

448739-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства
– Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), GRUPA 1: Usluge
čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica)

OJ S 123/2026 30/06/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: HOPS d.d.

Електронна поща: 3001-V-3/26@hops.hr

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възложителя: Дейности, свързани с електроенергия

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), GRUPA 1:
Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica)

Описание: Predmet nabave su usluge čišćenja poslovnih prostora(uključujući i prostore
trafostanica) – Grupa 1 - Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica).
Predmet nabave je detaljnije razrađen i opisan u tehničkom opisu, a količina predmeta nabave
definirana je troškovnikom koji se nalazi u obliku excel radne datoteke i priložen je kao
poseban dokument te čini sastavni dio dokumentacije o nabavi.

Идентификатор на процедурата: 6f71e1b9-de18-42b5-9fcc-d0daf25c914a

Вътрешен идентификатор: 3001-V-3/26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Otvoreni postupak

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени
инсталации и превозни средства

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Primorsko-goranska
županija (HR031)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: Pooslovna i servisna zgrada (Marinčićeva 3, Matulji) te
trafostanice koje su detaljno navedene u Tehničkim specifikacijama.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 430 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Плащане poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), GRUPA 1:
Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica)

Описание: Predmet nabave su usluge čišćenja poslovnih prostora(uključujući i prostore trafostanica) – Grupa 1 - Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica). Predmet nabave je detaljnije razrađen i opisan u tehničkom opisu, a količina predmeta nabave definirana je troškovnikom koji se nalazi u obliku excel radne datoteke i priložen je kao poseban dokument te čini sastavni dio dokumentacije o nabavi. Procijenjena vrijednost za cjelokupni predmet nabave (svih grupa) na razini društva (HOPS) iznosi 1.430.000,00 eur. Organizacijska jedinica Prijenosno područje Rijeka provodi postupak samo za Grupu 1 te procijenjena vrijednost nabave za navedenu grupu iznosi 390.000,00 eur. Procijenjena vrijednost nabave po grupama ne sadrži porez na dodanu vrijednost (dalje u tekstu: PDV). Procijenjena vrijednost nabave se temelji na maksimalnoj procijenjenoj vrijednosti svih narudžbenica za koje se predvi da da će se sklopiti na temelju okvirnog sporazuma, za ukupno razdoblje njegova trajanja.

Вътрешен идентификатор: 3001-V-3/26

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Primorsko-goranska  upanija (HR031)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: Poslovna i servisna zgrada (Marinčićeva 3, Matulji) te trafostanice koje su detaljno navedene u Tehničkim specifikacijama.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 03/08/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 430 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Техници или технически органи за контрол на качеството

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Сертификати от независими органи за системи или стандарти за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Iskustvo vođitelja/koordinatora

Описание: Kao kriterij K2 primjenjuje se radno iskustvo vođitelja/koordinatora poslova čišćenja. Naručitelj koristi ovaj kriterij zbog potrebe obavljanja usluga čišćenja na više lokacija korisnika u isto vrijeme (za vrijeme radnog vremena ili nakon radnog vremena korisnika), stoga je važna efikasna organizacija i raspored obavljanja usluge, nadzor i kontrola obavljanja te pravovremena reakcija u slučaju propusta tijekom pružanja usluge, a što sve obavlja vođitelj /koordinator poslova čišćenja. Obzirom na broj lokacija na kojima je potrebno obavljati usluge čišćenja koje su predmet ove nabave, naručitelj smatra da stručno iskustvo vođitelja /koordinatora poslova čišćenja u obavljanju tih poslova bitno utječe na kvalitetu obavljanja usluge čišćenja.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://eojn.hr/tender-eo/88706>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://eojn.hr/tender-eo/88706>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Ponuditelj je u sklopu svoje ponude dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosi od 10.000,00 eur. Kao jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelj dostavlja garanciju banke ili može dati novčani polog. Sukladno članku 214. stavak 4. ZJN 2016 ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu kao jamstvo za ozbiljnost ponude. Ukoliko ponuditelj daje novčani polog, u ponudi mora dostaviti dokaz o uplati novčanog pologa u korist Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. na transakcijski račun (IBAN) HR92 2340 0091 5102 2183 7 na iznos od 10.000,00 eur (rok povrata uplaćenog depozita kao jamstva za ozbiljnost ponude je neposredno nakon završetka postupka javne nabave, ako je neiskorišteno). U pozivu na broj obavezno navesti broj 3001-3-26, a pod svrhom plaćanja navesti naziv grupe predmeta nabave za koju se podnosi ponuda.

