

462028-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Строителни и монтажни работи на инсталации за замразяване – Ramavtal samt driftavtal för kyltekniska anläggningar med naturliga köldmedier: drift, underhåll samt om- och nyinstallation

OJ S 127/2026 06/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Fastighetskontoret

Електронна поща: sandrine.pendu@stockholm.se

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Ramavtal samt driftavtal för kyltekniska anläggningar med naturliga köldmedier: drift, underhåll samt om- och nyinstallation

Описание: Upphandlingen avser ett ramavtal för om- och nyinstallation av kyltekniska anläggningar med naturliga köldmedier, samt en tjänsteentreprenad avseende jour, tillsyn, skötsel samt avhjälpande och planerat underhåll för kyltekniska anläggningar med naturliga köldmedier inom beställarens fastighetsbestånd.

Идентификатор на процедурата: bb645fcd-226e-4e2e-b46b-4a905f9d222c

Вътрешен идентификатор: FSK 2026/234

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45331231 Строителни и монтажни работи на инсталации за замразяване

Допълнителна класификация (cpv): 45331220 Строителни и монтажни работи на климатични тръбопроводни инсталации, 45331230 Строителни и монтажни работи на охладителни инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Område A1

Описание: Kyltekniska arbeten innefattande om- och nyinstallation av kyltekniska anläggningar med naturliga köldmedier, samt tjänsteentreprenad innefattande tillsyn, skötsel samt avhjälpande och planerat underhåll.

Вътрешен идентификатор: Område A1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45331231 Строителни и монтажни работи на инсталации за замразяване

Допълнителна класификация (cpv): 45331220 Строителни и монтажни работи на климатични тръбопроводни инсталации, 45331230 Строителни и монтажни работи на охладителни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 16/01/2027

Крайна дата на продължителността: 15/01/2031

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: enligt upphandlingsdokumenten

Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между народностите,
Надлежаща проверка по отношение на правата на човека в световните вериги на доставките, Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд, Равенство между половете

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61385>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61385>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 2

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten i Stockholm

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Se upphandlingsdokumenten

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Fastighetskontoret

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Område A2

Описание: Kyltekniska arbeten innefattande om- och nyinstallation av kyltekniska anläggningar med naturliga köldmedier, samt tjänsteentreprenad innefattande tillsyn, skötsel samt avhjälpande och planerat underhåll.

Вътрешен идентификатор: Område A2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45331231 Строителни и монтажни работи на инсталации за замразяване

Допълнителна класификация (срв): 45331220 Строителни и монтажни работи на климатични тръбопроводни инсталации, 45331230 Строителни и монтажни работи на охладителни инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 16/01/2027

Крайна дата на продължителността: 15/01/2031

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: enligt upphandlingsdokumenten

Социална цел, чието постигане се насърчава: Равенство между народностите,
Надлежна проверка по отношение на правата на човека в световните вериги на
доставките, Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в
неравносложно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд,
Равенство между половете

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61385>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61385>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 2

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten i Stockholm

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Se upphandlingsdokumenten

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Fastighetskontoret

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Fastighetskontoret

Регистрационен номер: 212000-0142

Пощенски адрес: Box 8312

Град: Stockholm

Пощенски код: 104 20

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Звено за контакт: Sandrine Pendu

Електронна поща: sandrine.pendu@stockholm.se

Телефон: 0850826766

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Förvaltningsrätten i Stockholm

Регистрационен номер: 202100-2742

Пощенски адрес: Tegeluddsvägen 1

Град: Stockholm

Пощенски код: 11541

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Телефон: +46 856168000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8ac038b0-731f-422b-9b7d-5d16a21a5cc9 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 462028-2026

Номер на броя на ОВ S: 127/2026

Дата на публикуване: 06/07/2026