

460685-2026 - Състезателна процедура

Румъния – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения – Achiziția și contractarea lucrarilor de constructii, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investitii Reabilitarea,Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna

OJ S 127/2026 06/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR. CORNELIU BARSAN' DEZNA

Електронна поща: spitaluldezna@yahoo.com

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Achiziția și contractarea lucrarilor de constructii, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investitii Reabilitarea,Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna

Описание: Obiectul prezentului contract de achiziție publică constă în achiziția și contractarea lucrarilor de constructii, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investitii Reabilitarea,Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna Spitalul de Recuperare Neuromotorie „Dr. Corneliu Bârsan” Dezna, jud. Arad organizează procedura de atribuire a contractului de lucrari pentru obiectivul Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna o PROGRAMUL SĂNĂTATE 2021–2027 (FEDR) o PRIORITATEA P2:Servicii de reabilitare, paliative și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate o INTERVENȚIE REGIONALĂ: Investiții în infrastructura sanitară în regiuni mai puțin dezvoltate o APEL DE PROIECTE NR. PS/486/PS_P2/OP4/RSO4.5 /PS_P2_RSO4.5_A4 Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare /reabilitare medicală (regiuni mai puțin dezvoltate) o Contract de finanțare nr 71266/ din 19.06.2025, COD SMIS 338743 Lucrările de modernizare a clădirii existente, extindere cu corp nou și realizare a instalațiilor aferente, precum și dotarea obiectivului de investiții, contribuie direct la atingerea indicatorilor proiectului și la îndeplinirea obiectivului specific RSO4.5, fiind în concordanță cu activitățile eligibile aferente intervenției finanțate prin Programul Sănătate 2021–2027, destinate dezvoltării infrastructurii unităților sanitare publice din regiuni mai puțin dezvoltate. Obiectivul general Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea accesului populației la servicii medicale de recuperare eficiente și de calitate, prin modernizarea infrastructurii existente, extinderea cu un nou corp de clădire, dotarea cu

echipamente medicale performante și implementarea soluțiilor digitale integrate la nivelul Spitalului de Recuperare Neuromotorie „Dr. Corneliu Bârsan” Dezna, în vederea creșterii capacității de spitalizare și a calității actului medical. Cerințele specifice ale lucrărilor sunt prezentate în partea scrisă și partea desenată aflată în Proiectul Tehnic (P.Th. + D.E.) nr. 33 / SEP / 2025, elaborat de S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L. atasat prezentei documentații, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea și echiparea la standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie «Dr. Corneliu Bârsan» – Corp C7 – Dezna”, documentație ce face parte integrantă din documentația de atribuire. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 18- zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Идентификатор на процедурата: 78bca0a4-3c8b-4546-98a2-1edda47ee2a1
Вътрешен идентификатор: 3861927_2026_PAAPD1614765_03
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arad (RO421)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: spitalul de recuperare neuromotorie "Dr.Corneliu Bârsan" Dezna

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 34 566 093,27 RON

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: а) Графикul Gantt va fi prevazut cu date estimative (de incepere si finalizare a lucrarilor) cu luarea in considerare a perioadei maxime de executie (17 luni) urmand ca acestea sa devina aplicabile odata cu emiterea ordinului de incepere; Această perioadă nu conține întreruperea lucrărilor pe timp friguros (în graficul ofertat nu se va materializa această perioadă, urmând ca în funcție de condițiile meteo să se stabilească întreruperea lucrărilor dacă va fi cazul) b) Fiecare operator economic are posibilitatea elaborarii documentelor solicitate in mod imperativ de autoritatea contractanta cum considera de cuviinta, AC urmand a analiza documentele in raport cu cerintele/caracteristicile/indicilor prevazuti in documentatia tehnica pusa la dispozitia operatorilor. Alocarea resurselor aferente activitatilor din graficul Gantt poate fi prezentata in grafic separat; c) În cazul unor circumstanțe ce necesita lucrări suplimentare dacă acestea vor fi aprobate de către personalul abilitat și vor respecta normele legale în vigoare, aceste vor fi decontate suplimentar; d) Ofertanții își vor stabili propriile consumuri, distanțe de transport și tehnologii de execuție raportate la normele de deviz cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic și caietele de sarcini; e) Autoritatea contractantă va emite ordinul de incepere dupa semnarea contractului si constituirea garantiei de buna executie f) Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției) este de maxim 7 zile lucrătoare. g) Propunerea financiara se va intocmi conform

