

459198-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

OJ S 126/2026 03/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Електронна поща: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad

Описание: Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad Volgt

Идентификатор на процедурата: 914d5738-d115-4899-93ca-b7b7eb1f0597

Вътрешен идентификатор: AI 2026-0040

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71300000 Инженерни услуги в строителството, 71800000 Консултантски услуги в областта на водоснабдяването и отпадъчните води

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 1

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Noord: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Описание: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71300000 Инженерни услуги в строителството, 71800000 Консултантски услуги в областта на водоснабдяването и отпадъчните води

Варианти:

Описание на опциите: .

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Inschrijvingssom

Описание: Inschrijvingssom

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Описание: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Описание: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: .

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern

Описание: Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Варианти:

Описание на опциите: .

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Inschrijvingssom

Описание: Inschrijvingssom

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Описание: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Описание: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: .

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Amsterdam,
Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Amsterdam,
Ingenieursbureau

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig)
grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva
haven en het Sloterdijkengebied

Описание: Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig)
grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva
haven en het Sloterdijkengebied

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и
инспекционни услуги

Варианти:

Описание на опциите: .

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B
)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Inschrijvingssom

Описание: Inschrijvingssom

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak

Описание: Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder

Описание: De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: .

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Регистрационен номер: 12034981

Пощенски адрес: Weesperstraat 430

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1018 DN

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Aanbestedingsteam Amsterdam

Електронна поща: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Телефон: +31 610588111

Интернет адрес: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Профил на купувача: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Пощенски адрес: Weesperstraat 430

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1018 DN

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

Електронна поща: Klachten.IB@amsterdam.nl

Интернет адрес: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Amsterdam

Пощенски адрес: Parnassusweg 220

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1076 AV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank Amsterdam

Електронна поща: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Телефон: +31 205412111

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d525d392-da73-4d53-8e7a-af7504e3bd52 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/07/2026 12:54:35 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 459198-2026

Номер на броя на ОВ S: 126/2026

Дата на публикуване: 03/07/2026