

468880-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Строителни работи по реставрация – IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

OJ S 129/2026 08/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: GRAD ZAGREB

Електронна поща: javna.nabava@zagreb.hr

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

Описание: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC CPV oznaka i naziv: 45454100-5 Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

Идентификатор на процедурата: e4597415-dc8f-4c93-a67a-3f85b76bdf94

Вътрешен идентификатор: 989-2026-EVV

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Otvoreni postupak

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45454100 Строителни работи по реставрация

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: grad Zagreb

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 14 200 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление

Участие в престъпна организация: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Корупция: Korupcija

Измами: Prijevara

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Pranje novca ili financiranje terorizma

Детски труд и други форми на трафик на хора: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Plaćanje poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Тежко професионално нарушение: Teški profesionalni propust

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku nabave

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

Описание: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC CPV oznaka i naziv: 45454100-5 Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

Вътрешен идентификатор: 989-2026-EVV

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45454100 Строителни работи по реставрация

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: grad Zagreb

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Срок: 13 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 14 200 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Инструмент на Европейския съюз за възстановяване (EURI) (2021/2027)

Идентификатор на средствата от ЕС: Projekt se financira iz sredstava Europske unije kroz Nacionalni plan oporavka i otpornosti (NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0183). Ugovor za izradu projektne dokumentacije potpisan je s tvrtkom PROARH – MATEKOVIĆ dana 7. lipnja 2023. godine, broj ugovora 607/2023.

Допълнителни подробности за средствата от ЕС: Projektnom dokumentacijom predviđena je rekonstrukcija i dogradnja građevine Osnovne škole Donji Dragonožec u Donjodragonožečkoj ulici u Zagrebu, na postojećoj parceli k.č.br. 149/1, k.o. Dragonožec. Donji Dragonožec je formirano naselje koje se intenzivno razvija još od početka 20. stoljeća, što potvrđuju i postojeće školske građevine izgrađene u to vrijeme. U neposrednoj blizini škole nalaze se zgrada doma zdravlja (izgrađena u 20. stoljeću) te zgrada dječjeg vrtića novijeg datuma. Na predmetnoj parceli nalaze se dvije građevine postojeće škole, zajedno s dva pomoćna objekta, izgrađene 1914. godine. Jedna je izvorno bila školska zgrada, dok su se u drugoj nalazili učiteljski stanovi. Područna škola, koja se sastoji od dvije zgrade, upisana je u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-3931 kao nepokretno kulturno dobro. Zbog dotrajalosti i oštećenja nastalih u potresu, sjevernija zgrada trenutačno nije u uporabi. Južnija zgrada ima dvije učionice te se sastoji od prizemlja i kata, ukupne bruto površine 340 m². Sjevernija zgrada sastoji se od podruma, prizemlja i kata, ukupne bruto površine 430 m². Ovim projektom predviđa se rekonstrukcija Osnovne škole Donji Dragonožec na način da se rekonstruiraju postojeći zaštićeni objekti, uz dogradnju novih školskih prostora te uređenje vanjskog prostora. Planirana škola predviđena je za oko 325 učenika u 12 razrednih odjela, u jednoj smjeni, na parceli površine 6.519 m², što iznosi 20,06 m² po učeniku. Novi dio škole funkcionalno će se povezati s postojećom zgradom putem komunikacijskog hodnika u podrumskoj etaži. Ukupna bruto površina (GBP) objekta iznosi 4.867 m². Površina parcele zadovoljava uvjete Prostornog plana Grada Zagreba, koji propisuje minimalno 20 m² po učeniku u formiranim naseljima. Projektну документацију за изградњу предметне грађевине изradio је Proarh Mateković d.o.o., Kneza Mislava 15, Zagreb, а главни пројектант је Davor Mateković, dipl. ing. arh.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Обществената поръчка попада в обхвата на Директивата за енергийна ефективност (EED) (EU) 2023/1791

Списък на продукти, работи, услуги и сгради, свързани с Директивата за енергийна ефективност (EED):

Климатизатори, включително термopомпи въздух—въздух (Енергиен етикет)

Котли на твърдо гориво (Енергиен етикет)

Въздухоотоплителни/охладителни продукти (Правила за екопроектиране)

Светлинни източници и пусково-регулираща апаратура (Енергиен етикет)

Вентилационни агрегати (Енергиен етикет)

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Описание: Ponudeni jamstveni rok mora se iskazati kao jedinstveni jamstveni rok za cjelokupan predmet nabave. Ponudeni jamstveni rok produžuje se za onu vrstu radova ili njihovih dijelova, gdje je zakonska obveza jamstvenog roka određena propisima (Zakon o obveznim odnosima NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://eojn.hr/tender-eo/82227>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://eojn.hr/tender-eo/82227>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 200.000,00 € (dvjestotisućaeura). U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo: - ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) - ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice) - ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroy svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvatanja ispravka računske greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo

за озбиљност понуде треба бити издано у корист: Град Загреб, Загреб, Трг Степана Радића 1, ОИБ: 61817894937. Јамство за озбиљност понуде доставља се у облику банкарске гаранције на позив или уплатом новчаног полога у корист рачуна наручителја. Јамство мора бити безувјетно и с роком ваљаности суkladним року ваљаности понуде. Господарски субјект може доставити јамство које је дуђе од рока ваљаности понуде. Напомена: У тексту банкарске гаранције **OBAVEZNO JE** таксативно навести **SVIH** претходно назаначених 5 **SLUČAJEVA** за која се издаје јамство: 1. одустајање понудитеља од своје понуде у року нјезине ваљаности, 2. недостављања ажурираних попутних докумената суkladно чланку 263. Закона о јавној набави, 3. неприхаћања исправка рачунске грешке, 4. одбијања потписивања уговора о јавној набави, 5. недостављања јамства за уредно испуњење уговора о јавној набави Јамство за озбиљност понуде у облику банкарске гаранције доставља се у изворнику, одвојено од електроничке доставе понуде, у папирнатом облику, у затвореној омотници на којој су наведени подаци о понудитељу, с додатком: „Град Загреб, Градски уред за финансије и јавну набаву, Авенија Дубровник 15, I. кат, соба 105, Предмет набаве **IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC**, евиденцијски број набаве: 989-2026-EVV - Dio понуде који се доставља одвојено, **NE OTVARAJ**“. Јамство за озбиљност понуде мора бити достављено прије истека рока за доставу понуда те се у том случају понуда сматра запримљеном у тренутку запримања понуде електроничким средствима комуникације. Умјесто јамства за озбиљност понуде у облику банкарске гаранције, понудитељ може дати новчани плог у траженом износу

Краен срок за получавање на оферти: 17/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

источноевропейско време, централноевропейско лјатно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отварање: 17/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) источноевропейско време, централноевропейско лјатно време

Мјесто: Град Загреб, Градски уред за финансије и јавну набаву, 10000 Загреб, Авенија Дубровник 15, I. кат, дворана 101

Допълнителна информация: Овлашћени представници понудитеља морају своје писано овлашћење предати прије отварања понуда.

Условия на договора:

Испуљнение на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на заштитени работни места: Не

Условия, свързани с испуљнение на договора: Nije definirano

Електронно фактурирање: Задължително

Ще се използва електронно поръчање: не

Ще се използва електронно плаћање: не

Финансово споразумение: Наручитељ прихаћа е-рачун. Понудитељ је обвезан према наручителју послати искључиво еРачун. Деталји у документу Опћи подаци о предмету набаве и упуте за понудитеље-додатно

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Нјама рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Нјама динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организација, отговарајућа за преразгледање (обжалвањето): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: GRAD ZAGREB
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: GRAD ZAGREB

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: GRAD ZAGREB
Регистрационен номер: 61817894937
Пощенски адрес: Trg Stjepana Radića 1
Град: Grad Zagreb
Пощенски код: 10000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: Javna nabava
Електронна поща: javna.nabava@zagreb.hr
Телефон: +385 16506578
Интернет адрес: <https://www.zagreb.hr>
Профил на купувача: <https://www.zagreb.hr>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Регистрационен номер: 95857869241
Пощенски адрес: Ulica grada Vukovara 23/V
Град: Zagreb
Пощенски код: 10000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: Kontakt
Електронна поща: dkom@dkom.hr
Телефон: +385 14559 930
Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Narodne novine d.d.
Регистрационен номер: TED94
Регистрационен номер: HR64546066176
Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6
Град: Zagreb
Пощенски код: 10020
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: EOJN Helpdesk

Електронна поща: eojn@nn.hr
Телефон: +385 16652889
Интернет адрес: <https://www.nn.hr/>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

e515db1a-a744-41de-8ee6-9285f33d7066-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Naručitelj je uskladio troškovnik predmeta nabave te je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016., 114/2022. i 48/2026.) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima novi troškovnik radova REV 6 i prilog detalj ispusta u površinski kanal. Slijedom zakonskih odredbi iz članka 240. st.1. točka 2. i st. 2. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj je produljio rok za dostavu i otvaranje ponuda Ispravkom - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH. Ispravak - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama bit će objavljen tek nakon njegove objave u „Tenders Electronic Daily-u“ (TED) – dodatku Službenom listu Europske unije, odnosno poslije 48 sati nakon primitka potvrde o obavijesti ako se naručitelja nije izvijestilo o objavi. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 17. srpnja 2026. u 13,00 sati.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Rok za dostavu - Naručitelj mijenja rok za dostavu i otvaranje ponuda. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je 17. 07. 2026. u 13,00

Документацията за обществената поръчка е променена на: 08/07/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Izmjena troškovnika - Naručitelj mijenja troškovnik

Документацията за обществената поръчка е променена на: 08/07/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Ostalo - Naručitelj objavljuje novi dokument: Detalj ispusta u površ. kanal.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 08/07/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f9b652be-ed99-41ae-9637-d697a67c0053 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски
Номер на публикуване на обявлението: 468880-2026
Номер на броя на ОВ S: 129/2026
Дата на публикуване: 08/07/2026