listelor de cantitati, iar in cazul in care la faza de executie, situatia reala din teren impune lucrari suplimentare fata de cele prevazute in listele de cantitati, acestea vor face obiectul dispozitiilor de santier. h) Propunerea financiara împreună cu cea tehnică trebuie să fie corelate (materialele și activitățile oferite să fie la fel în ambele), iar amândouă la rândul lor să respecte toate prevederile caietului de sarcini și a documentației de atribuire pusă la dispoziție de A.C. i) Autoritatea contractantă acceptă ca fiecare ofertant sa-si prezinte propriile extrase de resurse asa cum le genereaza programul specializat de calcul (Intelsoft, Intersoft, Windev, Doclib, WinDocDeviz, eDevize, etc.) cu respectarea listelor de cantitati si a clarificarilor ulterioare. j) Avand in vedere obiectul contractului, precum si legislatia privind calitatea in constructii, autoritatea contractanta considera ca indeplinirea mai multor pozitii de catre acelasi expert/specialist nu este posibila deoarece activitatea si respectiv responsabilitatile pentru care o persoana a fost desemnata (sef de santier, RTE etc.) in cadrul contractului, solicita prezenta in acelasi timp si loc, simultan a fiecaruia dintre acestia, in consecinta, indeplinirea cumulativa a mai multor pozitii in cadrul contractului reprezinta factor de risc in derularea acestuia. Modul de departajare a ofertelor care obțin același punctaj în urma aplicării algoritmului de calcul și se află pe primul loc: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, tinand cont si de urmatoarea ordine de importanta: 1. Prețul ofertei (PO); 2. Experiența profesională specifică a personalului desemnat (PEXP) 3. Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obtinerea asigurarii ca lucrarile sunt realizate la parametrii calitativi solicitati (PDM) 4. Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice, resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor (PGA) 5. Obținerea unei perioade de garanție cât mai mari pentru lucrările executate (PGL În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. In situatia in care, in specificatiile tehnice se precizeaza un anumit producator, o anumita origine sau un anumit procedeu care caracterizeaza produsele sau serviciile furnizate de un anumit operator economic sau se refera la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie specifica, specificatiile respective vor fi insotite de formula "sau echivalent".

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Участие в престъпна организация: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Корупция: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Измами: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Operatorul economic nu си-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita рисци privind securitatea națională.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Operatorul economic a încăлкат legislația privind protecția mediului.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Operatorul economic a încăлкат legislația privind securitatea socială.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Operatorul economic a încăлкат legislația privind dreptul muncii.

Банкрут: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неплатежоспособност: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Споразумение с кредиторите: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Администриране на активите от ликвидатор: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Прекратена стопанска дейност: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Тежко професионално нарушение: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Spitalul de Recuperare Neuromotorie "DR. CORNELIU BÂRSAN" Dezna jud. Arad organizează procedura de atribuire a contractului de lucrari pentru obiectivul Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna .Realizarea obiectivului de

