

474602-2026 - Състезателна процедура

Латвия – Застраховка "Щети на имущество" – Nekustamā īpašuma apdrošināšana

OJ S 130/2026 09/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SIA "Rīgas nami"

Електронна поща: iepirkumi@rigasnami.lv

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

Описание: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

Идентификатор на процедурата: eb6a8202-fb6e-44b7-8386-42432bddbe7b

Вътрешен идентификатор: RN 2026/32

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66515200 Застраховка "Щети на имущество"

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Латвия

На всяко място в дадена държава

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 1.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana īres namiem

Описание: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 66515200 Застраховка "Щети на имущество"

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Латвия

На всяко място в дадена държава

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 01/11/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 225 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Описание: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: латвийски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Elektronisko iepirkumu sistēma

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko
specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Iepirkumu uzraudzības
birojs

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu
uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: SIA "Rīgas nami"

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: 2.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana Rīgas Centrāltirgus īpašumiem

Описание: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66515200 Застраховка "Щети на имущество"

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rīga (LV00A)

Държава: Латвия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 01/11/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 163 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Описание: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: латвийски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,

централноевропейско лятно време

Място: Elektronisko iepirkumu sistēma

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Iepirkumu uzraudzības birojs

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SIA "Rīgas nami"

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: 3.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana Rīgas nami komercobjektiem

Описание: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66515200 Застраховка "Щети на имущество"

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rīga (LV00A)

Държава: Латвия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 01/11/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 32 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Описание: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: латвийски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Elektronisko iepirkumu sistēma

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Iepirkumu uzraudzības birojs

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SIA "Rīgas nami"

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: SIA "Rīgas nami"

Регистрационен номер: 40003109638

Пощенски адрес: Rātslaukums 5

Град: Rīga

Пощенски код: LV-1050

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rīga (LV00A)

Държава: Латвия

Звено за контакт: SIA "Rīgas nami"

Електронна поща: iepirkumi@rigasnami.lv

Телефон: +37129779916

Интернет адрес: <https://www.rigasnami.lv>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Iepirkumu uzraudzības birojs

Регистрационен номер: 90001263305

Пощенски адрес: Smilšu iela 1

Град: Rīga

Пощенски код: LV-1919

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rīga (LV00A)

Държава: Латвия

Звено за контакт: Juridiskais departaments

Електронна поща: pasts@iub.gov.lv

Телефон: +37122416641

Интернет адрес: <https://www.iub.gov.lv>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 1c375552-9967-4dca-97cc-86a69e5df13a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/07/2026 10:54:01 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 08/07/2026 10:54:01 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: латвийски

Номер на публикуване на обявлението: 474602-2026

Номер на броя на ОВ S: 130/2026

Дата на публикуване: 09/07/2026