

427723-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения –
FRK_OP_300_ARC 04_Dachabdichtungs und Dämmarbeiten
OJ S 118/2026 22/06/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Електронна поща: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: FRK_OP_300_ARC 04_Dachabdichtungs und Dämmarbeiten

Описание: Kurzbeschreibung der Beschaffung: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 04_Dachabdichtungs und Dämmarbeiten

Идентификатор на процедурата: 2367cd0d-3bae-4ab2-91ec-a051b2c40cf4

Вътрешен идентификатор: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 04

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (cpv): 45261410 Работи по изолации на покривни конструкции

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Königswarterstrasse 8-16

Град: Frankfurt am Main

Пощенски код: 60316

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0010

Заглавие: Dachabdichtungs- und Dämmarbeiten

Описание: Die Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V. beabsichtigen am Standort Klinik Rotes Kreuz in Frankfurt am Main die Funktionseinheit Zentral-OP, um einen Operationsaal mit entsprechenden Nebenflächen zu erweitern. Projektiert ist der Anbau eines zweigeschossigen nicht unterkellerten Gebäudes mit zentraler Lüftungstechnik auf dem begrünten Flachdach. Die Angliederung an das Bestandsgebäude erfolgt über einen kleinen Patio in unmittelbarer Verlängerung der bestehenden OP-Magistrale. Der bestehende Aufwachraum - im südlichen Gebäudeteil verortet - wird um einen Isolierbereich mit zwei Bettplätzen erweitert. Im Erdgeschoss des Erweiterungsbaus sind Arzt diensträume mit eigenem Zugang verortet. Die Haupteinschließung während der Baumaßnahme des neuen OP-Anbaus erfolgt über einen Verbindungsflur auf der Westseite des Bestandsgebäudes. Auf dem Klinikgelände werden weitere Baumaßnahmen realisiert. Die Gesamtkosten für diese Maßnahme betragen rund 8.17 Mio. € brutto. Für dieses Projekt werden Fördermittel eingesetzt. Die Arbeiten finden in städtebaulicher Enge bei laufendem Krankenhausbetrieb statt. Der Zugang zum Baugelände im Innenhof des Klinikcampus ist über die Königswarterstrasse gegeben. Dachabdichtungs- und Dämmmaßnahmen;; 1 Stk Baustelleneinrichtung; 7 Stk Absturzsicherungen; 239 m² Vorbereitende Maßnahmen; Betondecke Kugelstrahlen; Wasser von Dachuntergrund beseitigen; Untergrund reinigen; 11 m Abbruch Bestand / Attikaabdeckung; Geländer; 2 m Abbruch Bestand / Attikaabdeckung schneiden, anpassen, wiedereinbauen; 239 m² Dachabdichtung; Voranstrich; Dampfsperre / 4 mm / vollflächig verschweißt; Kaltselbstklebende Abdichtungslage / 3,5 mm; Durchwurzelungssichere Polymerbitumen-Schweißbahn / 5,2 mm; Schutz- Drän- und Filtermatte aus Filtervlies / 20 mm; Faserschutzmatte / 0,4 mm; 239 m² Dachdämmung; Grunddämmung 120 mm bis 190 mm / Schaumglas; Gefälledämmung; 180 m² Dachaufbau Extensivbegrünung; Substrat / h = min. 3 cm / max. 20 v.H. organische Gewichtsbestandteile; Fugenansaat mit Sedum; 25 m² Kiesschüttung, Körnung 32/63 / h = min. 5 cm; 102 m² Kiesleiste Aluminium; Attikaanschluss / h= ca. 910 mm / Schaumglas; 20 m² Dachaufbau Plattenbelag; Öffnungen / Einbauteile; Entwässerung Regenwasser; Dacheinläufe; Notentwässerung; 155 m² Abdichtung Bodenplatte; Reinigen der Betonfläche; Voranstrich; einlagige Bitumen-Schweißbahn / W2.1-E; 35 m Anschluss an aufgehende Wände; 1 Stk Dokumentation erreitende Maßnahmen; Вътрешен идентификатор: LOT-0001 FRK_OP_300_ARC 04

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (срв): 45261410 Работи по изолации на покривни конструкции

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Königswarterstrasse 8-16

Град: Frankfurt am Main

Пощенски код: 60316

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 65 Дни

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E16697339>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E16697339>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 17/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 45 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Unterlagen werden nachgefordert

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/07/2026 13:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Допълнителна информация: Zur Öffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Организация, която получава заявленията за участие: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.
Организация, която обработва офертите: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Регистрационен номер: 140141

Пощенски адрес: Königswarterstrasse 8-16

Град: Frankfurt am Main

Пощенски код: 60316

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Държава: Германия

Звено за контакт: be.spoke advisory services

Електронна поща: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Телефон: +4969204367716

Интернет адрес: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Профил на купувача: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Регистрационен номер: DE812056745

Пощенски адрес: Wilhelminenstraße 1-3

Град: Darmstadt

Пощенски код: 64283

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpda.hessen.de

Телефон: +49 61511126603

Факс: +49 611327648534

Интернет адрес: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 54a6fa61-648b-4dfb-b925-e96c9b3e9b7d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/06/2026 20:21:39 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 427723-2026

Номер на броя на ОВ S: 118/2026

Дата на публикуване: 22/06/2026