investiții vizează în principal execuția următoarelor lucrări (se vor respecta precizările de detaliu ale Proiectului Tehnic): **SOLUȚIA CONSTRUCTIVĂ:** În urma elaborării documentației tehnico-economice, soluția de intervenție adoptată vizează realizarea unei infrastructuri medicale moderne, eficiente energetic și funcționale, în conformitate cu cerințele standardului nZEB. Construcția existentă C7 este alcătuită din trei corpuri de clădire, respectiv: • un corp cu regim de înălțime Parter; • un corp cu regim de înălțime Demisol + Parter + 2 Etaje; • un corp cu regim de înălțime Parter + 1 Etaj. Prin proiect se propune extinderea corpului C7 prin realizarea a 5 corpuri de clădire noi, distincte, separate între ele prin rosturi seismice, cu regimuri de înălțime diferite, respectiv S + D + P pentru corpurile A și B și D + P pentru corpurile C, D și E. Soluția tehnică propusă cuprinde, în principal, următoarele: • reabilitarea termică și modernizarea corpului existent; • extinderea unității spitalicești prin realizarea unui corp nou de clădire; • realizarea infrastructurii și suprastructurii aferente corpurilor nou propuse, cu structură din cadre de beton armat; • realizarea compartimentărilor interioare și a închiderilor exterioare; • realizarea lucrărilor de arhitectură, finisaje, termoizolații, hidroizolații și tâmplărie; • realizarea și modernizarea instalațiilor electrice, sanitare, termice, de ventilație, climatizare și utilizare GPL; • realizarea instalațiilor de curenți slabi, respectiv voce-date, TV, CCTV, control acces, apelare personal și BMS; • realizarea instalațiilor de detecție, semnalizare și avertizare incendiu; • realizarea lucrărilor exterioare, acceselor, trotuarelor, aleilor, platformelor și lucrărilor de sistematizare verticală; • implementarea măsurilor de eficiență energetică și utilizarea de soluții conforme standardului nZEB. Această soluție contribuie la creșterea eficienței energetice, reducerea consumurilor din surse convenționale, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea condițiilor de funcționare a spitalului și asigurarea unor spații medicale moderne, accesibile și conforme cerințelor actuale aplicabile unităților sanitare. **LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ:** Lucrările de arhitectură vizează atât corpul existent, cât și corpurile nou propuse și cuprind, în principal: **REABILITAREA TERMICĂ ȘI MODERNIZAREA CORPULUI EXISTENT:** Această categorie de lucrări cuprinde, în principal, următoarele activități: • demontarea tâmplărilor exterioare existente și înlocuirea acestora cu tâmplării performante energetic; • refacerea spaleților la ferestre și uși; • refacerea finisajelor interioare afectate de intervenții; • îndepărtarea elementelor parazitare de pe fațadă; • termoizolarea pereților exteriori cu vată minerală bazaltică; • termoizolarea soclului și a zonelor de contact cu terenul; • termoizolarea spaleților ferestrelor și ușilor exterioare; • realizarea masei de șpaclu armate, aplicarea amorsei și a tencuielii decorative; • refacerea hidroizolațiilor și a elementelor de tinichigerie; • refacerea balustradelor, trotuarelor de gardă și a elementelor exterioare afectate. **ÎNLOCUIREA TÂMPLĂRIEI EXTERIOARE:** Se propune înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie performantă energetic, conform detaliilor din proiectul tehnic. Ferestrele vor fi prevăzute cu geam termoizolant și vor respecta cerințele de eficiență energetică, siguranță în exploatare și protecție aplicabile spațiilor medicale. **LUCRĂRI INTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRI:** Lucrările interioare cuprind: • executarea pereților de compartimentare din BCA; • amenajarea unor spații funcționale noi; • transformarea zonei fostei piscine în spații cu destinație de săli de gimnastică; • desfacerea finisajelor existente și refacerea pardoselilor, pereților și tavanelor; • realizarea finisajelor interioare specifice spațiilor medicale; • utilizarea de materiale adecvate pentru igienizare, durabilitate și exploatare în condiții de siguranță; • adaptarea spațiilor pentru accesul persoanelor cu dizabilități. **LUCRĂRI LA CORPUL EXISTENT:** Pentru corpul existent sunt prevăzute, în principal: • executarea de pereți de compartimentare; • desfacerea unor elemente din beton aferente parapetului fostei piscine; • închiderea planșeului existent; • zidirea unor ferestre existente; • executarea de goluri noi pentru montarea ferestrelor; • desfacerea parapetului unor ferestre existente și montarea unei uși rezistente la foc; • desfacerea și refacerea trotuarelor de gardă în zonele de intervenție. **LUCRĂRI LA CORPUL NOU PROPUȘ:** Pentru corpul nou propus se vor executa lucrări de arhitectură aferente

spațiilor medicale, spațiilor de spitalizare continuă, blocului alimentar, circulațiilor, grupurilor sanitare, spațiilor tehnice și administrative, cu respectarea cerințelor funcționale și sanitare specifice unei unități medicale. LUCRĂRI DE REZISTENȚĂ: Pentru corpurile nou propuse se vor realiza structuri din cadre de beton armat. Lucrările de rezistență cuprind, în principal: • fundații izolate sub stâlpii de cadru; • fundații continue; • grinzi de fundare; • pereți din beton armat la nivelul subsolului și demisolului; • stâlpi din beton armat; • grinzi din beton armat monolit; • planșee din beton armat monolit; • case de scară și lifturi realizate din beton armat; • acoperiș tip terasă necirculabilă.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения

Допълнителна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45262800 Строителни и монтажни работи по пристрояване на сгради, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45330000 Строителни и монтажни работи на тръбопроводни инсталации, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arad (RO421)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: spitalul de recuperare neuromotorie "Dr.Corneliu Bârsan" Dezna

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 17 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 34 566 093,27 RON

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Допълнителна информация: Finanțarea este asigurată prin PROGRAMUL SĂNĂTATE, Titlu Proiect: Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna, cod apel PS/486 /PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4, Cod proiect: 338743, Titlu Apel: Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare/reabilitare medicală (regiuni mai puțin dezvoltate) în baza contractului de finanțare nr. 71266/19.06.2025, cod SMIS 338743.

5.1.9. Критерии за подбор

Источници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Nota nr 1: Operatorii economici străini vor transmite documente echivalente emise în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată.

Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documentele suport doveditoare, astfel: - Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română - În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Justificare: Solicitarea acestei cerințe rezidă din obligațiile autorității contractante de a verifica respectarea de către operatorii economici a cerințelor privind stabilirea condițiilor, termenelor și procedurilor de acordare, suspendare și retragere a autorizațiilor de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. Totodată, un astfel de document oferă autorității contractante informații cu privire la sediul social al ofertantului, sediile/punctele de lucru secundare, persoane împuternicite, structura acționarilor, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic în vederea asigurării îndeplinirii cerințelor documentației de atribuire.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant) este obligat să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate, conform art. 22 alin. (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 privind protejarea intereselor financiare ale Uniunii prin identificarea de către statele membre a Beneficiarului Real al finanțărilor. NOTA: Furnizarea parțială a datelor solicitate sau absența lor atrage după sine respingerea ofertei Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție și declarația privind beneficiarul real (model în secțiunea „Modele de formulare”). Ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documentele suport doveditoare, astfel: - ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României – Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului, valabil la data prezentării; - ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care are/au în structura acționariatului entității juridice străine - Declarația privind beneficiarul real (model în secțiunea „Modele de formulare”) , actualizată, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare; - ofertanții străini, Înregistrați în afara României - documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; - ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor - extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/ fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, se va prezenta Declarația privind beneficiarul

real (model in sectiunea „Modele de formulare”) , actualizată, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele si data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările si modificările ulterioare.

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98 /2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documente care să probeze nivelurile cifrei de afaceri (cum ar fi: bilanțuri/ balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată). Nota nr 1.: a) Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2023, 2024, 2025 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se va face conversia indicate la lit. a) Nota nr 2: În măsura în care publicarea bilanțurilor contabile nu este prevăzută de legislația țării de origine/ țării în care este stabilit ofertantul, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice si financiare a operatorului economic, conform celor arătate mai sus. Nota nr 3: Precizări privind susținerea (dacă este cazul) Capacitatea economică și financiară respectiv capacitatea tehnică și/sau profesionala pot fi dovedite prin susținere, în conformitate cu prevederile art. 182 din Legea 98/2016, în cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea invocând și susținerea acordată de către o alta persoană, atunci acesta are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Persoana care asigură susținerea și/sau susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art.165, art.167, art. 59-60 din Legea nr.98/2016 respectiv dacă terțul îndeplinește criteriile privind capacitatea pentru care acordă susținere. Atunci când ofertantul demonstrează îndeplinirea cerinței de calificare legată de capacitatea tehnică si/sau profesională prin invocarea susținerii acordate de unul sau mai mulți terti, capacitatea acestuia /acestora se va cumula cu cea a ofertantului în ceea ce privește respectiva/respectivele cerințe. În cazul în care operatorul economic își demonstrează situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În cazul în care ofertantul/candidatul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară ori privind capacitatea

tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAE, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținător(i) pe a căror capacitate se bazează ofertantul/candidatul. DUAE prezentat de terțul /terții susținător(i) va include toate informațiile referitoare la lipsa motivelor de excludere formulate la nivelul anunțului de participare, precum și informațiile privind capacitatea susținută care prezintă relevanță în cadrul procedurii de atribuire respective. Nota nr 4: Precizări privind asocierea (dacă este cazul). Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul va fi asociere conform art. 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va prezenta Acordul de asociere, semnat și stampilat de către fiecare asociat în parte. Acesta trebuie să fie în concordanță cu oferta și se va constitui în anexa la contractul de achiziție publică. Asociatul/asociații nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167, art. 59-61 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind Capacitatea economică și financiară respectiv capacitatea tehnică și/sau profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru realizarea/executarea contractului de achiziție publică.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Ofertantul trebuie să facă dovada că va deține/va avea acces la disponibilități bănești, resurse reale negrevate de datorii sau linii de credit pentru o perioadă de minimum trei luni de la momentul începerii executării lucrărilor, în valoare de minimum 5.000.000,00 lei, necesare pentru a realiza cash-flow-ul necesar și suficient realizării lucrărilor în cursul primelor trei luni ale perioadei de execuție a acestora, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va demonstra îndeplinirea cerinței astfel: Ofertantul va face dovada capacității de susținere financiară a contractului prin prezentarea unei scrisori de confort financiar emise de o instituție financiară autorizată (bancă/instituție de credit), în original sau copie conformă cu originalul, valabilă la data depunerii ofertei. Scrisoarea de confort financiar trebuie să ateste disponibilitatea resurselor financiare necesare pentru susținerea executării contractului și va avea o valoare de minimum 5.000.000 lei, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă. Nota nr 1.: a) Pentru conversia în Lei a resurselor financiare exprimate în euro se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decât Euro, se transformă mai întâi în Euro, utilizându-se cursul mediu pentru anii indicați, publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se realizează conversia în Lei.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Prin lucrări similare duse la bun sfârșit în perioada ultimilor 5 ani se înțelege executarea unor lucrări similare d.p.d.v. al complexității și/sau utilității, respectiv lucrări de construcții civile de tip construcție nouă și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reabilitare ale unor clădiri încadrate cel puțin în categoria de importanță C", clădiri civile cu funcțiuni publice sau similare, în conformitate cu Anexa nr. 2 la H.G. nr. 766

/1996 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și care: a) au fost recepționate pe obiecte și sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) au fost recepționate prin proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) au fost recepționate prin proces-verbal de recepție finală.

Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor ofertantul va completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară, prin prezentarea unor documente de confirmare fara a se limita la: procese verbale de recepție întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, respectiv procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal pe obiect care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente (certificate de buna executie) din care sa reiasă: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), valoarea lucrarilor receptionate, perioada (inclusiv data încheierii contractului), procentul realizat din contract și locul execuției lucrărilor. Nota nr 1.: a) Pentru transformarea in Lei a prețului contractelor exprimat în euro se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2023, 2024 si 2025 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se va face conversia indicate la lit. a) Nota nr 2.: Numărul de ani aferenți experienței similare se calculează prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor. În cazul în care autoritatea contractantă este nevoită, indiferent de motive, să procedeze la decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 2. Obținerea unei perioade de garanție cât mai mari pentru lucrările executate

Описание: a) Pentru cea mai mare perioadă de garanție ofertată (notat PGL max) se acorda 10 pct.; b) Pentru celelalte perioade de garanție ofertate, punctajul se acordă proporțional, astfel: $PGL = PGL(n) / PGL(max) \times 10$. Legendă: PGL max – Cea mai mare perioadă de garanție ofertată în cadrul procedurii; PGL(n) – Perioada de garanție aferentă lucrărilor executate ofertată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul. Note: Ofertele care prevăd o garanție a lucrărilor de 36 de luni, garantia minima legală, vor primi 0 puncte. Ofertelor care prevăd o garantie mai mare de 60 de luni, nu li se va acorda punctaj

суплментар punctajului maxim, ci li se vor acorda 10 puncte. Ofertele care prevăd o garanție mai mică decât garanția legală de 36 de luni, vor fi respinse ca fiind neconforme

