

460249-2026 - Състезателна процедура

Швейцария – Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ – Ausschreibung
Bericht zur Nachnutzungsprüfung des Spitalzentrums LUKS Luzern

OJ S 126/2026 03/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: LUKS Immobilien AG

Електронна поща: isabelle.odermatt@luks.ch

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Ausschreibung Bericht zur Nachnutzungsprüfung des Spitalzentrums LUKS Luzern

Описание: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erstellung eines fundierten Berichts zur Nachnutzungsprüfung des heutigen Spitalzentrums LUKS Luzern (Haus 31). Zu prüfen ist, ob und unter welchen Bedingungen eine terminlich befristete Nachnutzung des Spitalzentrums oder von Teilen davon machbar ist. Dazu sind drei Nachnutzungsszenarien zu entwickeln und der Variante «temporärer Park» gegenüberzustellen. Die Leistungen umfassen insbesondere die Analyse der Rahmenbedingungen, die Entwicklung von Szenarien, die Untersuchung der Machbarkeit und Auswirkungen sowie die Bewertung aus Sicht von Umwelt, Gesellschaft und Wirtschaft. Die detaillierten Leistungen und Anforderungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Идентификатор на процедурата: 9c2e0963-6732-4731-b865-36c9b178e631

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Luzern

Пощенски код: 6004

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luzern (CH061)

Държава: Швейцария

Допълнителна информация: Luzerner Kantonsspital, Spitalzentrum LUKS Luzern / Haus 31, Kantonsspital 37, 6004 Luzern

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Sonstige Anforderungen Die rechtsgültig unterzeichnete Vertraulichkeitserklärung ist gemäss Ausschreibungsunterlagen einzureichen.

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Ausschreibung Bericht zur Nachnutzungsprüfung des Spitalzentrums LUKS Luzern
Описание: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erstellung eines fundierten Berichts zur Nachnutzungsprüfung des heutigen Spitalzentrums LUKS Luzern (Haus 31). Zu prüfen ist, ob und unter welchen Bedingungen eine terminlich befristete Nachnutzung des Spitalzentrums oder von Teilen davon machbar ist. Dazu sind drei Nachnutzungsszenarien zu entwickeln und der Variante «temporärer Park» gegenüberzustellen. Die Leistungen umfassen insbesondere die Analyse der Rahmenbedingungen, die Entwicklung von Szenarien, die Untersuchung der Machbarkeit und Auswirkungen sowie die Bewertung aus Sicht von Umwelt, Gesellschaft und Wirtschaft. Die detaillierten Leistungen und Anforderungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Luzern

Пощенски код: 6004

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luzern (CH061)

Държава: Швейцария

Допълнителна информация: Luzerner Kantonsspital, Spitalzentrum LUKS Luzern / Haus 31, Kantonsspital 37, 6004 Luzern

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 1 - Qualität der Referenzen

Описание: Bewertet werden die Qualität, Vergleichbarkeit und Komplexität der eingereichten Referenzen sowie die Referenzauskünfte zu den Schlüsselpersonen. Massgebend sind die Referenzangaben gemäss Ausschreibungsunterlagen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: ZK 2 - Honorarangebot

Описание: Bewertet werden das Preisangebot für die ausgeschriebenen Leistungen sowie die Plausibilität des Honorarangebots. Massgebend ist die eingereichte Honorarkalkulation gemäss Ausschreibungsunterlagen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 3 - Bewertung des Vorgehensvorschlags

Описание: Bewertet werden Qualität, Nachvollziehbarkeit und Zweckmässigkeit des Vorgehensvorschlags im Hinblick auf die Aufgabenstellung und die Zielerreichung.

Massgebend ist der eingereichte Vorgehensvorschlag inkl. Terminplan.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 4 - Organigramm, Teamzusammensetzung

Описание: Bewertet werden das Organigramm, die Teamzusammensetzung, das Potenzial der vorgesehenen Schlüsselpersonen sowie allfällige ergänzende Fachrichtungen.

Massgebend sind die Angaben zur Projektorganisation gemäss Angebot.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: ZK 5 - Innovationsansatz

Описание: Bewertet wird der Innovationsansatz gemäss Ausschreibungsunterlagen, insbesondere die vorgeschlagenen Methoden, Techniken oder Herangehensweisen für die Ausarbeitung des Berichts.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Simap.ch

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Забранено

Обосновка защо електронното подаване не е възможно: Средства, устройства или формати на файлове, които не са общодостъпни

Описание: Das Angebot muss digital per E-Mail eingereicht werden. Formulare mit Unterschriften sind einzuscannen und als PDF zuzustellen. Zuzustellen an: isabelle.odermatt@luks.ch und roland.schwilch@luks.ch Unvol

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit Eröffnung beim Kantonsgericht des Kantons Luzern schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift muss einen Antrag und eine Begründung enthalten und ist im Doppel einzureichen. Die angefochtene Ausschreibung und die vorhandenen Beweismittel sind beizulegen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : LUKS Immobilien AG

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: LUKS Immobilien AG

Регистрационен номер: a0d7bec1-fb47-46f9-a41e-305a8847769a

Пощенски адрес: Kantonsspital 37

Град: Luzern

Пощенски код: 6004

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luzern (CH061)

Държава: Швейцария
Електронна поща: isabelle.oderstatt@luks.ch
Телефон: +41412054041
Интернет адрес: <https://www.luks.ch>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht
Регистрационен номер: BVGER
Пощенски адрес: Postfach
Град: St. Gallen
Пощенски код: 9023
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)
Държава: Швейцария
Електронна поща: info@bvger.admin.ch
Телефон: +41584652626
Интернет адрес: <https://www.bvger.ch>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Simap.ch
Регистрационен номер: CH001
Пощенски адрес: Holzikofenweg 36
Град: Bern
Пощенски код: 3003
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Държава: Швейцария
Електронна поща: support@simap.ch
Телефон: +41584646388
Интернет адрес: <https://www.simap.ch>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 35d36765-9bc9-4953-b3d9-7434017770f1 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 02/07/2026 02:25:57 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 460249-2026
Номер на броя на ОВ S: 126/2026
Дата на публикуване: 03/07/2026