

445750-2026 - Състезателна процедура

България – Инженерни услуги по проектиране и конструиране – Изработване на технически проект за изграждане на „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ и осъществяване на авторски надзор по време на строителството

OJ S 123/2026 30/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ОБЩИНА КОТЕЛ

Електронна поща: rstoilov@kotel.bg

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Изработване на технически проект за изграждане на „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ и осъществяване на авторски надзор по време на строителството

Описание: Целта на проекта е да се създаде специализирана социална услуга - резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания.

Сградата ще бъде разположена в УПИ VIII 1718, 2818, 2821, кв. 105А по ПУП на гр. Котел, ободрен, съответстващ на ПИ с идентификатор 39030.501.2914 по КККР на гр. Котел.

Към настоящия момент, урегулирания имот предназначен за изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания е незастроен. Достъпът до него се осъществява по прилежащата улица от юг. Проектът трябва да съдържа: - Част Архитектура; - Част Технологична; - Част Геология; - Част Геодезия; - Част Конструктивна; - Част ОВК; - Част В и К; - Част Енергийна ефективност; - Част Електро; - Част Пожарна безопасност; - Част Паркоустройство и озеленяване; - План за безопасност и здраве; - План за управление на строителните отпадъци. Обхватът и съдържанието на отделните проектни части на Техническия проект трябва да отговарят НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ. Във връзка с точното спазване на техническия проект при изпълнението на СМР Изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по съответните части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Идентификатор на процедурата: dcfedbe4-de9f-4c0d-a95a-38bccc59ea34

Вътрешен идентификатор: 592535

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Котел

Пощенски код: 8970

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Сливен (BG342)

Държава: България

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 83 400,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Участник в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява проектиране и да упражнява авторски надзор съгласно законодателството на държавата, в която е установено, като всеки участник трябва да отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя в обявлението и в документацията за обществената поръчка, както и на изискванията на ЗОП и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП). В случай че участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, което не е юридическо лице: 1. участникът следва да представи копие от документ за създаване на обединението, от който да са видни следните обстоятелства във връзка с конкретната обществена поръчка: а) правата и задълженията на участниците в обединението за конкретната поръчка; б) разпределението на отговорността между членовете на обединението; в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението, по поръчката; Възложителят поставя следните изисквания към обединението - участник, които да са видни от документите по т. 1 или от друг представен документ, а именно: а) определянето на партньор или лице, което да представлява обединението за целите на обществената поръчка; б) уговаряне на солидарна отговорност на участниците в обединението при изпълнение на поръчката, когато такава не е предвидена съгласно приложимото законодателство. Възложителят не изисква създаване на юридическо лице, в случай че обединението бъде определено за изпълнител на обществената поръчка. Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка, ако може самостоятелно да подаде оферта и да сключи договор съгласно законодателството на държавата, в която е установен клонът. В случай че определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, участникът следва да извърши данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентна регистрация съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено, след уведомяването му за извършеното класиране и преди подписване на договора за възлагане на настоящата обществена поръчка.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупция: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Измами: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Изпирание на пари или финансиране на тероризма: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Детски труд и други форми на трафик на хора: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в

сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал. 1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемачи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Изработване на технически проект за изграждане на „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ и осъществяване на авторски надзор по време на строителството

Описание: Целта на проекта е да се създаде специализирана социална услуга - резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания. Сградата ще бъде разположена в УПИ VIII 1718, 2818, 2821, кв. 105А по ПУП на гр. Котел, ободрен, съответстващ на ПИ с идентификатор 39030.501.2914 по КККР на гр. Котел. Към настоящия момент, урегулирания имот предназначен за изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания е незастроен. Достъпът до него се осъществява по прилежащата улица от юг. Проектът трябва да съдържа: - Част Архитектура; - Част Технологична; - Част Геология; - Част Геодезия; - Част Конструктивна; - Част ОВК; - Част В и К; - Част Енергийна ефективност; - Част Електро; - Част Пожарна безопасност; - Част Паркоустройство и озеленяване; - План за безопасност и здраве; - План за управление на строителните отпадъци. Обхватът и съдържанието на отделните проектни части на Техническия проект трябва да отговарят НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ. Във връзка с

точното спазване на техническия проект при изпълнението на СМР Изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по съответните части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Вътрешен идентификатор: 592535

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

Количество: 1 брой

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Котел

Пощенски код: 8970

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Сливен (BG342)

Държава: България

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 80 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 83 400,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Европейски фонд за регионално развитие (ЕФРР) (2021 /2027)

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Допълнителна информация: След получаване на уведомлението за осигурено финансиране избраният изпълнител следва да представи гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора. Гаранцията се представя в срока, посочен в потвърждението. Гаранцията може да се предостави в една от следните форми: - Парична сума; - Банкова гаранция; - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечавя изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя; Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Когато гаранцията е под формата на парична сума или банкова гаранция, същата може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Когато гаранцията за изпълнение е парична сума, същата се внася по