Napomena: Ponuditelj u sklopu elektronički uvezane i dostavljene ponude uvrštava (učitava u EOJN) skenirani dokaz o uplati novčanog pologa. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora glасiti na Naručitelja HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.d. Kupska 4., 10000 Zagreb, OIB 13148821633. Garancija banke mora biti neopoziva, plativa na prvi poziv, bez prava prigovora (protesta) i bezuvjetna. Traženo jamstvo za ozbiljnost ponude koje u ovom trenutku nije moguće slati i primati kao elektronički dokument, zainteresirani gospodarski subjekt u roku za dostavu ponuda, dostavlja naručitelju u zatvorenoj poštanskoj omotnici na adresu: Marincićeva 3, 51211 Matulji te takva omotnica sadrži sve tražene podatke, s dodatkom „dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno“. Trajanje jamstva ne smije bit kraće od roka valjanosti ponude. Ako se ponuditelj usuglasi sa zahtjevom naručitelja za produženje valjanosti ponude, jamstvo za ozbiljnost ponude mora se produžiti sukladno produženju roka valjanosti ponude. U tu će se svrhu ponuditelju dati primjereni rok od 5 (slovima: pet) dana, sukladno članku 216. ZJN 2016. Dokaz o uplati novčanog pologa dostavlja se u obliku potvrde banke o izvršenom prijenosu traženog iznosa na račun naručitelja. Napomena: Ponuditelj u sklopu elektronički uvezane i dostavljene ponude uvrštava (učitava u EOJN) skenirani dokaz o uplati novčanog pologa. Naručitelj može polagati pravo na iznos jamstva za ozbiljnost ponude u slučaju: a) ako ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti; b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016; c) neprihvatanja ispravka računске greške; d) odbijanja potpisivanja okvirnog sporazuma e) nedostavljana jamstva za uredno ispunjenje okvirnog sporazuma u roku od 10 (deset) dana od sklapanja okvirnog sporazuma. Naručitelj će ponuditeljima čija ponuda nije odabrana vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana stupanja pkvirnog sporazuma na snagu. Jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelja čija je ponuda odabrana kao najpovoljnija bit će vraćeno kada ponuditelj dostavi jamstvo za uredno

ispunjenje okvirnog sporazuma. U slučaju podnošenja zajedničke ponude, jamstvo za ozbiljnost ponude treba sadržavati jasan i nedvosmislen navod o tome tko je ponuditelj. U jamstvu za ozbiljnost ponude trebaju se nalaziti podaci o svim članovima zajednice ponuditelja bez obzira na to koji od članova zajednice ponuditelja dostavlja jamstvo u sklopu ponude.

Краен срок за получаване на оферти: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Matulji

