

449716-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Entretien des locaux municipaux de Villenoy

OJ S 124/2026 01/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Commune de Villenoy

Електронна поща: mairie@villenoy.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Entretien des locaux municipaux de Villenoy

Описание: Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux et des surfaces vitrées des bâtiments communaux de Villenoy.

Идентификатор на процедурата: e6520e32-88e3-45f0-a600-549025e24d4c

Вътрешен идентификатор: 2600003

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Villenoy

Пощенски код: 77124

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 120 000,00 EUR

Максимална стойност за рамковото споразумение: 200 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Entretien ordinaire et approfondi des locaux

Описание: Les prestations du lot 1 comprennent : - l'entretien des locaux régulier de l'école ZOLA 1, l'école Les Petits Pas Bleus et l'accueil de loisir sans hébergement (ALSH) ZOLA 2 : cela concerne le ménage ordinaire et ménage approfondi (Prestation forfaitaires). - l'entretien des locaux occasionnel des autres équipements municipaux sur devis : cela concerne le ménage ordinaire et le ménage approfondi. (Bons de commande)

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Villenoy

Пощенски код: 77124

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Valeur technique

Описание: Méthodologie d'organisation et garanties de polyvalence des agents : Descriptif de l'organisation des équipes pour assurer le nettoyage . Justificatifs des compétences professionnelles (formations techniques de nettoyage). Protocoles prévus pour éviter les contaminations croisées.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Délai d'intervention en cas d'imprévu

Описание: - Sous-critère 1 : Remplacement interne pour la partie forfaitaire : 15 points

Procédure et délais contractuels pour remplacer un agent du titulaire absent sur le marché (maladie, congés) afin de garantir la continuité de la prestation sans rupture de service. Taille du vivier d'agents de réserve disponibles. - Sous-critère 2 : Remplacement d'un agent de la collectivité : 15 points Modalités d'activation, délais de réactivité et de carence (en heures) entre la réception d'un bon de commande à un "instant T" et le positionnement effectif d'un agent formé pour pallier l'absence d'un agent permanent de la collectivité.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Valeur environnementale

Описание: La prise en compte de l'environnement dans la réalisation des prestations Le candidat décrira notamment : • La sensibilisation du personnel aux pratiques respectueuses de l'environnement, • Les mesures prises pour limiter les consommations d'eau et d'énergie, • La gestion et tri des déchets.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prix

Описание: Le Prix des prestations est apprécié au regard du Montant Total en € HT du détail quantitatif estimatif : DQE (annexe 1 au règlement de la Consultation). Le DQE correspond au chiffrage des prestations résultant de l'application des prix unitaire du BPU aux quantités estimatives fixées par l'acheteurs auquel s'ajoute le montant forfaitaire annuel issu de la DPGF. Le DQE constitue donc un outil de comparaison des offres au regard du critère prix, ces quantités son données à titre strictement indicatif et non contractuel. Chaque soumissionnaire se verra attribuer un nombre de points sur 40 au vu de son prix. L'offre la moins disante se verra attribuer le nombre maximum de points, sauf si ce prix est anormalement bas. La note de l'offre considérée ne peut pas être négative. La formule mathématique pour l'attribution des points aux soumissionnaires est la suivante : Note de la Prestation = $(40 \times \text{Montant de l'offre la moins disante}) / \text{Montant de l'offre du soumissionnaire analysé}$

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Administratif de Melun

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Melun

Информация за крайните срокове за преразглеждане: voir documents de la consultation

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Commune de Villenoy

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Commune de Villenoy

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Commune de Villenoy

Организация, която получава заявленията за участие: Commune de Villenoy

Организация, която обработва офертите: Commune de Villenoy

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Entretien des surfaces vitrées

Описание: Les prestations comprennent le nettoyage des vitrages sur leurs deux faces, ainsi que le nettoyage des encadrements, huisseries et rebords de fenêtres. Les prestations pourront concerner : • les vitrages accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique ; • les vitrages nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (escabeau, plateforme individuelle roulante, nacelle ou tout autre équipement adapté), lorsque leur hauteur ou leur configuration ne permet pas un nettoyage depuis le sol.

