

463197-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Услуги на портиери – Fastighetsdrift

OJ S 127/2026 06/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Älvstranden Utveckling AB

Електронна поща: thomas.geijer@colligio.se

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Fastighetsdrift

Описание: Denna driftentreprenad omfattar ett fullständigt åtagande avseende tillsyn, skötsel samt felavhjälпande underhåll av samtliga installationstekniska system inom beställarens fastigheter

Идентификатор на процедурата: 53ddeba3-4424-4465-9a95-d010f3d0e660

Вътрешен идентификатор: 26/109

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 98341130 Услуги на портиери

Допълнителна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради, 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Lindholmspiren 5B

Град: Göteborg

Пощенски код: 41755

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 15 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Fastighetsdrift

Описание: Denna driftentreprenad omfattar ett fullständigt åtagande avseende tillsyn, skötsel samt felavhjälpande underhåll av samtliga installationstekniska system inom beställarens fastigheter

Вътрешен идентификатор: 26/109

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 98341130 Услуги на портиери

Допълнителна класификация (срв): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради, 71300000 Инженерни услуги в строителството

Количество: 1

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Lindholmspiren 5B

Град: Göteborg

Пощенски код: 41755

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 30/09/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 15 000 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

Критерии за екологосъобразна поръчка: Национални критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: шведски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 20/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96256>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96256&GoTo=Tender>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 31/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 101 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

Никакви документи не може да бъдат подадени по-късно.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 10 dagar

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Förvaltningsrätten

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Förvaltningsrätten

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Förvaltningsrätten

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Älvstranden Utveckling AB

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Älvstranden Utveckling AB
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten
Организация, която получава заявленията за участие: Älvstranden Utveckling AB
Организация, която обработва офертите: Älvstranden Utveckling AB

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Älvstranden Utveckling AB
Регистрационен номер: 5566597117
Отдел: Upphandlingskonsult Falun
Пощенски адрес: Box 8003
Град: GÖTEBORG
Пощенски код: 40277
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Държава: Швеция
Звено за контакт: Thomas Geijer
Електронна поща: thomas.geijer@colligio.se
Телефон: 031-3689600

Роли на тази организация:

Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Förvaltningsrätten
Регистрационен номер: 202100-2742
Пощенски адрес: Box 53197
Град: Göteborg
Пощенски код: 400 15
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Държава: Швеция
Електронна поща: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Телефон: 031-732 70 00
Интернет адрес: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката
Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4bdca0bc-f513-4d78-98c7-e43d1ec17a6e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 03/07/2026 08:39:31 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 03/07/2026 08:39:32 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 463197-2026

Номер на броя на ОВ S: 127/2026

Дата на публикуване: 06/07/2026