

425200-2026 - Състезателна процедура

Франция – Разрушителни работи – Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

OJ S 118/2026 22/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SEM Drancy Demain

Електронна поща: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

Описание: Ce présent marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la cité « Gaston Roulaud » qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Ce marché de travaux comprend la déconstruction du bâtiment B. La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ. Le marché est fractionné en 7 tranches comme suit :
Tranche ferme : Démolition du bâtiment B. Tranche optionnelle 1 : Retrait des enduits amiantés de lissages ou débullages présents sur les plafonds, poutres du Bâtiment B pour mise à nue de la structure. Tranche optionnelle 2 : Retrait des colles de carrelage amiantées des parties communes (hall d'entrée et cages d'escaliers) et dans les parties privatives. Tranche optionnelle 3 : Retrait des colles de faïences amiantées dans les parties communes. Tranche optionnelle 4 : CHAUFFERIE - Confortements selon les préconisations de l'étude structure. Tranche optionnelle 5 : SOUS-SOL DU BATIMENT B - Démolition du mur de sous-sol le long de la conduite gaz, y compris des fondations. Tranche optionnelle 6 : Mise en place d'un gardiennage du chantier par maître-chien. La partie à bons de Commande ne comprend pas de montant minimum, mais un montant maximum plafonné à 500 000 € HT.

Идентификатор на процедурата: fb78d452-e901-4685-9f22-4952714c8805

Вътрешен идентификатор: 2026-07

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Elle suit les dispositions des articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique relatifs aux accords-cadres.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45111100 Разрушителни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Drancy (93700)

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : # QUALIBAT 1112 « Démolition technicité confirmée » ou tout moyen de preuve équivalent ; # QUALIBAT 1552 « Traitement de l'amiante » ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés. En cas de retrait provisoire de cette qualification le titulaire est uniquement autorisé à achever les travaux de retrait (comprenant les opérations de nettoyage, évacuation des déchets, etc.) en cours et se voit obligée de sous-traiter la réalisation des prestations restantes à une autre société qualifiée sans aucune possibilité d'allongement de délai de chantier ou de contrepartie financière ; # QUALIBAT 2111 « Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité courante) » pour les travaux de reprise de maçonnerie et de confortement. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite obligatoire du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme LYDIE MARCHETTO Mail : lydie-marchetto@drancydemain.fr Un créneau est proposé : Mardi 30 juin 2026 à 14h00. Lieu du rendez-vous : 45 rue Fernand Péna À l'issue de cette visite un bon de visite remis en annexe du présent document devra être daté et signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être obligatoirement jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. En l'absence de remise du bon dûment complété, votre offre sera déclarée irrégulière conformément à l'article L.2152-2 du Code de la Commande Publique.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Le présent marché prévoit de l'insertion à hauteur de 7% ainsi que des clauses environnementales définies au CCTP.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

Описание: Ce marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la cité « Gaston Roulaud » qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Ce marché de travaux comprend la déconstruction du bâtiment B. La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ.

Вътрешен идентификатор: 2026-07

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpr): 45111100 Разрушителни работи
Допълнителна класификация (cpr): 45262660 Работи по отнемане на азбест

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 13 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 190 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 99

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal administratif de Montreuil

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Montreuil

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: SEM Drancy Demain

Регистрационен номер: 952 920 593 00029

Пощенски адрес: 27 , rue Roger Petieu

Град: Drancy

Пощенски код: 93700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Звено за контакт: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marché Publics)

Електронна поща: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Телефон: +33148966343

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

Профил на купувача: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal administratif de Montreuil

Регистрационен номер: 130 006 869 00015

Пощенски адрес: 7 , rue Catherine-Puig

Град: Montreuil

Пощенски код: 93100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Телефон: +33 0149202000

Факс: +330149202099

Интернет адрес: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Montreuil

Регистрационен номер: 130 006 869 00015

Пощенски адрес: 7 , rue Catherine-Puig

Град: Montreuil

Пощенски код: 93100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Телефон: +33 0149202000

Факс: +330149202099

Интернет адрес: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

За984с1с-а1f9-401с-аа66-32495b8с50cf-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : # QUALIBAT 1112 « Démolition technicité confirmée » ou tout moyen de preuve équivalent ; # QUALIBAT 1552 « Traitement de l'amiante » ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés. En cas de retrait provisoire de cette qualification le titulaire est uniquement autorisé à achever les travaux de retrait (comprenant les opérations de nettoyage, évacuation des déchets, etc.) en cours et se voit obligée de sous-traiter la réalisation des prestations restantes à une autre société qualifiée sans aucune possibilité d'allongement de délai de chantier ou de contrepartie financière ; # QUALIBAT 2111 « Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité courante) » pour les travaux de reprise de maçonnerie et de confortement.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Un nouvelle version V2 du Règlement de consultation - RC précise désormais les nouvelles qualifications professionnelles requises pour la réalisation des prestations. Les candidats sont invités à en prendre pleinement connaissance. Les qualifications exigées sont les suivantes : QUALIBAT 1112 – Démolition technicité confirmée, ou tout moyen de preuve équivalent ; QUALIBAT 1552 – Traitement de l'amiante, ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés En cas de retrait provisoire de cette qualification, le titulaire ne pourra achever que les travaux de retrait déjà engagés (nettoyage, évacuation des déchets, etc.) et devra obligatoirement sous#traiter les prestations restantes à une entreprise qualifiée, sans allongement de délai ni compensation financière ; QUALIBAT 2111 – Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité courante) pour les travaux de reprise de maçonnerie et de confortement. Nous vous remercions de bien vouloir tenir compte de ces éléments pour l'élaboration de votre candidature.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 18/06/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c4333112-154e-4346-b0f0-3bb539d9adbe - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/06/2026 16:50:32 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 425200-2026

Номер на броя на ОВ S: 118/2026

Дата на публикуване: 22/06/2026