

## 458370-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – 23868 |  
Raamovereenkomst Civieltechnische ontwerp- en adviesdiensten Valkenhorst te Katwijk  
OJ S 126/2026 03/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Rijksvastgoedbedrijf

Електронна поща: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: 23868 | Raamovereenkomst Civieltechnische ontwerp- en adviesdiensten  
Valkenhorst te Katwijk

Описание: In januari 2026 is het omgevingsplan Valkenhorst onherroepelijk vastgesteld en medio maart 2026 is de eerste verkoop van drie ontwikkelvelden gestart. Voor de verdere ontwikkeling van Valkenhorst zoekt het Rijksvastgoedbedrijf middels een raamovereenkomst (ROK) drie ingenieursbureaus die het Rijksvastgoedbedrijf gedurende de komende vier tot zes jaar ondersteunen bij de verdere planuitwerking en bij de voorbereiding en begeleiding van de eerste uitvoeringscontracten. De totale verwachte behoefte aan ingenieursdiensten zoals beschreven, of logischerwijs volgend uit 23868 Scopeomschrijving civieltechnische ontwerp- en adviesproducten Valkenhorst bedraagt € 1.300.000 per jaar.

Идентификатор на процедурата: 73a40471-fff0-41e7-abd6-71389da6c460

Вътрешен идентификатор: 23868

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Katwijk

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.6. Основания за изключване

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: 23868 | Raamovereenkomst Ingenieursdiensten Valkenhorst

Описание: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase paragraaf 2.1. -

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

##### Варианти:

Описание на опциите: Niet van toepassing.

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Katwijk

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 6 Години

#### 5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Initiële looptijd van de raamovereenkomst is vier jaar.

De raamovereenkomst kan worden verlengd met twee maal één jaar.

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

##### Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Samenwerking en eigenaarschap

Описание: Zie tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsbeheersing, kennisborging en capaciteitsmanagement

Описание: Zie tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431596>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 19/10/2026

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431596>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не  
Електронно фактуриране: Задължително  
Ще се използва електронно поръчване: не  
Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

##### **Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: ntb

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Организация, която получава заявленията за участие: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Rijksvastgoedbedrijf

Регистрационен номер: 552550970

Пощенски адрес: Korte Voorhout 7

Град: Den Haag

Пощенски код: 2511 CW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Annemijn Klomp

Електронна поща: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Телефон: +31 702140214

Интернет адрес: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

##### **Други звена за контакт:**

Официално наименование: Dashboard van deze aanbesteding

Пощенски адрес: Korte Voorhout 7

Град: 's Gravenhage

Пощенски код: 2511 CW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rijksvastgoedbedrijf

Електронна поща: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)

Интернет адрес: <https://www.TenderNed.nl/>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Град: 's-Gravenhage

Пощенски код: 2511CW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: [Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl)

Интернет адрес: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Пощенски адрес: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Град: 's Gravenhage

Пощенски код: 2595 AJ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Телефон: +31 883622200

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Пощенски адрес: Korte Voorhout 7

Град: 's Gravenhage

Пощенски код: 2511 CW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rijksvastgoedbedrijf

Електронна поща: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)

Интернет адрес: <https://www.TenderNed.nl/>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Пощенски адрес: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Град: 's Gravenhage

Пощенски код: 2595 AJ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank 's Gravenhage

Електронна поща: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Телефон: +31 883622200

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 620a1403-371a-487a-829b-09add5b93b9f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/07/2026 09:55:23 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 458370-2026

Номер на броя на ОВ S: 126/2026

Дата на публикуване: 03/07/2026