Допълнителна информация: Javnom otvaranju ponuda smiju biti nazočni ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe, međutim pravo aktivnog sudjelovanja javnom otvaranju ponuda imaju samo ovlaštene predstavnici Naručitelja i Ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja prije početka otvaranja moraju Naručitelju dati na uvid svoje ovlaštenje za sudjelovanje na javnom otvaranju ponuda, potpisano od strane odgovorne osobe ponuditelja. Ukoliko je osoba koja nazoči javnom otvaranju ponuda ujedno i ovlaštena osoba Ponuditelja upisana u sudski ili obrtni registar, tada ista Naručitelju mora na uvid dati Rješenje o istome. O otvaranju ponuda će se sastaviti zapisnik koji će se odmah uručiti svim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja nazočnima na javnom otvaranju ponuda na provjeru sadržaja i potpis te će isti biti objavljen na strani EOJN. Ovlaštene predstavnici Ponuditelja mogu dati primjedbe na postupak javnog otvaranja ponuda te će Naručitelj o tome sastaviti bilješku koja će se priložiti Zapisniku.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Postupak javne nabave uključuje sklapanje okvirnog sporazuma s 1 jednim gospodarskim subjektom u kojem su određeni svi uvjeti za sklapanje ugovora (narudžbenica). Naručitelj će sklopiti okvirni sporazum s odabranim ponuditeljem nakon što Odluka o odabiru postane izvršna. Učinak ugovora na temelju okvirnog sporazuma imaju narudžbenice koje sadrže sve bitne sastojke ugovora te će se okvirni sporazum realizirati izdavanjem narudžbenica na temelju izvornih uvjeta i ponude dostavljene prije sklapanja okvirnog sporazuma. Okvirni sporazum stupa na snagu potpisom sporazumnih strana i to datumom zadnjeg potpisa, a sklapa se na razdoblje od 24 (slovima: dvadesetčetiri) mjeseca. Sklopljeni okvirni sporazum obvezuje na sklapanje narudžbenica. Opći uvjeti okvirnog sporazuma će se temeljiti na Zakonu o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23) i ostalim pozitivnim zakonskim propisima Republike Hrvatske. </...>

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Izvršitelj će ispostaviti e-Račune Naručitelju putem informacijskog posrednika uz korištenje sljedećih podataka: Šifra pretnica / ID poslovne jedinice: 3001, Naziv pretnica: HOPS d.d., Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva 3, Matulji. E-Račune će Naručitelj platiti u roku 60 dana. Za plaćanje nakon roka od 60 dana, odabrani ponuditelj, odnosno podugovaratelj ima pravo obračunati ugovornu stopu zatezne kamate u iznosu od 6% godišnje za razdoblje od 61.-og dana. Uz račun mora biti priložen Zapisnik za izvršene usluge potpisan od strane odgovornih osoba za realizaciju ugovora. Plaćanje za izvršenje

predmeta okvirnog sporazuma se vrši temeljem računa i od strane odgovorne osobe za realizaciju naručitelja potvrđenog zapisnika o uredno izvršenoj usluzi po pojedinoj narudžbenici.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 999

Допълнително покритие от купувача: *Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti*

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): *Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave*

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : HOPS d.d.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : HOPS d.d.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: HOPS d.d.

Регистрационен номер: 13148821633

Пощенски адрес: *Kupska ulica 4*

Град: *Grad Zagreb*

Пощенски код: 10000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): *Grad Zagreb (HR050)*

Държава: *Хърватия*

Звено за контакт: *Odjel za nabavu*

Електронна поща: *3001-V-3/26@hops.hr*

Телефон: *+385 51408222*

Интернет адрес: <https://hops.hr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: *Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave*

Регистрационен номер: 95857869241

Пощенски адрес: *Ulica grada Vukovara 23/V*

Град: *Zagreb*

Пощенски код: 10000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): *Grad Zagreb (HR050)*

Държава: *Хърватия*

Звено за контакт: *Kontakt*

Електронна поща: dkom@dkom.hr

Телефон: *+385 14559 930*

Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Narodne novine d.d.

Регистрационен номер: TED94

Регистрационен номер: HR64546066176

Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6

Град: Zagreb

Пощенски код: 10020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: EOJN Helpdesk

Електронна поща: ejn@nn.hr

Телефон: +385 16652889

Интернет адрес: <https://www.nn.hr/>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 97bc6a7d-cf26-4d5e-a75a-736d7d805da5 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски

Номер на публикуване на обявлението: 448739-2026

Номер на броя на ОВ S: 123/2026

Дата на публикуване: 30/06/2026