

## 468845-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги по почистване на канцеларии – Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten / Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

OJ S 129/2026 08/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: FSMA

Електронна поща: [buy@fsma.be](mailto:buy@fsma.be)

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten / Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

Описание: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten / Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

Идентификатор на процедурата: 6f3f6640-1b5d-4b0f-9cef-de75277f3972

Вътрешен идентификатор: PPP0OV-1310/6128/2026/001

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

### 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten /  
Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

Описание: Schoonmaak van de lokalen, schoonmaakcontrole en diverse facilitaire diensten /  
Nettoyage des locaux, contrôle du nettoyage et divers services facilitaires

Вътрешен идентификатор: 2026/001\_1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale  
/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Крайна дата на продължителността: 30/09/2028

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Minimumeisen

Критерий: Сертификати от институти за контрол на качеството

Описание на критерия за подбор: Minimumeisen

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: \* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Разходи

Описание: Le prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Qualité de la prestation des services

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Durabilité de l'entreprise et des produits

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1310/OV/2026>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски, нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

##### **Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Raad van State

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: FSMA  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Raad van State  
Организация, която получава заявленията за участие: FSMA

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: FSMA  
Регистрационен номер: BE 0544.279.965  
Пощенски адрес: Rue du Congrès, 12-14 \ Congresstraat, 12-14  
Град: BRUXELLES \ BRUSSEL  
Пощенски код: 1000  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Държава: Белгия  
Звено за контакт: Eris Idrizi  
Електронна поща: [buy@fsma.be](mailto:buy@fsma.be)  
Телефон: +32 22205211  
Интернет адрес: <http://www.fsma.be/>  
**Роли на тази организация:**  
Купувач  
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
Организация, която получава заявленията за участие

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Raad van State  
Регистрационен номер: BE 0931.814.266  
Пощенски адрес: rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33  
Град: Bruxelles\Brussel  
Пощенски код: 1040  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Държава: Белгия  
Електронна поща: [info@raadvst-consetat.be](mailto:info@raadvst-consetat.be)  
Телефон: +32 22349611  
Интернет адрес: <http://www.raadvst-consetat.be/>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Регистрационен номер: BE 0475.480.736  
Град: Antwerpen / Anvers  
Пощенски код: 2000  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Държава: Белгия  
Електронна поща: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Телефон: +32 3 294 30 51

**Роли на тази организация:**

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

**8.1. ORG-0004**

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Телефон: +32 2 740 80 00

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

3db49f7f-9e1b-4d9e-8a38-e1c26b49770b-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Les documents du marché ont été modifiés le 06/07/26.

**10.1. Промяна**

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: af186948-4797-41f0-a748-11d621031744 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 06/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски, френски

Номер на публикуване на обявлението: 468845-2026

Номер на броя на ОВ S: 129/2026

Дата на публикуване: 08/07/2026