

429719-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – **Reinigungsdienstleistung Bürogebäude in Hofheim am Taunus 2027ff**

OJ S 119/2026 24/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH

Електронна поща: vergabemanagement@rmv.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Reinigungsdienstleistung Bürogebäude in Hofheim am Taunus 2027ff

Описание: Gegenstand der Vergabe ist die Erbringung von Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaft des RMV in Hofheim am Taunus. Start der Leistungserbringung ist der 01.02.2027. Die Leistung ist für einen Zeitraum von 48 Monaten zu erbringen mit der Option der Verlängerung um zweimal 12 Monate durch den Auftraggeber.

Идентификатор на процедурата: 21c6ac7b-fc53-4c23-bee4-f36dbec40739

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach den §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21

Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Bewerber erklären das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen mit Abgabe des Formulars B 1.1 der Vergabeunterlagen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften sind diese Erklärungen von jedem Mitglied im Formular B 5.2 vorzulegen. Beruft sich ein Bewerber zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen oder technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf einen Dritten, ist die Anlage B 5.2 bezogen auf den Dritten auszufüllen und dem Angebot beizufügen.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Reinigungsleistung Bürogebäude in Hofheim am Taunus 2027ff

Описание: Gegenstand der Vergabe ist die Erbringung von Reinigungsdienstleistungen für die Liegenschaft des RMV in Hofheim am Taunus. Start der Leistungserbringung ist der 01.02.2027. Die Leistung ist für einen Zeitraum von 48 Monaten zu erbringen mit der Option der Verlängerung um zweimal 12 Monate durch den Auftraggeber.

Вътрешен идентификатор: Reinigungsleistung Bürogebäude in Hofheim am Taunus 2027ff

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Die Leistung ist für einen Zeitraum von 48 Monaten zu erbringen mit der Option der Verlängerung um zweimal 12 Monate durch den Auftraggeber; somit maximal 72 Monate.

5.1.2. Място на изпълнение

Град: 65719 Hofheim am Taunus

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/02/2027

Срок: 72 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme# (1) Die Vergabeunterlagen stehen registrierungsfrei zum Abruf auf der Vergabepattform zur Verfügung. Aus der Möglichkeit des registrierungsfreien Unterlagenabrufs resultiert die Pflicht zur selbständigen, eigenverantwortlichen Information über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen oder die Bereitstellung zusätzlicher Informationen. Eine automatische

Benachrichtigung über Änderungen erfolgt ausschließlich an registrierte Unternehmen. Für die aktive Teilnahme am Vergabeverfahren ist eine vorherige Registrierung des Unternehmens auf der Vergabeplattform unter der Internetadresse <https://vergabe-rmv.de/anmeldung.html> mit einer eindeutigen Unternehmensbezeichnung und aktiver E-Mail-Adresse erforderlich. Im Anschluss wird das registrierte Unternehmen automatisch über Änderungen an den Vergabeunterlagen und die Veröffentlichung von Bieterinformationen über das interne Bieterkommunikationssystem der Vergabeplattform, das eine Benachrichtigungsfunktion per E-Mail beinhaltet, informiert. (2) Der Bewerber / Bieter unterliegt der Tariftreuepflicht gemäß § 8 des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes (HVTG). Der Bewerber / Bieter legt mit seinem Teilnahmeantrag die Verpflichtungserklärung nach § 8 Absatz 1 HVTG gemäß Anlage B 2.1 der Vergabeunterlagen vor (vgl. § 5 Absatz 1 HVTG). Für den Fall der Teilnahme einer Bewerber-/Bietergemeinschaft ist die Verpflichtungserklärung gemäß Anlage B 5.2 von jedem Mitglied der Bewerber-/Bietergemeinschaft abzugeben. Für den Fall des Einsatzes von Unterauftrag-/ Nach- bzw. Subunternehmern (UAN) oder Verleihunternehmen legt der Bewerber / Bieter zusätzlich mit seinem Teilnahmeantrag die Verpflichtungserklärungen gemäß Anlage B 5.3 der Vergabeunterlagen seiner UAN und Verleihunternehmen vor, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind (vgl. § 6 Absatz 2 HVTG). (3) Der Bewerber / Bieter legt mit seinem Teilnahmeantrag die Erklärung i. S. d. Artikels 5k Abs. 1 VO (EU) Nr. 833/2014 gemäß Anlage B 2.2 der Vergabeunterlagen vor. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften ist die vorstehende Erklärung von jedem Mitglied gemäß Anlage B 5.2 vorzulegen. Beruft sich ein Bieter zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen oder technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf einen Dritten, ist die Anlage B 5.3 bezogen auf den Dritten auszufüllen und dem Teilnahmeantrag beizufügen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Bestehen einer Unternehmenshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: - 3.000.000 EUR für Personenschäden - 3.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden - 500.000 EUR für Obhut- und Bearbeitungsschäden - 3.000.000 EUR für Allmählichkeitsschäden - 3.000.000 EUR für Feuerhaftpflichtschäden - 1.500.000 EUR für Umweltschäden - 500.000 EUR für Schlüsselschäden