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 3. Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice - Obținerea certitudinii că operatorii economici propun un grafic adecvat de realizare a investitiei publice

Описание: Conform caietului de sarcini

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 4. Demonstrarea unei metodologii corespunzatoare - Obținerea certitudinii că operatorii economici vor atinge nivelul de calitate urmarit prin documentatia de atribuire

Описание: Conform caietului de sarcini

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Experiența profesională specifică a Managerului de proiect

Описание: experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în 2 - 4 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si/sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 5 puncte experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în 5 - 7 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si /sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 10 puncte experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în mai mult de 7 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si/sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 20 puncte. NOTE: 1. Expertii cu o experienta specifica de 1 contract vor primi 0 puncte. 2. În situația în care expertul cheie nu detine experienta specifica minim 1 contract similar, oferta respectivă va fi respinsă, fiind considerată neconformă pentru că «nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini».

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208285>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.e-licitatie.ro>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: румънски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: In SEAP

Допълнителна информация: Comisia de evaluare a ofertelor

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Финансово споразумение: Plata prețului contractului se va realiza raportat la gradul de îndeplinire a contractului. Plata pentru execuția lucrărilor se efectuează după prezentarea de către executant a situațiilor de lucrări și, implicit, după verificarea și recepția acestora, fără obiecțiuni, de către dirigințele de șantier și autoritatea contractantă. Plata se va efectua în baza situațiilor de lucrări acceptate la plată, în conformitate cu prevederile contractuale și cu legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice. Plățile se vor realiza în corelare cu mecanismul de finanțare aferent Programului Sănătate 2021–2027 (FEDR), în baza contractului de finanțare nr. 71266 din 19.06.2025, COD SMIS 338743, în funcție de aprobarea cererilor de rambursare/plată depuse de autoritatea contractantă la autoritatea de management, cu respectarea termenelor prevăzute de legislația aplicabilă și de contractul de finanțare. Situațiile de plată vor fi însoțite de documente justificative conform legii.

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Eventualele contestatii se pot depune la CNSC/instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei conf cuu Legea 101/2016

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Организация, която получава заявленията за участие: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Организация, която обработва офертите: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

8. Организации

8.1. ORG-0004

Официално наименование: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR. CORNELIU BARSAN' DEZNA

Регистрационен номер: 3861927

Пощенски адрес: Strada: Sperantei, nr. 5

Град: Dezna

Пощенски код: 317110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arad (RO421)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Cosmina Laura Tripa

Електронна поща: spitaluldezna@yahoo.com

Телефон: +40 746919996

Факс: +40 257312727

Интернет адрес: <https://www.spitaluldezna.ro/>

Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Регистрационен номер: 20329980

Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Град: Bucuresti

Пощенски код: 030084

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)

Държава: Румъния

Електронна поща: office@cnscl.ro

Телефон: +40 213104641

Факс: +40 213104642

Интернет адрес: <http://www.cnscl.ro>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR. CORNELIU BARSAN' DEZNA

Регистрационен номер: 3861927_3

Пощенски адрес: Strada: Sperantei, nr. 5

Град: Dezna

Пощенски код: 317110

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arad (RO421)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Cosmina Laura Tripa

Електронна поща: spitaluldezna@yahoo.com

Телефон: +40 746919996

Факс: +40 257312727

Интернет адрес: <https://www.spitaluldezna.ro/>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP

Регистрационен номер: RO42283735

Пощенски адрес: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,

Cod postal: -

Град: Bucuresti

Пощенски код: 020976

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)

Държава: Румъния

Звено за контакт: Roxana Popescu

Електронна поща: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Телефон: +40 213032997

Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

73f22825-1a73-4b55-ae92-a439b9f304dc-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Autoritatea contractantă a dat curs solicitărilor potențialilor ofertanți și a dispus prelungirea termenului de depunere a ofertelor cu 7 zile.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Data deschiderii

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bd9efd46-4d78-4d37-91ad-a8173363b802 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 03/07/2026 14:55:31 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 03/07/2026 15:31:46 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски
Номер на публикуване на обявлението: 460685-2026
Номер на броя на ОВ S: 127/2026
Дата на публикуване: 06/07/2026