следната сметка на Община Котел: Банка: ОБЩИНСКА БАНКА АД, финансов център - Котел Банков код (BIC): SOMBBGSF Банкова сметка (IBAN): BG55 SOMB 9130 3315 5100 01 Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, в нея следва изрично да е посочено името на процедурата и да е записано, че: - е безусловна и неотменима; - е в полза на възложителя; - е със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни, след крайния срок за изпълнение на договора за обществена поръчка; Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на изпълнителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура. Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя, която трябва да отговаря на следните изисквания: - застрахователната полица да е издадена от застраховател по смисъла на чл.12 от Кодекса за застраховане (бр. 102 на ДВ от 29.12.2015 г.); - безусловно и неотменимо да обезпечава изпълнението на договора чрез покритие на отговорността на Изпълнителя; - застрахователната премия да е платена от Застрахования еднократно в пълен размер; - да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни, след крайния срок за изпълнение на договора за обществена поръчка. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка. Гаранцията, която обезпечава авансовото плащане по договора, може да е във всяка от формите по чл. 111, ал. 5 ЗОП и се освобождава съобразно правилата на чл. 111, ал. 3 ЗОП. Предвижда се авансово плащане в размер до 20 % от стойността на договора. Гаранцията за авансово предоставените средства е в размера на тези средства. Освен на основанията, свързани с личното състояние на участниците, посочени в настоящото обявление (Код(ВТ-67(a)-Procedure; Код(ВТ-67(b)-Procedure)), Възложителят отстранява от процедурата: 1. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 4. Участници, които са свързани лица. 5. участник, подал оферта за участие, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 7. участник допуснал аритметични или смислови грешки в Техническото или Ценови предложения; Настоящата обществена поръчка се провежда при условията на чл. 114 от ЗОП, тъй като при откриване на процедурата не е осигурено финансиране. Изпълнението започва след потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране и представяне от изпълнителя на определената гаранция за изпълнение. При непредставяне на гаранцията за изпълнение в посочения от възложителя срок, без наличието на обективни причини, възложителят прекратява договора. Когато след изтичане на

тримесечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, всяка от страните може да поиска прекратяването му без предизвестие, съгласно чл. 114, ал. 3 от ЗОП. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен, съгласно чл. 114, ал. 4 от ЗОП.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Участникът да има минимален общ оборот на стойност не по-малко от размера на стойността на настоящата обществена поръчка, общо през последните 3 (три) приключили финансови години, изчислен на базата на годишните обороти. Деклариране: При подаване на оферта, съответствието с изискването се декларира в ЕЕДОП (Част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“). Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл.67, ал.5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1, т.2 от ЗОП) с представяне на заверено копие на годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен или друг еквивалентен документ или линк към официално публикувани данни.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ за дейност „проектант“ или еквивалент. Минимално изискване: Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант, с обхват: минимум трета категория строежи, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума, съгласно чл.5, ал.1 от същата наредба и съгласно чл.137, ал.1 от ЗУТ. Чуждестранни лица трябва да притежават еквивалентен/ни документ/и в съответствие със законодателството на държавата, в която са установени, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“, за професионална дейност „проектант“ следва да се притежава от проектанта – юридическо лице или от проектантите – физическите лица по всички отделни части на инвестиционния проект. Деклариране: Участникът попълва поле „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“ на раздел Б: Икономическо и финансово състояние, Част IV: „Критерии за подбор“ от ЕЕДОП, предоставяйки данни и информация относно: (1) застрахователната полица/еквивалентен документ - вид, номер и дата на издаване; (2) застрахованото лице; (3) професионалната дейност, която е предмет на застраховката; (4) срок/валидност на застраховката; (5) общ лимит на

отговорност и валута. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл.67, ал.5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1, т. 2 от ЗОП) посредством заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ, покриваща минималните застрахователни суми, съгласно чл.5, ал.1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстващ на предмета на настоящата поръчка (трета категория, съгласно чл.137 от ЗУТ) или съответен валиден еквивалентен документ или гаранция, предоставена на компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. Под „дейности с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на услуга по изработване на технически и /или работни инвестиционни проекти, свързани с реконструкция и/или преустройство на съществуващи сгради и/или ново строителство на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради с разгърната застроена площ не по-малко от 1 700 кв. м. ВАЖНО! Участниците може да са изпълнили една или няколко услуги със сходни дейности, като сбора на обема трябва да е не по-малко от 1 700 кв.м. ВАЖНО! Услугата за проектиране се счита за изпълнена, когато за изготвения инвестиционен проект е налице надлежен документ за одобрението му по реда на чл. 145 от ЗУТ или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за изпълнението, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ и/или съответен линк в публичния регистър! Деклариране: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, поле „Извършени услуги от контретния вид“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като представи информация за стойностите, датите и получателите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката, както и посочване на документ, който удостоверява извършената услуга. Доказване: На основание и при условията на чл.67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на провеждане на процедурата или при сключване на договор, за доказване съответствие с поставеното минимално изискване се представят документите по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП, чрез които се доказва достоверността на декларираната в ЕЕДОП информация, а именно: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Качествени показатели КП

Описание: Оценката за КП „Качествени показатели“ за всеки участник се формира от получените оценки на показатели KE1, KE2, KE3, KE4, KE5, KE6 и Ср. Крайната максимална стойност е 70 точки и се изчислява по следния начин: $KП = KE1 + KE2 + KE3 + KE4 + KE5 + KE6 + Ср KE1$ – Брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE1 = (KE1i / KE1max) \times 10$, където KE1i – представлява брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE1max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците.

