

445640-2026 - Състезателна процедура

Германия – Други подземни съоръжения, без тунели, шахти и подлези – HD, Uni, Juristische Fakultät, Gesamtsanierung, 1. Bauabschnitt, Ersatzneubau Tiefbauarbeiten

OJ S 122/2026 29/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

Електронна поща: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: HD, Uni, Juristische Fakultät, Gesamtsanierung, 1. Bauabschnitt, Ersatzneubau Tiefbauarbeiten

Описание: Tiefbauarbeiten

Идентификатор на процедурата: fe02b2ad-aa15-49f9-96ea-b934e6d70bde

Вътрешен идентификатор: 26-63115

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45221250 Други подземни съоръжения, без тунели, шахти и подлези

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69117

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 743 434,76 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit

dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Tiefbauarbeiten

Описание: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg, beabsichtigt in der Friedrich-Ebert-Anlage 6-10 in Heidelberg den Gebäudekomplex des Juristischen Seminars umzubauen. Ein Altgebäude soll komplett bis zu einer Übergabeebene abgebrochen und vier weitere Gebäude sollen saniert bzw. teilsaniert werden. Von der Übergabeebene aus werden im Gewerk Tiefbau die an die Baugrube des Neubaus angrenzenden Gebäude unterfangen und der auf der Südseite liegende Hang mit einer verankerten Spritzbetonwand gesichert; die Baugrube wird bis zu einer Übergabetiefe mit Restabbruch des Bestandsgebäude ausgehoben. Das Teilgewerk Tiefbau umfasst folgende Hauptleistungen und beinhaltet die allgemeine Koordination mit dem Bauherrn bzw. dessen Bevollmächtigten und den Folgegewerken: - 200 m² Hangsicherung Spritzbetonwand, d=50cm, mit 18 Stück Temporärkern 1200 kN, Länge ca. 35m -150 m² Bodenvernagelung Spritzbetonwand, d=25cm mit 35 Stück temporären Bodennägeln, Längen bis 10 m - 3.000 m³ Bodenaushub Hangbereich und Baugrube und in Bestandsbauwerk - 250 m³ Abbruch Abbruch Kellergeschoss und Fundamente Bestandsbauwerk und Entkernung - 12 Stück Permanentanker System Einstabanker mit späterem Muffeneinbau, Last ca. 1200 kN, Länge ca. 35m - 800 m³ DSV-Körper Unterfangung von Bestandsgebäuden bis ca. 8m Tiefe 12 Temporäranker mit verlängerter Standzeit, Last ca. 500 kN, Länge bis 20 m - 30 m³ Stahlbetonaussteifungen Umbau- und Sicherungsarbeiten in Altbestand 6 Temporäranker mit verlängerter Standzeit, Last ca. 500 kN, Länge bis 20 m Die Arbeiten sind innerstädtisch und in sehr beengten Platzverhältnissen und mit limitierter Zufahrt zum Baufeld auszuführen. Вътрешен идентификатор: LOT-0000

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45221250 Други подземни съоръжения, без тунели, шахти и подлези

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69117

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 22/10/2026

Крайна дата на продължителността: 16/11/2027

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 743 434,76 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Folgende Mindeststandards werden gefordert: Angabe von Referenzprojekten: Für jedes der nachfolgenden Gewerke sind jeweils 2 Referenzobjekte nachzuweisen: DSV-Unterfangungen - Mind. 1 Mio. / Referenz Hangsicherungen - Mind. 1. Mio./ Referenz Permanentverankerung - Mind. 500.000,-€/ Referenz

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.
Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.
Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre. Zusätzlich Angaben zum Jahresumsatz des Unternehmens im Segment Spezialtiefbau Zeitraum der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre Folgende Mindeststandards werden gefordert: Mindestanforderung: Mindestumsatz im Bereich Tiefbau und Spezialtiefbau in den letzten 3 Jahren mit mind. 5,5 Mio. Euro netto jeweils pro Jahr.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: ---

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e3a3d3f27-45469093f527fcac>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://vergabe.landbw.de/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 61 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Информация за обществената поръчка:

Място: Heidelberg

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Разрешено
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

Регистрационен номер: 08-A6620-78

Пощенски адрес: Im Neuenheimer Feld 100

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69120

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

Електронна поща: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Телефон: +49 6221 54-6900

Факс: +49 6221-544399

Интернет адрес: <https://www.vba-mannheim-und-heidelberg.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Регистрационен номер: 08-A9866-40

Пощенски адрес: Durlacher Allee 100

Град: Karlsruhe

Пощенски код: 76137

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpk.bwl.de

Телефон: +49 721926-0

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

Регистрационен номер: ---

Пощенски адрес: Im Neuenheimer Feld 100

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69120

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Държава: Германия

Електронна поща: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Телефон: +49 6221 54-6972

Факс: +49 6221 54-4399

Интернет адрес: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-mannheim-und-heidelberg>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-7006

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

8dde7923-6253-4818-8a0b-f3b99c868c9c-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

Neue Pläne

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e1a82b09-457e-403c-abdb-32a68d84b673 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 26/06/2026 13:23:04 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 445640-2026

Номер на броя на ОВ S: 122/2026

Дата на публикуване: 29/06/2026