

455216-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци –
Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330
Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein
OJ S 125/2026 02/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Land Tirol

Електронна поща: justiziariat@tirol.gv.at

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Описание: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages
Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung,
Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde
liegenden Leistungsverzeichnis.

Идентификатор на процедурата: 93a395be-15ad-4264-ad6a-901367ea1b81

Вътрешен идентификатор: AL44/42/1-2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Der angegebene Auftragswert stellt eine
Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen
Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и
други сгради и прозорци

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 140 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Оферентът трябва да подаде оферти за всички обособени позиции

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-6617

Заглавие: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Описание: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Bozner Platz 1-2

Град: Kufstein

Пощенски код: 6330

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Държава: Австрия

Допълнителна информация: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 30/09/2099

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 120 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Bestbieterprinzip

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Qualitätskriterium dann Preis

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Bankgarantie

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 73 Години

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Допълнителна информация: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Ausschreibungsunterlagen

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Land Tirol

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Land Tirol

5.1. Обособена позиция: LOT-3763

Заглавие: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330

Kufstein

Описание: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Maderspergerstraße 8

Град: Kufstein

Пощенски код: 6330

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Държава: Австрия

Допълнителна информация: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 30/09/2099

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Bestbieterprinzip

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Qualitätskriterium dann Preis

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Bankgarantie

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 73 Години

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Допълнителна информация: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Ausschreibungsunterlagen

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Land Tirol

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Land Tirol

5.1. Обособена позиция: LOT-6338

Заглавие: Baubezirksamt Kufstein, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Описание: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Bozner Platz 1-2

Град: Kufstein

Пощенски код: 6330

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Държава: Австрия

Допълнителна информация: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 30/09/2099

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 16 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Bestbieterprinzip

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Qualitätskriterium dann Preis

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Bankgarantie

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 73 Години

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist
bei der vergebenen Stelle

Допълнителна информация: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена
поръчка: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Land Tirol

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden
gesetzlichen Vorgaben

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Land Tirol

8. Организации

8.1. ORG-1687

Официално наименование: Land Tirol

Регистрационен номер: 9110027176518

Отдел: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Пощенски адрес: Wilhelm-Greil-Straße 17

Град: Innsbruck

Пощенски код: 6020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Innsbruck (AT332)

Държава: Австрия

Звено за контакт: Abteilung Justizariat

Електронна поща: justizariat@tirol.gv.at

Телефон: +43 512 508 2284

Интернет адрес: <https://www.tirol.gv.at/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b1691ffd-bbd9-42df-8638-994def457190 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/07/2026 07:09:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 455216-2026

Номер на броя на ОВ S: 125/2026

Дата на публикуване: 02/07/2026