

460406-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи – Jezdecká kasárna - oprava krovu, komínů a střešní krytiny

OJ S 126/2026 03/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Město Jaroměř

Електронна поща: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Jezdecká kasárna - oprava krovu, komínů a střešní krytiny

Описание: Předmětem zakázky je oprava střechy vč. komínů, krovů a krytin památkově chráněné budovy bývalých jezdeckých kasáren, která je součástí bývalého pevnostního města Josefov vybudovaného v letech 1780-1790. Rozsáhlá dvoupatrová částečně podsklepená čtyřkřídlá budova kasáren s velkým nádvořím se nachází ve východní části pevnostního komplexu Josefov.

Идентификатор на процедурата: ea9a45e9-d568-43f8-b998-a49e2cbcfa75

Вътрешен идентификатор: N006/26/V00004056

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Historická část města Jaroměř

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 113 325 374,00 CZK

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Zadavatel umožní prohlídku místa plnění (bližší informace jsou uvedeny na profilu zadavatele). Další CPV kódy: 45261000-4 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce 45262000-1 Speciální řemeslné stavební práce kromě střešních prací 90911200-8 Stavební úklid

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Jezdecká kasárna - oprava krovu, komínů a střešní krytiny

Описание: Předmětem zakázky je oprava střechy vč. komínů, krovů a krytin památkově chráněné budovy bývalých jezdeckých kasáren, která je součástí bývalého pevnostního města Josefov vybudovaného v letech 1780-1790. Rozsáhlá dvoupatrová částečně podsklepená čtyřkřídlá budova kasáren s velkým nádvořím se nachází ve východní části pevnostního komplexu Josefov.

Вътрешен идентификатор: N006/26/V00004056

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Варианти:

Описание на опциите: Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazků ze smlouvy. Podmínky pro tyto změny a jejich obsah jsou vymezeny v zadávací dokumentaci a v předloze smlouvy.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Държава: Чехия

Допълнителна информация: Historická část města Jaroměř

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 113 325 374,00 CZK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Zadavatel umožní prohlídku místa plnění (bližší informace jsou uvedeny na profilu zadavatele). Další CPV kódy: 45261000-4 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce 45262000-1 Speciální řemeslné stavební práce kromě střešních prací 90911200-8 Stavební úklid

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Nabídková cena (Kč bez DPH)

Описание: Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_jaromer

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_jaromer

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 0 Ден

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: elektronický nástroj

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Obchodní, platební a další smluvní podmínky jsou uvedeny v předloze smlouvy

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : A.I. Consulting s.r.o.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Město Jaroměř

Регистрационен номер: 00272728

Пощенски адрес: nám. Československé armády 16

Град: Jaroměř

Пощенски код: 55101

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Държава: Чехия

Електронна поща: epodatelna@jaromer-josefov.cz

Телефон: +420 491847111

Профил на купувача: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_jaromer

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: A.I. Consulting s.r.o.

Регистрационен номер: 28163974

Пощенски адрес: Na Klauďance 781/19

Град: Praha - Podolí

Пощенски код: 14700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Държава: Чехия

Електронна поща: info@aiconsulting.cz

Телефон: +420 245009791

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

364584-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Z důvodu přijetí námítky zadavatel přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek, aby byl schopen námitku relevantně posoudit a zvolit vhodný následný postup.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 63b9bacb-f558-49b6-a9d1-88a32c9ec571 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/07/2026 17:22:03 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 460406-2026

Номер на броя на ОВ S: 126/2026

Дата на публикуване: 03/07/2026