

## 453297-2026 - Състезателна процедура

Гърция – Инженерни услуги по проектиране и конструиране – Εκπόνηση μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ

OJ S 125/2026 02/07/2026

Обявление за конкурс за проект

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Електронна поща: [sarafidou.maria@iraklio.gr](mailto:sarafidou.maria@iraklio.gr)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Εκπόνηση μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ

Описание: Συνοπτικά, το αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η εκπόνηση όλων των μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ. Το κτήμα ΦΙΞ είναι ένας από τους πλέον εμβληματικούς χώρους του Ηρακλείου Αττικής, άρρηκτα συνδεδεμένος τόσο με την ιστορία της πόλης όσο και με την αρχιτεκτονική της κληρονομιά, αποτελεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο, ενώ είναι μοναδικός πνεύμονας πρασίνου στην καρδιά της πόλης και εν δυνάμει χώρος ανάπτυξης, ανάδειξης και προβολής πολιτισμού. Η αποκατάστασή του διατηρητέου κτιρίου και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ, αποσκοπεί στην προστασία του, στη διατήρηση της υλικής του υπόστασης και της αυθεντικότητάς του στο χρόνο, στην ανάδειξή του και την ασφάλή για το κοινό επισκεψιμότητά του, με χρήσεις συμβατές με το χαρακτήρα του και με τις δυνατότητες του φέροντος συστήματός του.

Идентификатор на процедурата: 8beec9af-7cef-43dd-b0d9-09f3e3e81bbc

Вид процедура: Открита

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ΣΤ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 2

Град: ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Пощенски код: 14121

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Държава: Гърция

##### 2.1.4. Обща информация

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: «Εκπόνηση μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ»

Описание: Συνοπτικά, το αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η εκπόνηση όλων των μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ. Το κτήμα ΦΙΞ είναι ένας από τους πλέον εμβληματικούς χώρους του Ηρακλείου Αττικής, άρρηκτα συνδεδεμένος τόσο με την ιστορία της πόλης όσο και με την αρχιτεκτονική της κληρονομιά, αποτελεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο, ενώ είναι μοναδικός πνεύμονας πρασίνου στην καρδιά της πόλης και εν δυνάμει χώρος ανάπτυξης, ανάδειξης και προβολής πολιτισμού. Η αποκατάστασή του διατηρητέου κτιρίου και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ, αποσκοπεί στην προστασία του, στη διατήρηση της υλικής του υπόστασης και της αυθεντικότητάς του στο χρόνο, στην ανάδειξή του και την ασφάλή για το κοινό επισκεψιμότητά του, με χρήσεις συμβατές με το χαρακτήρα του και με τις δυνατότητες του φέροντος συστήματός του. 1.492.516,03€ πλέον Φ.Π.Α 24%

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Държава: Гърция

**5.1.6. Обща информация**

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: гръцки

Адрес на документацията за обществената поръчка: [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr)

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия на конкурса за проект:**

Решението на журито е задължително за купувача: да

Всеки договор за услуги след провеждането на конкурса ще бъде възложен на един от победителите в конкурса

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: гръцки

Краен срок за получаване на оферти: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): ENIAIA APXH

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

## **8. Организации**

---

### **8.1. ORG-0001**

Официално наименование: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Регистрационен номер: 1007.E84604.0001

Пощенски адрес: ΣΤ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 2 -ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Град: ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Пощенски код: 14121

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Държава: Гърция

Звено за контакт: Σαραφίδου Μαρία

Електронна поща: [sarafidou.maria@iraklio.gr](mailto:sarafidou.maria@iraklio.gr)

Телефон: 2132000201

Факс: 2132000250

Интернет адрес: [www.iraklio.gr](http://www.iraklio.gr)

##### **Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### **8.1. ORG-0002**

Официално наименование: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Регистрационен номер: 1000.E00961.0001

Пощенски адрес: Δώρου 7-9

Град: Αθήνα

Пощенски код: 10432

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Държава: Гърция

Звено за контакт: ΕΑΔΗΣΥ

Електронна поща: [grafeiproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeiproedrou@aepp-procurement.gr)

Телефон: 2132141227

Интернет адрес: [www.eadhsy.gr](http://www.eadhsy.gr)

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

**8.1. ORG-0000**

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 43c37a98-6679-4a09-99c3-3a0e1d622f31 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за конкурс за проект

Подвид на обявлението: 23

Дата на изпращане на известието: 01/07/2026 08:29:48 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: гръцки

Номер на публикуване на обявлението: 453297-2026

Номер на броя на ОВ S: 125/2026

Дата на публикуване: 02/07/2026