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0012

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0013

Заглавие: 13. Tuholaisten torjunta

Описание: Pysyviä/jatkuvia torjuntaja, sekä satunnaisia torjuntaja tapauskohtaisesti.

Toimittajan tulee raportoida tehdyt työt ja tulokset. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0013

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 90922000 Услуги по унищожаване на насекоми и други паразити

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и
частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0014

Заглавие: 14. Puulattioiden huolto

Описание: Liikuntasalien, puutyöluokkien, salien ja muiden rakennusten puulattioiden huolto- ja korjaustyöt. Hionta, lakkaus ym. puulattioiden huoltotyöt.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0014

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 5

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0015

Заглавие: 15. Arboristipalvelut ja metsuripalvelut

Описание: Puiden kaadot, kuntotutkimukset, hoitoleikkuut sekä taajamametsätyöt.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0015

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 77211500 Услуги по окастряне на дървета

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 10

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0016

Заглавие: 16. Leikkivälineiden huollot ja vuositarkastukset

Описание: Kaupungin leikkipaikkojen vuositarkastukset ja välineiden huollot sovittu mukaisesti. Osa-alueelle valitaan ensisijainen leikkipaikkojen vuositarkastaja, ja leikkivälineiden huoltoyritys. Etusijajärjestys määräytyy edullisimman hinnan perusteella, joten vuositarkastusten ja huoltojen tekijä voi olla sama yritys. Tehdyistä huolloista ja tarkastuksista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto. Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0016

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50870000 Услуги по ремонт и поддържане на оборудване на терени за игра

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 10

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0017

Заглавие: 17. Liikuntahallien turvallisuustarkastukset ja huollot

Описание: Kaupungin liikuntahallien, liikuntasalien, katsomoiden sekä kiinteiden liikuntavälineiden, nostolaitteiden ja niihin liittyvien rakenteiden vuositarkastukset ja tarvittavat huollot sovitun mukaisesti. Tarkastusten piiriin kuuluvat muun muassa koripallotelineet, käsivinssit ja sähköiset nostimet, moottoroidut tilanjakajat, siirtoseinät, kokoontaitettavat katsomot, näyttämö- ja esitystekniikan nostimet, kiipeilyköydet, voimistelurenkaat sekä muut kiinteät liikuntavälineet ja niiden seinä- ja kattokiinnitykset. Tarkastuksissa tulee huomioida laitteiden turvallinen käyttö, toimintakunto, rakenteiden kunto, kiinnitysten turvallisuus, valmistajien huolto-ohjeet, määräaikaistarkastukset sekä dokumentoinnin ajantasaisuus. Eriyistä huomiota kiinnitetään nostolaitteisiin ja niiden turvalliseen käyttöön Tukesin ohjeistusten mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa tarkastusten suorittamiseen tarvittavista työvälineistä, kalustosta ja suojaustoimenpiteistä, mukaan lukien henkilönostimet, niiden käyttö, kuljetukset sekä lattioiden ja pintarakenteiden asianmukainen suojaaminen. Tarkastukset tulee toteuttaa siten, ettei rakennukselle, lattiarakenteille tai muulle omaisuudelle aiheudu vahinkoa. Osa-alueelle valitaan ensisijainen liikuntahallien turvallisuustarkastaja sekä tarvittavien huoltojen toteuttaja. Palveluntuottajan tulee laatia tarkastuksista kirjallinen raportti, jossa esitetään havaitut puutteet, korjaustarpeet, kiireelliset turvallisuustoimenpiteet sekä suositus jatkotoimenpiteistä ja seuraavista tarkastuksista.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0017

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 10

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0018

Заглавие: 18. Ikkunoiden huolto

Описание: Kaupungin kiinteistöjen ikkunoiden huolto. Sisältää mm. tiivisteiden korjaukset, käynnin säätämisen, sälekaihtimien huollot. Tehdyistä huolloista tehdään raportti, josta selviää tehdyt huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteet ja toteutusajankohta. Raportti toimitetaan tilaajalle pdf. muodossa sähköpostilla kohteittain viimeistään (1) kuukauden sisällä työn valmistumisesta. Toimitettu raportti on laskutuksen ehto.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0018

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027
Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и
частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0019

Заглавие: 19. Ulkokuntoiluvälineiden huollot ja vuositarkastukset

Описание: Kaupungin ulkoliikuntapaikkojen vuositarkastukset ja välineiden huollot sovitun mukaisesti. Osa-alueelle valitaan ensisijainen vuositarkastaja ja huoltoyritys, painopakallisten ulkokuntoiluvälineiden huolto kokemuksella. Etusijajärjestys määräytyy edullisimman hinnan perusteella, joten vuositarkastusten ja huoltojen tekijä voi olla sama yritys.

Вътрешен идентификатор: 2026-051983-LOT-0019

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

Допълнителна класификация (cpv): 50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Hinta 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 12:01:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 10

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Kaarinan kaupunki

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kaarinan kaupunki

Регистрационен номер: 0133226-9

Пощенски адрес: Oskarinkatu 4

Град: Kaarina

Пощенски код: 20780

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

Електронна поща: hankinnat@kaarina.fi

Телефон: 25884000

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1 A

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Телефон: +358 295563630

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: FI30061576

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 559472a1-e56c-4cc0-8c3c-2bf0299df155 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/06/2026 14:22:14 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински

Номер на публикуване на обявлението: 423255-2026

Номер на броя на ОВ S: 117/2026

Дата на публикуване: 19/06/2026