

437476-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Консултантски инженерни услуги в строителството – Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

OJ S 120/2026 25/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Dobrovolný svazek obcí Svazková škola pod Skalkou

Електронна поща: renata.jelinkova@mnisek.cz

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

Описание: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění a realizace služby, spočívající ve výkonu činnosti Správce stavby (SpS) pro projekt „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou“, přičemž Smlouva na provedení stavebních prací pro stavbu „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou – stavební práce“ bude uzavřena s použitím „Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu“ elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem („Žlutá kniha“), první vydání 1999, vydáno Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (dále rovněž „Smlouva o Dílo“). Příkazník bude Objednateli poskytovat služby na základě Smlouvy o poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“). Cílem poskytnutí služeb dodavatele podle Smlouvy je spolupráce při výběru Zhotovitele Díla, administrativní, řídicí a technická správa Smlouvy o Dílo, průběžná kontrola projektových prací Zhotovitele Díla a kontrola realizace stavebních prací jménem Objednatelů během etapy, předcházející vlastní realizaci Díla a etap během realizace Díla, dále provádění povinností a pravomocí jemu ustanovených a definovaných prostřednictvím Smlouvy a Smlouvy o Dílo na zhotovení předmětné Stavby. Cílem služby dodavatele je zabezpečit, že projektové práce a podle nich zhotovené Dílo budou v souladu so Smlouvou o Dílo v požadované kvalitě, v rámci Přijaté smluvní částky Díla a bez prodloužení Doby pro dokončení. Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v dokumentech SVAZEK 2 Příkazní smlouva a SVAZEK 3 POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY. Veřejná zakázka dále bude financována ze zdrojů MŠMT a případně dalšími poskytovateli dotace.

Идентификатор на процедурата: 8c520f1c-ab2d-437e-9458-f929bc6ca47b

Вътрешен идентификатор: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71312000 Консултантски инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: pozemek parcelní číslo 1958/5, k.ú. Mníšek pod Brdy, LV 10001, výměra 20463 m²

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 10 000 000,00 CZK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

Закон č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

Описание: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění a realizace služby, spočívající ve výkonu činnosti Správce stavby (SpS) pro projekt „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou“, přičemž Smlouva na provedení stavebních prací pro stavbu „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou – stavební práce“ bude uzavřena s použitím „Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu“ elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem („Žlutá kniha“), první vydání 1999, vydáno Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (dále rovněž „Smlouva o Dílo“). Příkazník bude Objednateli poskytovat služby na základě Smlouvy o poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“). Cílem poskytnutí služeb dodavatele podle Smlouvy je spolupráce při výběru Zhotovitele Díla, administrativní, řídicí a technická správa Smlouvy o Dílo, průběžná kontrola projektových prací Zhotovitele Díla a kontrola realizace stavebních prací jménem Objednatele během etapy, předcházející vlastní realizaci Díla a etap během realizace Díla, dále provádění povinností a pravomocí jemu ustanovených a definovaných prostřednictvím Smlouvy a Smlouvy o Dílo na zhotovení předmětné Stavby. Cílem služby dodavatele je zabezpečit, že projektové práce a podle nich zhotovené Dílo budou v souladu so Smlouvou o Dílo v požadované kvalitě, v rámci Přijaté smluvní částky Díla a bez prodloužení Doby pro dokončení. Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v dokumentech SVAZEK 2 Příkazní smlouva a SVAZEK 3 POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY. Veřejná zakázka dále bude financována ze zdrojů MŠMT a případně dalšími poskytovateli dotace.

Вътрешен идентификатор: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71312000 Консултантски инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Държава: Чехия
Допълнителна информация: pozemek parcelní číslo 1958/5, k.ú. Mníšek pod Brdy, LV 10001, výměra 20463 m²

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 30/09/2026
Друг срок: Неизвестен

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 10 000 000,00 CZK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: 13.3. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tím účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: nabídková cena v Kč bez DPH

Описание: Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější, s váhou kritéria 85 %, bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 85

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Zkušenost osob, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Описание: Zadavatel bude hodnotit zkušenosti osoby na pozici Klíčový Odborník č. 1

(Vedoucí teamu SpS). Blíže viz. zadávací dokumentace

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Задължително

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 zákona. Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota") nebo b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty: Číslo účtu zadavatele / kód banky: 123-7216770217/0100 vedený u Komerční banky, a.s. variabilní symbol: IČO dodavatele, konstantní symbol: 0308; specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky z Věstníku veřejných zakázek Dodavatel předkládající nabídku musí k platbě jistoty uvést variabilní symbol, kterým je IČO dodavatele, příp. datum narození dodavatele (ve formátu RRMMDD), je-li dodavatelem fyzická osoba podnikající. V případě, že dodavatel poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce doklad se sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, nebo předloží doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zankla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. Краен срок за получаване на оферти: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, центральноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, центральноевропейско лятно време

Място: Otevírání nabídek je neveřejné, nabídky budou podávány elektronicky. Nabídky budou podávány prostřednictvím elektronického nástroje vhodné uveřejnění: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je

navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : IS tenders s.r.o.

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: IS tenders s.r.o.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: IS tenders s.r.o.

Регистрационен номер: 23165146

Пощенски адрес: Šumavské Hoštice 64

Град: Šumavské Hoštice

Пощенски код: 38471

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Държава: Чехия

Звено за контакт: Mgr. Ivana Šilhanová

Електронна поща: info@istenders.cz

Телефон: +420 775615857

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Dobrovolný svazek obcí Svazková škola pod Skalkou

Регистрационен номер: 14240645

Пощенски адрес: Dobříšská 56

Град: Mníšek pod Brdy

Пощенски код: 25210

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

Звено за контакт: Renata Jelínková

Електронна поща: renata.jelinkova@mnisek.cz

Телефон: +420 604487621

Профил на купувача: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

Роли на тази организация:

Купувач

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e23b389a-93f9-4dec-8901-d1dca735afd1 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/06/2026 11:00:45 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 437476-2026

Номер на броя на ОВ S: 120/2026

Дата на публикуване: 25/06/2026