

## 452043-2026 - Състезателна процедура

Германия – ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка – Datawarehouse SAP4HANA

OJ S 124/2026 01/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Електронна поща: [vergabe@berlinovo.de](mailto:vergabe@berlinovo.de)

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Datawarehouse SAP4HANA

Описание: Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (berlinovo) plant die Vergabe eines EU-weiten Beratungs- und Dienstleistungsauftrags im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb. Gegenstand des Auftrags sind fachbezogene

Unterstützungsleistungen im Umfeld von SAP BW/4HANA (BW= business warehouse) und SAP S/4HANA zur Weiterentwicklung, Betreuung und Optimierung der unternehmensinternen Data-Warehouse-Lösungen. SAP-basierte Systeme spielen bei berlinovo eine zentrale Rolle bei der Steuerung und Analyse betrieblicher Prozesse sowie bei der konsistenten Datenhaltung und Berichterstattung. Mit der fortschreitenden Transformation auf SAP BW /4HANA sowie der Nutzung der SAP Analytics Cloud entstehen umfassende Anforderungen an Konzeption, Umsetzung und Qualitätssicherung datengetriebener Lösungen.

Идентификатор на процедурата: 718da2d2-2142-4bf4-97c8-d98513e86a60

Вътрешен идентификатор: 076-26-VV-IT

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 72000000 ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Пощенски код: 10785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

#### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Gemäß § 123, 124 GWB, § 17 BerlAVG, § 21 AEntG, § 21 SchwarzArbG, § 19 MiLoG

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Datawarehouse SAP4HANA

Описание: Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (berlinovo) plant die Vergabe eines EU-weiten Beratungs- und Dienstleistungsauftrags im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb. Gegenstand des Auftrags sind fachbezogene Unterstützungsleistungen im Umfeld von SAP BW/4HANA (BW= business warehouse) und SAP S/4HANA zur Weiterentwicklung, Betreuung und Optimierung der unternehmensinternen Data-Warehouse-Lösungen. SAP-basierte Systeme spielen bei berlinovo eine zentrale Rolle bei der Steuerung und Analyse betrieblicher Prozesse sowie bei der konsistenten Datenhaltung und Berichterstattung. Mit der fortschreitenden Transformation auf SAP BW /4HANA sowie der Nutzung der SAP Analytics Cloud entstehen umfassende Anforderungen an Konzeption, Umsetzung und Qualitätssicherung datengetriebener Lösungen. Вътрешен идентификатор: 076-26-VV-IT

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 72000000 ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка

##### Варианти:

Описание на опциите: Siehe Vergabe- und Vertragsdokumente.

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Пощенски код: 10785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да  
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:startup# 1. Von Fragen über den Stand des Verfahrens bitten wir abzusehen. Enthalten die Unterlagen nach Auffassung des Bewerbers/Bieters Unvollständigkeiten oder Unklarheiten, so hat der Bewerber/Bieter den Auftraggeber unverzüglich, innerhalb der in den Vergabeunterlagen genannten Fristen, darauf hinzuweisen. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis zu diesem

Zeitpunkt auf dem Profil der Berlinovo auf der Vergabeplattform des Landes Berlin eingegangen sind. Später eingehende Auskunftersuchen werden nicht bearbeitet. Mündliche /telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. Auskunftersuchen sind ausschließlich über das Profil der Berlinovo auf der Vergabeplattform des Landes Berlin zu stellen und werden ausschließlich über dieses Profil beantwortet. Die Bewerber/Bieter sind verpflichtet, sich in regelmäßigen Abständen über neue Informationen auf dem Profil der Berlinovo auf der Vergabeplattform des Landes Berlin zu erkundigen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber/Bieter. 2. Die Berlinovo behält sich vor, nach Ablauf der Frist zur Einreichung der Teilnahmeanträge/Angebote geeignete Nachweise von den Bewerbern/Bietern/-gemeinschaften zu fordern, um die abgegebenen Eigenerklärungen überprüfen zu können. 3. Der/die Bewerber/Bieter/-gemeinschaft erklärt, dass er/sie Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 zur Änderung der Verordnung (EU) 833/2014 zur Kenntnis genommen hat, erklärt, nicht von den Verbotstatbeständen betroffen zu sein, und bei der Ausführung des Auftrags zu beachten. Nach dieser Regelung ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a) oder b) genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfallen, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). 4. den Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung spätestens 10 Kalendertage nach Erteilung des Zuschlages, jedenfalls aber vor Beginn der Leistungserbringung mit den folgenden Mindestdeckungssummen erbringen wird: - gemäß EVB-IT Dienstvertrag 5. Der Bewerber /Bieter/-gemeinschaft verpflichtet sich, seinen Mitarbeitern bei der Ausführung des Auftrags mind. EUR 13,69/h zu zahlen (MindestL, § 9 Abs. 1 S. 1 Nr. 3 BerlAVG). 6. Insbesondere das BerlAVG, das MiLoG sowie das AEntG sind zwingend zu beachten.

