

## 463609-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения – Travaux d'entretien et de maintenance des installations de climatisation du patrimoine de CANNES LERINS

AMENAGEMENT ET HABITAT

OJ S 127/2026 06/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги - Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Електронна поща: [contact@ophcannes.net](mailto:contact@ophcannes.net)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Travaux d'entretien et de maintenance des installations de climatisation du patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT

Описание: Le présent marché a pour objet la réalisation de l'ensemble des opérations d'entretien, ainsi que de maintenance corrective, des installations de climatisation implantées dans les sites suivants : -les bureaux du siège social de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT ; -les bureaux extérieurs relevant de son périmètre d'exploitation ; -les résidences, logements et annexes appartenant au patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT.

Идентификатор на процедурата: 5505f036-8c83-4a08-8776-6c806ff401ad

Вътрешен идентификатор: 26/044

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Appel d'offres ouvert passé en application des articles l'article L 2124-1 et 2, R 2124-2 1° du Code de la Commande Publique. et du CCAG Fournitures courantes et services, relatif

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Допълнителен характер на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

Допълнителна класификация (cpv): 42512500 Части за климатици, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: - Le règlement des dépenses se fera virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au

cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance : poste 1 : 15 % dans les conditions soumises à l'article 5.6 du CCAP - Garantie biennale et décennale le cas échéant - Prix forfaitaire révisable pour le poste 1 - Prix unitaire révisables pour le poste 2

**Правно основание:**

Директива 2014/24/EC

Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1 et 2, R. 2124-2 1° du Code de la commande publique -

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Банкрут:

Корупция:

Споразумение с кредиторите:

Участие в престъпна организация:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неплатежоспособност:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Администриране на активите от ликвидатор:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Прекратена стопанска дейност:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

## **5. Обособена позиция**

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Travaux d'entretien et de maintenance des installations de climatisation du patrimoine de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT

Описание: Le présent marché a pour objet la réalisation de l'ensemble des opérations d'entretien, ainsi que de maintenance corrective, ou de création d'installations de climatisation dans les sites suivants : -les bureaux du siège social de CANNES LERINS AMENAGEMENT ET HABITAT ; -les bureaux extérieurs relevant de son périmètre d'exploitation ; -les résidences, logements et annexes appartenant au patrimoine de CANNES LERINS

AMENAGEMENT ET HABITAT. Le présent marché ne fait pas l'objet d'allotissement Les prestations donnent lieu à un marché ordinaire traité à prix mixtes et décomposé comme suit : Poste 1 : Entretien préventif et service de dépannage, donne lieu à un marché ordinaire traité à prix global et forfaitaire conformément à la Décomposition du Prix Global et forfaitaire Poste 2 : Maintenance corrective, et travaux de création à bons de commande, donne lieu à un accord-cadre mono attributaire à bons de commande. Les travaux relatifs au poste 2 sont traités à prix unitaire sur la base des quantités réellement exécutées La valeur de l'ensemble de ces prestations est susceptible de varier de la manière suivante : Montant minimum par période 5 000€ HT / Montant maximum par période 80 000€ HT La durée de validité du marché est la période à l'intérieur de laquelle s'exécutent l'ensemble des prestations. Elle court à compter de la notification pour une durée de 12 mois, reconductible 3 fois dans la limite de 48 mois.

Вътрешен идентификатор: 26/044

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Допълнителен характер на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения

Допълнителна класификация (cprv): 42512500 Части за климатици, 45331000 Строителни и монтажни работи на отоплителни, вентилационни и климатични тръбопроводни инсталации

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 12 Месеци

#### **5.1.6. Обща информация**

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Se référer au Règlement de la Consultation

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Se référer au Règlement de la Consultation

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не  
Електронно фактуриране: Разрешено  
Ще се използва електронно поръчване: не  
Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Медиаторска организация: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rê

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Avant la conclusion du contrat : 1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Cannes Lérins Aménagement et Habitat

Организация, която получава заявленията за участие: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Организация, която обработва офертите: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

## 8. Организации

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Регистрационен номер: 69592089200046

Пощенски адрес: L'Aurélien 22 Boulevard Louis Negrin

Град: Cannes la Bocca

Пощенски код: 06150

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

Електронна поща: [contact@ophcannes.net](mailto:contact@ophcannes.net)

Телефон: +33 493481224

Интернет адрес: <https://www.marches-securises.fr>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.cannesamenagementhabitat.fr/>

Профил на купувача: <https://www.marches-securises.fr>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

**8.1. ORG-0003**

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Регистрационен номер: 17060005000026

Пощенски адрес: CS 61039 18, avenue des Fleurs

Град: NICE Cedex 1

Пощенски код: 06050

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-nice@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nice@juradm.fr)

Телефон: +33 492041313

Факс: +33 334935578

Интернет адрес: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

**8.1. ORG-0004**

Официално наименование: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Регистрационен номер: 0000000000000000

Пощенски адрес: CS 80001 Place Félix-Baret

Град: Marseille Cédex 06

Пощенски код: 13282

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

Електронна поща: [catherine.pietri@paca.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.gouv.fr)

Телефон: +33 334843545

Факс: +33 334911561

Интернет адрес: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

**Роли на тази организация:**

Медиаторска организация

**8.1. ORG-0005**

Официално наименование: Cannes Lérins Aménagement et Habitat

Регистрационен номер: 69592089200046

Пощенски адрес: 22 Boulevard Louis Negrin

Град: Cannes

Пощенски код: 06150

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Държава: Франция

Електронна поща: [contact@ophcannes.net](mailto:contact@ophcannes.net)

Телефон: +33 493481222

Интернет адрес: <https://www.cannesamenagementhabitat.fr>

**Роли на тази организация:**

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 39c2758f-b5c8-49cf-8b43-9f6b3a00df62 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 03/07/2026 12:21:45 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 463609-2026

Номер на броя на ОВ S: 127/2026

Дата на публикуване: 06/07/2026