

## 427169-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по наблюдение – **Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs**

OJ S 118/2026 22/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: LogemLoiret

Електронна поща: [servicemarches@logemloiret.fr](mailto:servicemarches@logemloiret.fr)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Описание: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Идентификатор на процедурата: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Вътрешен идентификатор: 2026-A0033

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

Допълнителна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 315 000,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

**Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

**Условия на договора:**

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

### 5. Обособена позиция

---

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Описание: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Вътрешен идентификатор: 1

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

Допълнителна класификация (cprv): 79714000 Услуги по наблюдение

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 02/11/2026

Срок: 48 Месеци

##### **5.1.6. Обща информация**

###### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

###### **Информация за предишни обявления:**

Идентификатор на предишното обявление: 347365-2026

##### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

##### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

##### **5.1.10. Критерии за възлагане**

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

###### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

###### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

##### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

**Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: AW Solutions

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Logemloiret

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif d'Orléans

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : LogemLoiret

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif d'Orléans

**5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Описание: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Вътрешен идентификатор: 2

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79714000 Услуги по наблюдение

Допълнителна класификация (cpv): 79714000 Услуги по наблюдение

### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Срок: 48 Месеци

### 5.1.6. Обща информация

#### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 347365-2026

### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

### 5.1.10. Критерии за възлагане

#### Критерий:

Вид: Качество

Описание: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

#### Критерий:

Вид: Качество

Описание: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

#### Критерий:

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

### 5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

#### Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

#### Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

Място: Logemloiret

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif  
d'Orléans

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: LogemLoiret

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Tribunal administratif d'Orléans

## 8. Организации

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 92F9E6F6-CBF1-65C0-A6F4021B5EF79A76

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Телефон: +33480041260

**Роли на тази организация:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: LogemLoiret

Регистрационен номер: 44789

Пощенски адрес: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Град: Orleans

Пощенски код: 45043

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Звено за контакт: PASQUET Olivier

Електронна поща: [servicemarches@logemloiret.fr](mailto:servicemarches@logemloiret.fr)

Телефон: 0238704444

Факс: 0238704451

Интернет адрес: <http://www.logemloiret.fr>

Профил на купувача: <http://groupe.logemloiret.marches-publics.info/>

**Роли на тази организация:**

Купувач

#### 8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: LogemLoiret

Регистрационен номер: 92F9E716-B345-C6C0-BA64CE055A87F6A1

Пощенски адрес: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Град: Orleans

Пощенски код: 45043

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Звено за контакт: Service Marches Moyens Généraux

Електронна поща: [servicemarches@logemloiret.fr](mailto:servicemarches@logemloiret.fr)

Телефон: 0238704444

**Роли на тази организация:**

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

#### 8.1. **ORG-0004**

Официално наименование: Tribunal administratif d'Orléans

Регистрационен номер: 92F9E729-953D-ABBA-9C77E83140B1CFBC

Пощенски адрес: 28, rue de la Bretonnerie

Град: Orléans

Пощенски код: 45057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Телефон: 0238775900

Факс: 0238538516

Интернет адрес: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. **ORG-0005**

Официално наименование: Tribunal administratif d'Orléans

Регистрационен номер: 92F9E739-DF37-D5A9-918DA5E4F2762349

Пощенски адрес: 28, rue de la Bretonnerie

Град: Orléans

Пощенски код: 45057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Телефон: 0238775900

Факс: 0238538516

Интернет адрес: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Роли на тази организация:**

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

6a297313-f5bb-4819-ace2-84b19c64361a-01

### 10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Remise des offres: Au lieu du 23/06/2026 à 23h59 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 23h59 au plus tard.

### 10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 24/06/2026 à 09h00 au plus tard. Lire 03/07/2026 à 09h00 au plus tard.

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: bc979cfa-1805-4027-b73b-590da36de3a6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/06/2026 18:10:19 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 427169-2026

Номер на броя на ОВ S: 118/2026

Дата на публикуване: 22/06/2026