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: 1. Eigenerklärung gemäß § 124 Abs. 1 GWB 2. Erklärung gemäß § 123 Abs. 1, 4 GWB 3. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben sowie Beiträgen zur Sozialversicherung. 4. Erklärung zum SchwarzArbG und AentG, MiLoG und AufenthG 5. Selbstreinigung gemäß § 125 GWB 6. Erklärung zum Auszug aus dem Wettbewerbsregister / Finanz-Sanktionslisten 7.

Eigenerklärung zum Umsatz 8. Eigenerklärung zur Zahl der beschäftigten Arbeitskräfte 9. Angabe von erbrachten Referenzprojekten 10. Nachweis über Zertifizierung 11. Erklärung gemäß § 1 Abs. 2 der Verordnung über die Förderung von Frauen und die Vereinbarkeit von Beruf und Familie bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Frauenförderverordnung FFV) Die Einzelheiten entnehmen Sie dem Dokument

Teilnahmeantrag\_und\_Eigenerklärung\_Eignung\_076-26-VV-IT. Das Formular ist entsprechend auszufüllen und einzureichen. Mindestanforderungen: - Zu 7.: Als Mindestanforderung muss ein mittlerer Jahresumsatz der Geschäftsjahre 2025, 2024, 2023 von mindestens 750.000,00 € nachgewiesen werden. - Zu 8.: Als Mindestanforderung müssen im Mittel der Jahre 2025, 2024, 2023 mindestens 10 Mitarbeiter gesamt und 5 festangestellte SAP-Consultants nachgewiesen werden. - Zu 9.: Die Bieter sollen Referenzen benennen, die nach Leistungsart und Leistungsumfang mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind und ab 2023 erbracht wurden. Hinsichtlich der Anzahl an Referenzen macht die Auftraggeberin keine Vorgaben, jedoch ist die Erfüllung der Mindestanforderungen zwingend nachzuweisen. Um der Berlinovo die Überprüfung der Vergleichbarkeit der Projektreferenz mit den anstehenden Leistungen zu ermöglichen, sind die folgenden Referenztabelle vollständig auszufüllen. Aus Sicht der Berlinovo sind die zur Eintragung der Referenzen vorgegebenen und zwingend vollständig auszufüllenden Tabellen zur Prüfung dieses Aspektes der Eignung ausreichend. Der Bieter erklärt sich mit Benennung der Referenz damit einverstanden, dass die Berlinovo Erkundigungen über dieses Projekt bei dem Referenzauftraggeber einholt. Mindestens eine Referenz mit Leistungsinhalt: • aus der Immobilienwirtschaft • einem Auftragsvolumen von mind. 100.000,00 € netto Die Anforderungen müssen kumulativ in einer Referenz erfüllt werden. Als erbracht gelten ausschließlich Leistungen, die ab 2023 erbracht wurden. Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Die Auftraggeberin hat festgelegt, dass zur Angebotsabgabe maximal 5 Bewerber aufgefordert werden (Höchstzahl). Die geplante Mindestzahl beträgt 3 Bewerber. Die Auswahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, erfolgt anhand nachfolgender objektiver Kriterien: • Erfüllung aller Mindestanforderungen • Referenzen Für jede wertungsfähige Referenz können maximal 9 Punkte (gemäß Spezifika) erreicht werden. Die Referenz ist dann wertungsfähig, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. In Summe kann der Bewerber/Bewerbergemeinschaft so über alle 3 Referenzen maximal 27 Punkte erreichen. Spezifika: - Migration BW on HANA zu BW/4HANA (1 Punkt) - Planungslösungen mit SAP Analytics Cloud (SAC) (1 Punkt) - Immobilienwirtschaftliche Berichterstattung (RE-FX) (1 Punkt) - Konzernkonsolidierung mit BCS/4HANA (1 Punkt) - S/4HANA Embedded Analytics (CDS Views) (1 Punkt) - Personalberichterstattung (SAP HCM) (1 Punkt) - Dashboard-Entwicklung inkl. Scripting (SAC Designer) (1 Punkt) - Datenmodellierung auf HANA-Ebene (SQLScript/AMDP) (1 Punkt) - Durchführung von strukturiertem Wissenstransfer und Coaching (1 Punkt) Sollten mehrere Teilnahmeanträge die gleiche Punktzahl erreichen, wird die Auftraggeberin diejenigen besser bewerten, die die am höchsten bewertete(n) Einzelreferenz(en) eingereicht haben. Im Übrigen entscheidet das Los. Die Auftraggeberin behält sich vor, alternativ die Höchstzahl zu überschreiten. zu 10.: Hinsichtlich des vorgesehenen Projekts hat die Auftraggeberin die folgende Mindestanforderung festgelegt: Als Mindestanforderung muss das Unternehmen eine Zertifizierung im Qualitätsmanagement gemäß DIN EN ISO 9001 vorlegen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