KE2 – Брой участия на Ключов експерт „Част Конструкции“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE2 = (KE2i / KE2max) \times 10$, където KE2i – представлява брой участия на Ключов експерт „Част Конструкции“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE2max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „Част Конструкции“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците.

KE3 – Брой участия на Ключов експерт „ОВиК“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE3 = (KE3i / KE3max) \times 10$, където KE3i – представлява брой участия на Ключов експерт „ОВиК“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE3max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „ОВиК“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците.

KE4 – Брой участия на Ключов експерт „Част Електро“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE4 = (KE4i / KE4max) \times 10$, където KE4i – представлява брой участия на Ключов експерт „Част Електро“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE4max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „Част Електро“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците.

KE5 – Брой участия на Ключов експерт „Част ВиК“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE5 = (KE5i / KE5max) \times 10$, където KE5i – представлява брой участия на Ключов експерт „Част ВиК“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE5max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов

експерт „Част ВиК“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците. КЕ6 – Брой участия на Ключов експерт „Част Пожарна безопасност“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE6 = (KE6i / KE6max) \times 10$, където $KE6i$ – представлява брой участия на Ключов експерт „Част Пожарна безопасност“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. $KE6max$ – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „Част Пожарна безопасност“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците. Ср – представлява срокът за изготвяне на проекта. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $Cr = (Cr \min / Cr i) \times 10$, където $Cr \min$ – представлява предложеният най-кратък срок за изготвяне на проекта. $Cr i$ – представлява срокът за изготвяне на проекта, предложен от съответния участник. **ВАЖНО!** Срокът за изготвяне на проекта не може да е по-дълъг от 80 календарни дни. Участници, предложили срок по-дълъг от 80 календарни дни, ще бъдат отстранени от участие в процедурата. Участниците предлагат срока за изготвяне на проекта в календарни дни като цяло число.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Ценови показател ЦП

Описание: До оценка по ценови показател се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обекта на поръчката от документацията за участие.

Максималната възможна оценка по ценовия показател е 30 точки и се извършва за всеки участник по следната формула: $CP = (CPmin / CPi) \times 30$ където $CPmin$ представлява най-ниската предложена цена в евро, без вкл. ДДС, от всички ценови предложения, допуснати до оценка. CPi представлява предложената обща цена в евро, без вкл. ДДС, на съответния участник в ценовото му предложение

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/592535>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/592535>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция по приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <https://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <https://www.mlsp.government.bg/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : ОБЩИНА КОТЕЛ

Организация, която получава заявленията за участие: ОБЩИНА КОТЕЛ

Организация, която обработва офертите: ОБЩИНА КОТЕЛ

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: ОБЩИНА КОТЕЛ

Регистрационен номер: 000590540

Пощенски адрес: пл. ВЪЗРАЖДАНЕ № 1

Град: гр. Котел

Пощенски код: 8970

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Сливен (BG342)

Държава: България

Звено за контакт: инж. Румен Стоилов

Електронна поща: rstoilov@kotel.bg

Телефон: +359 45342336

Факс: +359 45342540

Интернет адрес: <https://kotel.bg/>

Профил на купувача: <https://app.eop.bg/buyer/21707>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията

Регистрационен номер: 000698612

Пощенски адрес: бул. Витоша № 18

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Комисия за защита на конкуренцията

Електронна поща: delovodstvo@cpc.bg

Телефон: +359 29356113

Факс: +359 29807315

Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Национална агенция по приходите

Регистрационен номер: 131063188

Пощенски адрес: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Национална агенция по приходите

Електронна поща: infocenter@nra.bg

Телефон: +359 298596801

Интернет адрес: <https://nra.bg>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Министерство на околната среда и водите

Регистрационен номер: 000697371

Пощенски адрес: бул. „Кн. Мария Луиза“ № 22

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Министерство на околната среда и водите

Електронна поща: edno_gishe@moew.government.bg

Телефон: +359 29406000

Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Министерство на труда и социалната политика

Регистрационен номер: 000695395

Пощенски адрес: ул. „Триадица“ № 2

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Министерство на труда и социалната политика

Електронна поща: mlsp@mlsp.government.bg

Телефон: +359 28119412

Интернет адрес: <https://www.mlsp.government.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 08feb56d-b3cb-45f8-9f22-cb5232d79566 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 29/06/2026 15:16:12 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: български

Номер на публикуване на обявлението: 445750-2026

Номер на броя на ОВ S: 123/2026

Дата на публикуване: 30/06/2026