

425468-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради –
Säterigatan - nyproduktion av bostäder
OJ S 118/2026 22/06/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Framtiden Byggutveckling AB

Електронна поща: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Описание: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Идентификатор на процедурата: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Вътрешен идентификатор: 26/3

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Göteborg

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Описание: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Вътрешен идентификатор: 26/3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Göteborg

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Enligt upphandlingsdokumenten

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 19/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046&GoTo=Tender>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 30/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 30/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Enligt upphandlingsdokumenten

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Framtiden Byggutveckling AB

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Framtiden Byggutveckling AB

Регистрационен номер: 5567315170

Отдел: Inköp

Пощенски адрес: Sven Hultins plats 2

Град: Göteborg

Пощенски код: 412 58

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

Звено за контакт: Björn Möller

Електронна поща: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Телефон: +46 (0)31 773 75 50

Интернет адрес: <http://www.framtiden.se>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Förvaltningsrätten

Регистрационен номер: 202100-2742

Пощенски адрес: Box 53197

Град: Göteborg

Пощенски код: 400 15

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Телефон: 031-732 70 00

Интернет адрес: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/06/2026 13:31:42 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 18/06/2026 13:31:43 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 425468-2026

Номер на броя на ОВ S: 118/2026

Дата на публикуване: 22/06/2026