**Информация за втория етап на двуетапна процедура:**

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3  
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници  
Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Bewertet wird die Gesamtsumme (netto) gemäß Preisblatt. Das preisniedrigste Angebot erhält 50 Punkte. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: "Punktzahl Bieter =" "Niedrigstpreis x 50" / "Preis Bieter" Die Punktzahl wird auf die zweite Nachkommastelle kaufmännisch gerundet. Die Auftraggeberin ist berechtigt, Angebote auszuschließen, deren Preise spekulativ abgegeben wurden. Vergleichsmaßstab sind die eigenen Schätzungen der Auftraggeberin und die Vergleichspositionen anderer Bieter. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Kriterium Qualität – Qualitative Kriterien gemäß Anforderungskatalog (B-Kriterien): Mit den Angebotsunterlagen ist durch die Bieter der komplett ausgefüllte Anforderungskatalog einzureichen. Je B-Kriterium werden anhand der Angaben des Bieters Leistungspunkte gemäß den Angaben im Anforderungskatalog vergeben. Über die B-Kriterien können max. 10 Punkte erreicht werden.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: 3. Kriterium Qualität – Leistungserbringungskonzept mit verifizierender Bieterpräsentation Die Auftraggeberin hat die folgenden Unterkriterien und Aspekte festgelegt, zu denen insbesondere Ausführungen erwartet werden a) Fachliches Verständnis insbesondere unter Berücksichtigung folgender Aspekte: • Erfassung der fachlichen Zielsetzung des Betriebskostenreportings • Verständnis der gesellschaftsübergreifenden Struktur und Kostenlogik • Erkennen der Anforderungen im laufenden BW/4HANA-Betrieb Bewertet wird, inwieweit die Aufgabenstellung strukturiert analysiert und zutreffend eingeordnet wird. b) Qualität des konzeptionellen Lösungsansatzes insbesondere unter Berücksichtigung folgender Aspekte: • Nachvollziehbarkeit und Struktur der vorgeschlagenen Architektur • Plausibilität der Datenmodellierung im BW/4HANA • Sinnvolle Einbindung der Quellsysteme • Berücksichtigung von Datenqualität und Validierungsmechanismen Bewertet wird die fachliche Tiefe sowie die Praxistauglichkeit des Lösungsansatzes. c) Methodisches Vorgehen insbesondere unter Berücksichtigung folgender Aspekte: • Strukturierte Vorgehensweise bei der Umsetzung • Realistische Einschätzung von Risiken • Darstellung von Qualitätssicherungsmaßnahmen • Vorgehen bei Fehleranalyse und Störungsbehebung im Tagesgeschäft Bewertet wird die methodische Reife und Umsetzbarkeit. d) Kompetenz des Projektteams insbesondere unter Berücksichtigung folgender Aspekte: • Nennung Schlüsselpersonen • Rollenverständnis und Aufgabenverteilung • Verständlichkeit und Klarheit der Darstellung Bewertet wird, inwieweit das vorgesehene Team die Aufgaben fachlich und kommunikativ überzeugend darstellen kann. Mit den Angebotsunterlagen ist durch die Bieter ein Leistungserbringungskonzept einzureichen. Das Leistungserbringungskonzept setzt sich aus einer schriftlichen und mündlichen Darstellung zusammen. Im Rahmen einer Bieterpräsentation hat der Bieter die wesentlichen Elemente seines Leistungskonzepts

