

460623-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи –
Schulzentrum Braunlage: Bauliche Sanierung und Modernisierung - Objektplanung Gebäude und Innenräume

OJ S 126/2026 03/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Landkreis Goslar

Електронна поща: vergaben-gebaeudemanagement@landkreis-goslar.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Schulzentrum Braunlage: Bauliche Sanierung und Modernisierung - Objektplanung Gebäude und Innenräume

Описание: Der Landkreis Goslar beabsichtigt die Durchführung einer umfassenden Sanierung und Modernisierung des Schulzentrums Braunlage in mehreren Bauabschnitten. Die Vergabe der erforderlichen Objektplanungsleistungen für Gebäude/Innenräume soll in einem 2-stufigen Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb erfolgen.

Идентификатор на процедурата: b6b62e67-3c47-42cf-b6ac-58e04a2060b9

Вътрешен идентификатор: 42 65 12 20 27 ArchiV Gebäude

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Goslar (DE916)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция:

Измами:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:
Детски труд и други форми на трафик на хора:
Участие в престъпна организация:
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:
Нарушение на задължения в областта на екологичното право:
Нарушение на задължения в областта на трудовото право:
Нарушение на задължения в областта на социалното право:
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:
Тежко професионално нарушение:
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:
Прекратена стопанска дейност:
Неплатежоспособност:
Администриране на активите от ликвидатор:
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Schulzentrum Braunlage: Bauliche Sanierung und Modernisierung - Objektplanung Gebäude und Innenräume

Описание: Der Landkreis Goslar ist Träger des Schulzentrums Braunlage, in welchem die Oberschule Braunlage sowie das Oberharz-Gymnasium Braunlage räumlich untergebracht sind. Beide Schulen werden als offene Ganztagschule geführt. Das Schulzentrum einschließlich einer Sporthalle umfasst eine Bruttogrundfläche von 9802 m² aufgeteilt auf sechs Bauteile. Der Landkreis Goslar plant das Schulzentrum Braunlage ganzheitlich zu sanieren und zu modernisieren. Dabei stellt die über Jahrzehnte gewachsene Gebäudestruktur eine besondere Herausforderung dar. Zudem muss die bauliche Umsetzung der Sanierungsleistungen während des laufenden (Ganztags-) Schulbetriebs ausgeführt werden. Alle am Projekt fachlich Beteiligten sollen in enger Abstimmung mit den Nutzern ein gemeinsames Realisierungskonzept erarbeiten. Die bauliche Umsetzung soll in fünf bis acht klar abgegrenzte Bauabschnitte unterteilt werden. Die Bauabschnitte sind jeweils so auszubilden, dass sie unabhängig voneinander realisiert werden können. Es ist beabsichtigt, die erforderlichen Leistungen der Objektplanung für Gebäude/Innenräume im Rahmen des Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach § 119 Abs. 5 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung und § 74 i. V. mit § 17 Vergabeverordnung zu vergeben.
Вътрешен идентификатор: 0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Goslar (DE916)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2033

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handelsregistrauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes, nicht älter als 12 Monate bezogen auf den Ablauf der Teilnahmefrist (sofern eine Eintragungspflicht besteht)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Nachweis über die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Architekt/Ingenieur zu tragen oder in Deutschland unter dieser Bezeichnung tätig zu werden

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme - für Personenschäden mindestens in Höhe von 1.500.000 € und - für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) mindestens in Höhe von 1.000.000 € gegeben ist. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der genannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Der Nachweis ist durch verbindliche Deckungsbestätigung oder rechtsverbindliche Erklärung der Versicherungsgesellschaft oder durch einen Versicherungsmakler für den Abschluss einer entsprechenden Versicherung im Auftragsfall beizubringen. Die Erklärung oder der Nachweis darf nicht älter als 12 Monate sein bezogen auf den Ablauf der Teilnahmefrist und muss der Bewerbung beigelegt werden. Bei BG/ARGE muss der Versicherungsschutz für alle Mitglieder in voller Höhe bestehen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Die Projektleitung muss eine abgeschlossene Ausbildung als Architekt für Objektplanung (Gebäude/Innenräume), Bauingenieur oder vergleichbar und mindestens fünf Jahre Berufserfahrung nachweisen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Ausführung von Leistungen in den letzten zehn Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Die Planungsleistungen müssen zwischen dem 01.01.2016 und 31.12.2025 abgeschlossen worden sein. Der Bewerber muss mindestens folgende Leistungen erbracht haben: Die Sanierung von Bestandsgebäuden (schulische Nutzung oder Büro-/Verwaltungsgebäude) mit Baukosten i. H. von mindestens 500.000 € brutto je Referenz mit Erbringung von Leistungen der Objektplanung (Gebäude /Innenräume) in den Leistungsphasen 2 - 8

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber muss über die technische Ausrüstung zur Erstellung von Zeichnungen und Planunterlagen mindestens im AutoCAD2018-Format verfügen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Der Bewerber ist nur dann geeignet, wenn die von ihm benannten Unterauftragnehmer den Mindeststandards für die übernommenen Leistungen genügen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/b6b62e67-3c47-42cf-b6ac-58e04a2060b9

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/b6b62e67-3c47-42cf-b6ac-58e04a2060b9

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 10/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Landkreis Goslar

Организация, която получава заявленията за участие: Landkreis Goslar

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Landkreis Goslar

Регистрационен номер: 4693

Пощенски адрес: Klubgartenstraße 9a

Град: Goslar

Пощенски код: 38640

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Goslar (DE916)

Държава: Германия

Електронна поща: vergaben-gebaeudemanagement@landkreis-goslar.de

Телефон: +49 5321-76664

Интернет адрес: <https://www.landkreis-goslar.de>

Профил на купувача: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung

Регистрационен номер: 35559090-a210-46ee-9aa7-5a8eb49431ea

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Телефон: +49 4131153306

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b6b62e67-3c47-42cf-b6ac-58e04a2060b9 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 01/07/2026 14:54:00 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 460623-2026
Номер на броя на ОВ S: 126/2026
Дата на публикуване: 03/07/2026