

474907-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

OJ S 130/2026 09/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Älvkarlebyhus AB

Електронна поща: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

Описание: Upphandlingen avser ramavtal för lås, låstjänster, passage och larmtjänster inom AB Älvkarlebyhus fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar löpande service, underhåll, reparationer, installationer samt mindre om- och tillbyggnadsarbeten inom lås-, passage- och larmsystem.

Идентификатор на процедурата: 63da1be1-5d44-4526-9e19-310f2df7ee27

Вътрешен идентификатор: 2026/0003

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (срв): 31000000 Електрически машини, уреди, оборудване и консумативи; осветление, 31620000 Уреди за звукова или визуална сигнализация,

31625000 Устройства за оповестяване при наличие на влизане чрез взлом или пожар,

31625200 Системи за алармиране при възникнал пожар, 31625300 Системи за

оповестяване при наличие на влизане чрез взлом, 35000000 Оборудване за безопасност, противопожарно, полицейско и отбранително оборудване, 35120000

Системи и уреди за наблюдение и безопасност, 35121700 Алармени системи, 38000000

Лабораторно, оптично и прецизно оборудване (без стъклени изделия), 38820000

Оборудване за дистанционно управление, 38822000 Сирени с дистанционно управление

, 44000000 Строителни конструкции и материали; помощни строителни материали (без

електрически апарати), 44520000 Брави, ключове и панти, 44521110 Брави на врати,

45000000 Строителни и монтажни работи, 45310000 Строителни и монтажни работи на

електрически инсталации, 45312000 Работи по инсталиране на пожаро-, сигнално-

охранителни известителни системи и на антени за жилищни сгради, 45312100 Работи по

инсталиране на пожароизвестителни системи, 79000000 Бизнес услуги: право, маркетинг, консултиране, набиране на персонал, печат и охрана, 79710000 Услуги по безопасност, 79711000 Услуги чрез сигнално-охранителни системи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 500 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

Описание: Upphandlingen avser ramavtal för lås, låstjänster, passage och larmtjänster inom AB Älvkarlebyhus fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar löpande service, underhåll, reparationer, installationer samt mindre om- och tillbyggnadsarbeten inom lås-, passage- och larmsystem.

Вътрешен идентификатор: Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 31000000 Електрически машини, уреди, оборудване и консумативи; осветление, 31620000 Уреди за звукова или визуална сигнализация, 31625000 Устройства за оповестяване при наличие на влизане чрез взлом или пожар, 31625200 Системи за алармиране при възникнал пожар, 31625300 Системи за оповестяване при наличие на влизане чрез взлом, 35000000 Оборудване за безопасност, противопожарно, полицейско и отбранително оборудване, 35120000 Системи и уреди за наблюдение и безопасност, 35121700 Алармени системи, 38000000 Лабораторно, оптично и прецизно оборудване (без стъклени изделия), 38820000 Оборудване за дистанционно управление, 38822000 Сирени с дистанционно управление, 44000000 Строителни конструкции и материали; помощни строителни материали (без електрически апарати), 44520000 Брави, ключове и панти, 44521110 Брави на врати, 45000000 Строителни и монтажни работи, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45312000 Работи по инсталиране на пожаро-, сигнално-охранителни известителни системи и на антени за жилищни сгради, 45312100 Работи по

инсталиране на пожароизвестителни системи, 79000000 Бизнес услуги: право, маркетинг, консултиране, набиране на персонал, печат и охрана, 79710000 Услуги по безопасност, 79711000 Услуги чрез сигнално-охранителни системи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Държава: Швеция

Допълнителна информация: -

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 500 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95047>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95047>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 92 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение частично без подновяване на състезателната процедура и частично с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Älvkarlebyhus AB

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Se upphandlingsdokumenten

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Älvkarlebyhus AB

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Älvkarlebyhus AB

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Älvkarlebyhus AB

Регистрационен номер: 556537-4757

Пощенски адрес: Box 104

Град: Skutskär

Пощенски код: 81423

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Uppsala län (SE121)

Държава: Швеция

Звено за контакт: Anna Linnerfalk

Електронна поща: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Телефон: 026-420 36 52

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d79bcc05-58dd-4543-b39a-ce1b2d7b0230 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 07/07/2026 13:36:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 474907-2026

Номер на броя на ОВ S: 130/2026

Дата на публикуване: 09/07/2026