(Kurzvorstellung des Unternehmens und des Projektteams, Konzeptionelle Bearbeitung des Use Case) ergänzend mündlich darzustellen (verifizierende Bieterpräsentation). Die mündliche Darstellung wird protokolliert. Die Protokollierung wird ebenfalls Bestandteil des Leistungskonzepts. Bei der Wertung der qualitätsbezogenen Kriterien übt die Auftraggeberin ihren subjektiven Beurteilungsspielraum aus und nimmt eine entsprechende Bewertung vor. Die Auftraggeberin wird dabei jeweils folgende Punktevergabe anwenden: 0 Punkte: Die Darstellung berücksichtigt mehrere wesentliche Aspekte der Leistungserbringung nicht oder die Darstellung ist in mehreren wesentlichen Punkten nicht nachvollziehbar oder es bestehen erhebliche Bedenken gegen die Effektivität des Konzepts oder es liegt kein Konzept bzw. es liegen keine konzeptähnlichen Ausführungen vor. 1 Punkt: Die Darstellung berücksichtigt vereinzelt wesentliche Aspekte der Leistungserbringung nicht oder die Darstellung ist in einzelnen wesentlichen Punkten nicht nachvollziehbar oder es bestehen mäßige Bedenken gegen die Effektivität des Konzepts. 2 Punkte: Die Darstellung berücksichtigt alle wesentlichen Aspekte der Leistungserbringung, die Darstellung ist jedoch sehr oberflächlich bzw. mit unklarem Bezug zu den Projektanforderungen oder es bestehen vereinzelt Bedenken gegen die Effektivität des Konzepts. 3 Punkte: Die Darstellung berücksichtigt alle wesentlichen Aspekte der Leistungserbringung, die Darstellung orientiert sich an den grundlegenden Projektanforderungen, geht jedoch kaum bzw. nur in einzelnen Punkten auf konkrete Details des Projekts ein oder es bestehen marginale Bedenken gegen die Effektivität des Konzepts. 4 Punkte: Die Darstellung berücksichtigt alle wesentlichen Aspekte der Leistungserbringung, die Darstellung ist überzeugend und detailliert, mit einem deutlichen Projektbezug. Alle Aspekte sind umfassend und logisch ausgearbeitet, die Methodik wirkt praxistauglich und durchdacht. Es werden konkrete Lösungsansätze für projektspezifische Herausforderungen aufgezeigt und es bestehen keine Bedenken gegen die Effektivität des Konzepts. 5 Punkte: Die Darstellung berücksichtigt alle wesentlichen Aspekte der Leistungserbringung, die Darstellung ist überzeugend und sehr detailliert, mit einem deutlichen Projektbezug. Alle Aspekte sind umfassend und logisch ausgearbeitet, die Methodik wirkt praxistauglich und durchdacht. Es werden konkrete Lösungsansätze für projektspezifische Herausforderungen aufgezeigt und die Darstellung geht über die Anforderungen hinaus, bietet besondere bzw. innovative Lösungsansätze mit einer klaren, nachvollziehbaren Umsetzungsstrategien und es bestehen keine Bedenken gegen die Effektivität des Konzepts. Die erreichte Punktzahl wird anschließend mit dem Gewichtungsfaktor 2,00 multipliziert. Für das Kriterium Qualität – Leistungserbringungskonzept können max. 40 Punkte erreicht werden.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:  
немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205039>

**Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 28/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: vgl. §56 Abs. 2 VgV

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen.

#### **5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Berlin

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gem. § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit der eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder einen Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist dreißig Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Регистрационен номер: HRB 99634 B

Пощенски адрес: Linkstraße 10

Град: Berlin

Пощенски код: 10785

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Звено за контакт: Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Електронна поща: [vergabe@berlinovo.de](mailto:vergabe@berlinovo.de)

Телефон: +4930254410

Факс: +4930254415050

Интернет адрес: <https://www.berlinovo.de/de>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-0006

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Berlin

Регистрационен номер: 11-1300000V00-74

Пощенски адрес: Martin-Luther-Str. 105

Град: Berlin

Пощенски код: 10825

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Звено за контакт: Vergabekammer des Landes Berlin

Електронна поща: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Интернет адрес: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

### 8.1. ORG-0007

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Телефон: +49228996100

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

43dc5bbd-5a91-49d8-b09d-a0c237c88b32-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Terminänderung, Haftungsbegrenzung, Eignungskriterium DIN EN ISO 9001

### 10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: - Terminänderung - Verlängerung Teilnahmefrist - redaktionelle Korrektur der Haftungsbegrenzung - redaktionelle Korrektur des Eignungskriteriums DIN EN ISO 9001

Документацията за обществената поръчка е променена на: 29/06/2026

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 2c6c0872-e1b1-4f39-bdca-509d1c3a0df9 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 29/06/2026 15:22:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 452043-2026

Номер на броя на ОВ S: 124/2026

Дата на публикуване: 01/07/2026