

468408-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 129/2026 08/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Електронна поща: j.maas@ryse.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Обществен ред и сигурност

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Описание: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Идентификатор на процедурата: 5316dad0-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): IJmond (NL323)

Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Utrecht (NL350)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Описание: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO Brandweerkazerne 100-150 woningen

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Варианти:

Описание на опциите: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): IJmond (NL323)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Utrecht (NL350)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)
Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Plan van Aanpak

Описание: Zie gunningsleidraad 6.3

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Schetsontwerp en visie

Описание: Zie gunningsleidraad 6.4

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Prijs

Описание: Zie gunningscriterium 6.2

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 25/09/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Организация, която получава заявленията за участие: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Регистрационен номер: 291856362

Пощенски адрес: Ringdijk 98

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1097 AH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Jeroen Maas

Електронна поща: j.maas@ryse.nl

Телефон: +31 623966843

Интернет адрес: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Други звена за контакт:

Официално наименование: TenderNed

Пощенски адрес: www.tenderned.nl

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1097 AH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoop@brandweeraa.nl

Интернет адрес: <http://www.tenderned.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Amsterdam

Пощенски адрес: Parnassusweg 220

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1076 AV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Интернет адрес: <https://www.rechtspraak.nl/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Пощенски адрес: Zilverstraat 91

Град: Zoetermeer

Пощенски код: 2718 RP

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Klachtencommissie

Електронна поща: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl

Интернет адрес: <http://www.nipv.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/07/2026 16:21:46 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 468408-2026

Номер на броя на OB S: 129/2026

Дата на публикуване: 08/07/2026