

469350-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за лаборатории
– Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 -
Gebäudeautomation

OJ S 129/2026 08/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Електронна поща: a.stiel@ifw-dresden.de

Правна категория на купувача: Група от публични органи

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation

Описание: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation

Идентификатор на процедурата: 019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1

Вътрешен идентификатор: Neubau/Los4810/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45214610 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за лаборатории

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Dresden

Пощенски код: 01069

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: - Auskunft als Zuarbeit für Betreiber LV Erstellung: Hersteller, Baujahr, Datenpunkte, Software, 3 WT nach Abruf; - Vorlage der abstimmungsfähigen Werkplanung, Produktunterlagen, 42 WT nach Abruf; - Baubeginn Baustelle ab frühestens KW 50, 2026 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW) und spätestens KW 02, 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Vorlage der gesamten, prüffähigen

Revisionsunterlagen/Dokumentation min. 24 WT vor VOB-Abnahme; - Inbetriebnahme/Start der gewerkeübergreifenden IBN und den Probetriebes KW 05, 2029 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

Приложимо трансгранично право: Offenes Verfahren

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Участие в престъпна организация: gemäß VOB/ A § 6e EU

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: gemäß VOB/ A § 6e EU

Измами: gemäß VOB/ A § 6e EU

Корупция: gemäß VOB/ A § 6e EU

Детски труд и други форми на трафик на хора: gemäß VOB/ A § 6e EU

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: gemäß VOB/ A § 6e EU

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: gemäß VOB/ A § 6e EU

Нарушение на задължения в областта на социалното право: gemäß VOB/ A § 6e EU

Неплатежоспособност: gemäß VOB/ A § 6e EU

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: gemäß VOB/ A § 6e EU

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: gemäß VOB/ A § 6e EU

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: gemäß VOB/ A § 6e EU

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: gemäß VOB/ A § 6e EU

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: gemäß VOB/ A § 6e EU

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Los 4810 - Gebäudeautomation

Описание: Gebäudeautomation für den Neubau. Das Projekt umfasst die Errichtung eines Gebäudeautomationssystems für ein komplexes Forschungsgebäude. Zentral gesteuertes Automationssystem (BACnet/IP) für das gesamte Gebäude mit Integration aller technischen Gewerke wie z.B.: - Heizung / Fernwärme; - Kälteanlagen / Kältemaschinen / Rückkühlwerke; - Trinkwasser, VE-Wasser, Abwasser; - Druckluft und technische Gase; - Raumautomation für Büros und Labore. Automatisierungsschwerpunkte (ASP): - 3 ASP (allgemein) 5 Felder, ca. 500 Ein-/Ausgabefunktionen; - 3 ASP (allgemein) 6 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen; - 4 ASP (allgemein) 8 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen. Raumautomationssystem (RAS) mit verschiedenen Regelungsfunktionen: - 66 Räume (IFW); - 85 Räume (TUD). Ausbau Kabelwege und Verkabelung eigener beigestellter Feldgeräte / Anlagenteile. Errichtung, Strukturierung und Verwaltung eines eigenständigen GA-Netzwerkes (Layer 1 bis Layer3). Management- und Bedieneinrichtung mit den zentralen Funktionen: - Steuern, Regeln, Überwachen; - Energieerfassung und Optimierung; - Störmeldungen, Alarmierung; - Visualisierung und Datenspeicherung; - Energiemonitoring; - Fernzugriff. Vernetzung

verschiedener Bussysteme (M-Bus, Modbus, KNX, DALI): - BACnet/IP dient als primäres Kommunikationsprotokoll; - M-Bus wird zur Anbindung von Zählern genutzt; - Modbus RTU bindet Komponenten wie z. B. Brandschutzklappen (BSK) und Gaswarnanlagen (GWA) an; - KNX wird für den Datenaustausch zu Elektro und Raumbediengeräte verwendet.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214610 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за лаборатории

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Dresden

Пощенски код: 01069

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не
Допълнителна информация: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 04.09.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden in der KW 16, 2029, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Zuschlagskriterium: Preis

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Седмици

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Регистрационен номер: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Пощенски адрес: Helmholtzstr. 20

Град: Dresden

Пощенски код: 01069

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Държава: Германия

Електронна поща: a.stiel@ifw-dresden.de

Телефон: 03514659569

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0002

Официално наименование: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Регистрационен номер: UStG: DE287064009

Град: Leipzig

Пощенски код: 04107

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@lds.sachsen.de

Телефон: 03419773810

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

019ef96b-8adf-43c4-89f9-a655c35d241d-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Submission Neu: 17.08.2026, 10:00 Uhr Bindefrist Neu: 02.10.2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 019f3c45-8bc4-47ed-9304-3c75afa6ed2d - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 07/07/2026 13:14:39 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 469350-2026

Номер на броя на ОВ S: 129/2026

Дата на публикуване: 08/07/2026