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Дни

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Valeur technique

Описание: Méthodologie d'organisation et exécution des prestations. Ce critère apprécie la qualité de l'organisation proposée par le candidat pour l'exécution des prestations de nettoyage des surfaces vitrées dans le cadre d'un accord-cadre à bons de commande, notamment la méthodologie d'intervention, les modalités de contrôle qualité, la réactivité dans le traitement des demandes et la prise en compte des contraintes d'exploitation des sites.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Moyens matériels pour l'exécution des prestations

Описание: - Sous-critère 1 : Moyens matériels pour le nettoyage des surfaces vitrées accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (15 points) Le candidat devra décrire de manière précise les équipements, matériels et techniques mobilisés, ainsi que leur adéquation pour le nettoyage des surfaces vitrées accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique. Le candidat décrira notamment : • la nature et la performance des matériels utilisés (perches télescopiques, raclettes professionnelles, systèmes de lavage à l'eau pure, etc.) ; • l'adaptation des équipements aux différentes typologies de vitrages rencontrés ; • les méthodes et procédés garantissant la qualité du rendu (absence de traces, respect des supports, efficacité du nettoyage) ; • la capacité à limiter les nuisances pour les occupants et l'environnement de travail ; • la prise en compte des exigences de sécurité des agents et des usagers. - Sous-critère 2 : Moyens matériels pour le nettoyage des surfaces vitrées nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (15 points) Le candidat devra décrire de manière précise les équipements, matériels et techniques mobilisés, ainsi que leur adéquation pour le nettoyage des surfaces vitrées nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique. Le candidat décrira notamment : • les moyens d'élévation mobilisés (nacelles élévatrices, plateformes mobiles, échafaudages, etc.) et leur adéquation aux contraintes des sites ; • la conformité des équipements aux normes de

сécurité en vigueur et aux obligations réglementaires (formation des opérateurs, habilitations, contrôles périodiques) ; • la capacité du candidat à adapter les moyens d'intervention aux configurations des bâtiments ; • l'organisation des interventions en hauteur (planification, sécurisation des zones, gestion des risques) ; • les dispositifs visant à assurer la continuité du service et à limiter les perturbations pour les occupants.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Valeur environnementale

Описание: - Sous-critère 1 : La qualité environnementale des produits (2.5 points) Le candidat fournira à ce titre les fiches techniques des produits d'entretien qu'il se propose d'utiliser et indiquera notamment dans le cadre de réponse technique la proportion des produits ecolabel ou équivalent utilisés pour la réalisation des prestations. - Sous-critère 2 : La prise en compte de l'environnement dans la réalisation des prestations (2.5 points) Le candidat décrira notamment : • La sensibilisation du personnel aux pratiques respectueuses de l'environnement, • Les mesures prises pour limiter les consommations d'eau et d'énergie, • La gestion et tri des déchets.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prix

Описание: Le Prix des prestations est apprécié au regard du Montant Total en € HT du détail quantitatif estimatif : DQE (annexe 1 au règlement de la Consultation). Le DQE correspond au chiffrage des prestations résultant de l'application des prix unitaire du BPU aux quantités estimatives fixées par l'acheteur. Le DQE constitue donc un outil de comparaison des offres au regard du critère prix, ces quantités son données à titre strictement indicatif et non contractuel. Chaque soumissionnaire se verra attribuer un nombre de points sur 40 au vu de son prix. L'offre la moins disante se verra attribuer le nombre maximum de points, sauf si ce prix est anormalement bas. La note de l'offre considérée ne peut pas être négative. La formule mathématique pour l'attribution des points aux soumissionnaires est la suivante : Note de la Prestation = (40 x Montant de l'offre la moins disante) / Montant de l'offre du soumissionnaire analysé)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура
Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Melun

Информация за крайните срокове за преразглеждане: voir documents de la consultation

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Commune de Villenoy

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Commune de Villenoy

Организация, която получава заявленията за участие: Commune de Villenoy

Организация, която обработва офертите: Commune de Villenoy

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Commune de Villenoy

Регистрационен номер: 21770513600109

Пощенски адрес: 4 rue de la Marne

Град: Villenoy

Пощенски код: 77124

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Звено за контакт: Direction de l'Urbanisme et des Marchés publics

Електронна поща: mairie@villenoy.fr

Телефон: +33 160098245

Интернет адрес: <https://www.villenoy.fr/mairie/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Administratif de Melun

Регистрационен номер: 21770513600109

Пощенски адрес: 43 rue du Général De Gaulle BP8630

Град: MELUN

Пощенски код: 77008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Интернет адрес: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9f4e3cb4-51dc-4b41-b52f-86a0d307edf7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 30/06/2026 14:21:40 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 449716-2026

Номер на броя на ОВ S: 124/2026

Дата на публикуване: 01/07/2026