

436313-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги, свързани с проучвания – MISSIONS DE SUIVI ET D'ANIMATION DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES (ОПАН-CD) SISES DU 1 AU 8 RUE JONAS A CHELLES

OJ S 120/2026 25/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: VILLE DE CHELLES

Електронна поща: dcp@chelles.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: MISSIONS DE SUIVI ET D'ANIMATION DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES (ОПАН-CD) SISES DU 1 AU 8 RUE JONAS A CHELLES

Описание: Missions de suivi et d'animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat sur les Copropriétés Dégradées (ОПАН-CD) "Jonas" et "Les Cottages", sises du 1 au 8 rue Jonas à Chelles Les spécifications techniques de ces prestations sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et la décomposition du prix global et forfaitaire.

Идентификатор на процедурата: ed478107-9955-4c80-b7d7-034ca924dec1

Вътрешен идентификатор: 2026019

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79311000 Услуги, свързани с проучвания

Допълнителна класификация (cprv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 1 au 8 rue Jonas

Град: Chelles

Пощенски код: 77500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 550 000,00 EUR

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: MISSIONS DE SUIVI ET D'ANIMATION DE L'OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES (OPAH-CD) SISES DU 1 AU 8 RUE JONAS A CHELLES

Описание: Les copropriétés concernées sont: - La copropriété « Les Cottages » sise du 2 au 8 rue Jonas composée de 70 logements, immatriculée AE1468602 au registre des copropriétés, cadastrée BL01-161 - La copropriété « Jonas » sise 1 rue Jonas composée de 10 logements, immatriculée AE3359197 au registre des copropriétés, cadastrée BL01-246,250 Le marché public vise à accompagner ces deux copropriétés ciblées dans leur requalification durable, leur redressement financier et l'amélioration du cadre de vie des occupants. Pendant toute la durée du marché, le titulaire devra conduire: - Des missions d'accompagnement des copropriétés (propriétaires occupants, bailleurs, locataires, conseils syndicaux, syndic / administrateur judiciaires) en intégrant une approche globale (technique, sociale, juridique et financière) ; - Des missions de pilotage, de suivi-animation et d'évaluation, en coordination avec le référent de la Ville de Chelles (Responsable du service logement), ainsi qu'avec les partenaires institutionnels. Cette mission doit permettre de répondre aux enjeux suivants: -La gestion et le fonctionnement des copropriétés; -L'aide à la définition d'un programme de travaux; -L'accompagnement social -L'amélioration du cadre de vie Sa mise en oeuvre, pour une durée de cinq ans, doit permettre d'accompagner les copropriétaires sur différents aspects : - Le volet juridique ; - Le volet animation et appui aux instances de gestion et aux copropriétaires ; - Le volet social ; - Le volet technique ; - Le volet énergie et lutte contre la précarité énergétique ; - Le volet travaux pour l'autonomie de la personne dans l'habitat ; - Le volet urbain et immobilier.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79311000 Услуги, свързани с проучвания

Допълнителна класификация (cprv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 1 au 8 rue Jonas

Град: Chelles

Пощенски код: 77500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 550 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: френски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: френски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 17/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_3rJLm4Vcp4

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_3rJLm4Vcp4

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 29/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: les bureaux de la Ville de Chelles

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Service du Greffe du Tribunal Administratif de Melun

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Melun

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Le Référé précontractuel (articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 55113 à L. 55123 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 5517 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : VILLE DE CHELLES

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Achatpublic.com

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Service du Greffe du Tribunal Administratif de Melun

Организация, която получава заявленията за участие: Achatpublic.com

Организация, която обработва офертите: VILLE DE CHELLES

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: VILLE DE CHELLES

Регистрационен номер: 21770108500011

Отдел: Direction de la commande publique

Пощенски адрес: PARC DU SOUVENIR EMILLE FOUCHARD

Град: Chelles cedex

Пощенски код: 77505

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Звено за контакт: Direction de la commande publique

Електронна поща: dcp@chelles.fr

Телефон: +33 0164728484

Интернет адрес: www.achatpublic.com

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3rJLm4Vcp4

Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Service du Greffe du Tribunal Administratif de Melun

Регистрационен номер: 17770704900017

Пощенски адрес: 43 , rue Général de Gaulle

Град: Melun

Пощенски код: 77008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Електронна поща: Grefte.ta-melun@juradm.fr

Телефон: +33 60566630

Факс: +3360566610

Интернет адрес: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal administratif de Melun

Регистрационен номер: 17770704900017

Пощенски адрес: 43 , Rue du Général de Gaulle

Град: Melun cedex

Пощенски код: 77008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-melun@juradm.fr

Телефон: +33 0160566630

Факс: +330160566610

Интернет адрес: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Achatpublic.com

Регистрационен номер: 44785621

Отдел: Profil acheteur Organisation qui fournit un accès en ligne aux documents du marché

Град: Antony

Пощенски код: 92186

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Държава: Франция

Електронна поща: marchesonline@groupemoniteur.fr

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 24887560-5972-48e5-b10d-d23314a06988 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/06/2026 18:02:28 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 436313-2026

Номер на броя на ОВ S: 120/2026

Дата на публикуване: 25/06/2026