

473733-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Електромашинни инженерни услуги – Europees openbare aanbesteding -
Onderhoud installatie gebouwen
OJ S 130/2026 09/07/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Coevorden

Електронна поща: inkoop@coevorden.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Europees openbare aanbesteding - Onderhoud installatie gebouwen

Описание: In het kader van professioneel en toekomstbestendig vastgoedbeheer wenst de gemeente het onderhoud van de gebouwinstallaties op een gestructureerde en efficiënte wijze te organiseren. De opdracht omvat zowel het planmatig (preventief) onderhoud als het correctief onderhoud, waaronder het verhelpen van storingen, het uitvoeren van aanpassingen en vervangingen inclusief keuringen en controles. Met deze offerteaanvraag beoogt de gemeente meerdere opdrachtnemers te contracteren die verantwoordelijk worden voor het uitvoeren van het onderhoud aan de gebouwinstallaties gedurende de contractperiode. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen een vast onderdeel, bestaande uit planmatig onderhoud, en een flexibel onderdeel, bestaande uit werkzaamheden die op afroep worden uitgevoerd. Percelen De opdracht is opgedeeld in meerdere percelen, waarbij elk perceel betrekking heeft op meerdere gebouwen met de daarbij behorende technische installaties. De maximale waarde van deze raamovereenkomst bedraagt € 2.500.000,- exclusief btw voor de totale looptijd, inclusief eventuele verlengingen en voor alle percelen gezamenlijk.

Идентификатор на процедурата: 28d030e7-94c8-4731-903c-803873a0de0e

Вътрешен идентификатор: 31259-2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71334000 Електромашинни инженерни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Coevorden

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: P1 - Sleen, Schoonoord, Zweeloo, Zwinderen, Oosterhesselen

Описание: Gebouwen Sleen, Schoonoord, Zweeloo, Zwinderen, Oosterhesselen (o.a. brandweerkazernes, sporthallen, MFA) De totale geraamde waarde van P1 : De max waarde van P1:

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71334000 Електромашинни инженерни услуги

Варианти:

Описание на опциите: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Coevorden

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Vergelijklingsprijs

Описание: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijklingsprijs).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Inschrijfbrief

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Coevorden -
Rechtbank Noord-Nederland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Gemeente Coevorden

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Gemeente Coevorden

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Coevorden

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: P2: Coevorden, Dalen, Dalerpeel

Описание: Gebouwen Coevorden, Dalen, Dalerpeel (o.a. gemeentehuis, Arsenaal, gemeentewerf, Ravelijn, sporthal, kerktoren) De totale geraamde waarde van P2 : De max waarde van P2:

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71334000 Електромашинни инженерни услуги

Варианти:

Описание на опциите: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Coevorden

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01 /2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Vergelijkingsprijs

Описание: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier /inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak; G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена
поръчка: Inschrijfbrief

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Coevorden -
Rechtbank Noord-Nederland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Gemeente Coevorden

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Gemeente Coevorden

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Coevorden

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: P3: Woonwagenlocaties

Описание: Toiletvoorzieningen woonwagenlocaties De totale geraamde waarde van P3: De max waarde van P3:

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71334000 Електромашинни инженерни услуги

Варианти:

Описание на опциите: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Coevorden

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf 01/01/2027 tot en met 31-12-2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee maal twee jaar.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Vergelijkingsprijs

Описание: $I - (G2.1 + G2.2) = F$ I: Inschrijvingssom zoals blijkt uit het prijsinvulformulier

/inschrijvingsbiljet (in EUR); G2.1: Fictieve korting (in EUR) op basis van het plan van aanpak;

G2.2: Fictieve korting (in EUR) op basis van de presentatie; F: Fictieve inschrijvingsom (vergelijkingsprijs).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432331>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 13/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Inschrijfbrief

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Coevorden - Rechtbank Noord-Nederland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Coevorden

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Coevorden

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Coevorden

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Coevorden

Регистрационен номер: 39686866

Пощенски адрес: Kasteel 1

Град: Coevorden

Пощенски код: 7741 GC

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Annelies van Dijk

Електронна поща: inkoop@coevorden.nl

Телефон: +31 646964634

Интернет адрес: <http://www.coevorden.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Noord-Nederland

Пощенски адрес: Brinkstraat 4

Град: Assen

Пощенски код: 9401 HZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Интернет адрес: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 5cb7bce8-417e-4242-949c-c463f3a8be7c - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 07/07/2026 15:12:28 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 473733-2026

Номер на броя на ОВ S: 130/2026

Дата на публикуване: 09/07/2026