

451302-2025 - Резултат

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги –
Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9
OJ S 130/2025 10/07/2025
Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: GESOBAU AG

Електронна поща: cigdem.akguen@gesobau.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Описание: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Идентификатор на процедурата: ff66024c-7085-4c1c-bfb5-64f84ae3f92b

Вътрешен идентификатор: GP-3077-2025

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 71243000 Проектопланове (системи и интеграция), 71244000 Изчисляване на разходите, надзор над разходите, 71245000 Планове за одобрение, планове за изпълнение и спецификации, 71246000 Определяне и вписване на необходимите за конструкцията количества, 71247000 Контрол на строителните работи, 71248000 Контрол на проекта и документация

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Пощенски код: 13187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Описание: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Вътрешен идентификатор: GP-3077-2025

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 71243000 Проектопланове (системи и интеграция), 71244000 Изчисляване на разходите, надзор над разходите, 71245000 Планове за одобрение, планове за изпълнение и спецификации, 71246000 Определяне и вписване на необходимите за конструкцията количества, 71247000 Контрол на строителните работи, 71248000 Контрол на проекта и документация

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Пощенски код: 13187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/06/2025

Крайна дата на продължителността: 31/10/2033

5.1.6. Обща информация

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Описание: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Описание: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Описание: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Описание: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Berlin

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

6. Резултати

Стойност на всички договори, възложени с това съобщение: 1,00 EUR

6.1. Резултат — идентификатор на обособена позиция: LOT-0000

Статус на избора на победител: Избран е най-малко един победител.

6.1.2. Информация за победителите

Победител:

Официално наименование: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Търг:

Идентификатор на търга: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0000

Стойност на офертата: 1,00 EUR

Офертата е била класирана: да

Класиране в списъка на победителите: 1

Офертата е вариант: не

Възлагане на подизпълнители: Все още не е известно

Информация за договора:

Идентификатор на договора: GP-3077-2025

Заглавие: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Дата, на която е избран победителят: 16/05/2025

Дата на сключване на договора: 26/05/2025

Информация относно средства от Европейския съюз:

Организация, която подписва договора: GESOBAU AG

6.1.4. Статистическа информация

Получени оферти или заявления за участие:

Вид на получените оферти или заявления: Оферти, подадени по електронен път

Броят на получените оферти или заявления за участие: 4

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: GESOBAU AG

Регистрационен номер: 11-2100013000-65

Отдел: Einkauf / Vergabe

Пощенски адрес: Stiftsweg 1

Град: Berlin

Пощенски код: 13187

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Звено за контакт: Cigdem Akguen

Електронна поща: cigdem.akguen@gesobau.de

Телефон: +49 304073-1785

Факс: +49 304073-1788

Интернет адрес: <https://www.gesobau.de/>

Профил на купувача: <https://www.gesobau.de/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която подписва договора

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Berlin

Регистрационен номер: 11-1300000V00-74

Пощенски адрес: Martin - Luther - Straße 105

Град: Berlin

Пощенски код: 10825

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Звено за контакт: Vergabekammer des Landes Berlin

Електронна поща: vergabekammer@senweb.berlin.de

Телефон: +49 3090138316

Факс: +49 3090137613

Интернет адрес: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-9000

Официално наименование: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Размер на икономическия оператор: Средно предприятие

Регистрационен номер: DE246563354

Пощенски адрес: Bausdorfstr. 21

Град: Berlin

Пощенски код: 12621

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Електронна поща: info@spp.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Оферент

Действителен собственик:

Официално наименование: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Националност на собственика: Германия

Пощенски адрес: Bausdorfstr. 21

Град: Berlin

Пощенски код: 12621

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Електронна поща: info@spp.de

Победител за тези обособени позиции: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0b2b57f4-b39b-4d4e-a477-ef2a4f0e8f00 - 01

Вид на формуляра: Резултат

Вид обявление: Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 29

Дата на изпращане на известието: 09/07/2025 13:01:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 451302-2025

Номер на броя на ОВ S: 130/2025

Дата на публикуване: 10/07/2025