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre sowie den Umsatz der Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist. Der durchschnittliche Mindestumsatz pro Jahr muss 1.000.000 EUR betragen.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate). Wenn das Unternehmen nicht in das Handelsregister eingetragen ist, ist eine entsprechende Erklärung abzugeben.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Auszug aus der Handwerksrolle (nicht älter als 6 Monate). Wenn das Unternehmen nicht in der Handwerksrolle eingetragen ist, ist eine entsprechende Erklärung abzugeben.

Критерий: Брой на управленския персонал

Описание на критерия за подбор: Angaben zur Anzahl der Mitarbeiter mit einem Meistertitel oder mit einer abgeschlossenen Ausbildung zum Techniker mit Fachrichtung Reinigungs- und Hygienetechnik, Anzahl der Gesellen im Gebäudereiniger-Handwerk sowie Anzahl der Reinigungskräfte. Hinweis: Das Formular lässt keine Konkretisierung zu. Es werden zur Feststellung der Eignung die Anzahl der Mitarbeiter mit einem Meistertitel oder mit einer abgeschlossenen Ausbildung zum Techniker mit Fachrichtung Reinigungs- und Hygienetechnik bzw. die Anzahl der Gesellen im Gebäudereiniger-Handwerk zur Anzahl der Reinigungskräfte ins Verhältnis gesetzt. Einzelheiten ergeben sich aus der dem Dokument "A AzA_Anlage 3 Eignungsprüfung und -wertung"

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 100,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Übersicht über Referenzen, bei denen die erbrachte Leistung vergleichbar ist mit der hier ausgeschriebenen Leistung. Vergleichbar sind Leistungen, die ein ähnliches Volumen in einem Bürogebäude aufweisen. Die Leistungen müssen jeweils für mindestens 12 Monate in einem Zeitraum der letzten 3 Jahre erbracht worden sein. Es sind 3 Referenzen zu nennen.

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre sowie den Umsatz der Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist. Der durchschnittliche Mindestumsatz pro Jahr muss 1.000.000 EUR betragen.

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Preis

Критерий:

Вид: Качество

Описание: noch ausfüllen lt. Tabelle

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: erweiterte Richtwertmethode

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://vergabe-rmv.de/E45937471>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://vergabe-rmv.de/E45937471>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 23/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach § 56 VgV.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Auf die Zulässigkeitsvoraussetzungen eines Nachprüfungsantrages zur Vergabekammer gemäß § 160 GWB wird hingewiesen, namentlich auf die Regelung des § 160 Absatz 3 GWB, die folgenden Wortlaut hat: „(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.“

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Vergabekammer Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Организации

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH

Регистрационен номер: DE113847810

Пощенски адрес: Alte Bleiche 7

Град: Hofheim am Taunus

Пощенски код: 65719

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Държава: Германия

Звено за контакт: Vergabemanagement

Електронна поща: vergabemanagement@rmv.de

Телефон: +49 6192 264636

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Vergabekammer Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Регистрационен номер: 06151 12-6603

Пощенски адрес: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3

Град: Darmstadt

Пощенски код: 64283

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpda.hessen.de

Телефон: +49 6151 126603

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e7b4a469-e222-4fba-be75-b32c832ea821 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 22/06/2026 14:36:52 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 429719-2026
Номер на броя на ОВ S: 119/2026
Дата на публикуване: 24/06/2026