

475388-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци – Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles

OJ S 130/2026 09/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

Електронна поща: info.bru.ao@europarl.europa.eu

Правна категория на купувача: Институция, орган или агенция на ЕС

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles

Описание: Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles 3 lots (intérieurs et extérieurs)

Идентификатор на процедурата: 85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a

Вътрешен идентификатор: EP-INLO/2026/OP/0016

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 75 150 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1/ Durée du contrat: À l'issue de la période de quatre (4) années à compter de la signature du présent contrat et pour autant qu'il n'ait pas été résilié avant, le contrat pourra faire l'objet de renouvellements successifs d'une durée d'un (1) mois par renouvellement, et uniquement en cas de non-aboutissement, le cas échéant, d'une procédure d'appel à la concurrence destinée à préparer un nouveau contrat. La durée totale cumulée de ces renouvellements ne pourra excéder six (6) mois à compter de la date

d'expiration de la période de quatre (4) ans calculée à compter de la signature du contrat. Le contrat ne sera pas reconduit si l'une des parties s'y oppose par lettre recommandée avec accusé réception adressée à l'autre partie au plus tard dix (10) jours calendrier avant la date d'expiration de chaque terme mensuel. 2/ Règles de cumul des lots Les soumissionnaires sont autorisés à remettre une offre dans le respect des conditions suivantes : - les lots 1 et 2 ne sont pas cumulables ; - Le lot 3 est uniquement cumulable avec le lot 1 ou le lot 2. Il pourrait être dérogé au principe de non-cumul des lots 1 et 2 selon la méthode suivante : - dans le cas où un même opérateur économique/soumissionnaire ou un groupement dont cet opérateur économique ou ce soumissionnaire serait membre aurait présenté la meilleure offre pour le lot 1 et pour le lot 2, le lot 1 lui sera attribué en priorité, sauf indication contraire du soumissionnaire dans son offre ; - par conséquent, l'attributaire du lot 1 ne pourra PAS se voir attribuer le lot 2, ce qui entraînera le rejet de l'offre qu'il aurait présentée pour le lot 2, et ce à condition qu'il y ait d'autres offres pour ce lot ; - en l'absence d'offres en deuxième position du classement pour le lot 2, un lot supplémentaire pourra être attribué à un opérateur économique /soumissionnaire ou un groupement tel que défini ci-dessus ayant déjà obtenu le lot 1 pour autant qu'il satisfasse aux critères de sélection (capacité technique et professionnelle cumulée) pour les lots considérés. La règle du non-cumul concerne les opérateurs économiques qui soumissionnent individuellement ou dans le cadre d'un groupement, les sous-traitants dont la part d'un lot concerné dépasse 20%, ainsi que tout opérateur économique dans lequel un soumissionnaire ou ses actionnaires ou associés détiennent directement ou indirectement une fraction du capital leur conférant au moins 20% des droits de vote dans les assemblées générales, y compris en vertu d'un accord conclu avec d'autres associés ou actionnaires. Les lots sont indépendants et pourront être attribués à des soumissionnaires distincts. Le Parlement européen se réserve le droit de n'attribuer qu'un seul lot ou qu'une partie du nombre total de lots prévu. En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Правно основание:

Регламент (ЕС, Евратом) 2024/2509

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Contrat-cadre de nettoyage éco-responsable des bâtiments occupés par le Parlement européen à Bruxelles

Описание: Contrat de nettoyage durable, d'hygiène et de lutte contre les épidémies, des bâtiments occupés par le PE à Bruxelles qui sont les suivants : SPAAK (PHS), SPINELLI (ASP), ZWEIG (ATR), REMARD (RMD), BRANDT (WIB), ANTALL (JAN), STATION EUROPE (BQL).

Вътрешен идентификатор: EP-INLO/2026/OP/0016-LOT-1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Pour lots 1 & 2, services connexes (achat de fournitures, location de matériels, sous-traitance complémentaire)

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 44 437 500,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Veuillez consulter les documents de marché.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Veuillez consulter les documents de marché.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български, чешки, датски, немски, гръцки, английски, испански, естонски, фински, френски, ирландски, хърватски, унгарски, италиански, литовски, латвийски, малтийски, нидерландски, полски, португалски, румънски, словашки, словенски, шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Cour de justice de l'Union européenne

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Contrat de nettoyage durable, d'hygiène et de lutte contre les épidémies, des bâtiments occupés par le PE à Bruxelles

Описание: Contrat de nettoyage durable, d'hygiène et de lutte contre les épidémies, des bâtiments occupés par le PE à Bruxelles qui sont les suivants : SCHOLL (WIE), TREVES 1 et 2 (TRI), COMPOAMOR (MON 63), MONTOYER 70 (MTY 70), ARENDT (MOY 75), MONTOYER-SCIENCE (MTS 30), FROISSART (FRS), KOHL (SQM), MAISON DE L' HISTOIRE EUROPEENNE (MHE), MARTENS (WIM), WAYENBERG (WAY), MONTERRA, MAISON DES CITOYENS (CIT)

Вътрешен идентификатор: EP-INLO/2026/OP/0016-LOT-2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Pour lots 1 & 2, services connexes (achat de fournitures, location de matériels, sous-traitance complémentaire)

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 23 343 750,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Veuillez consulter les documents de marché.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Veuillez consulter les documents de marché.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български, чешки, датски, немски, гръцки, английски, испански, естонски, фински, френски, ирландски, хърватски, унгарски, италиански, литовски, латвийски, малтийски, нидерландски, полски, португалски, румънски, словашки, словенски, шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Cour de justice de l'Union européenne

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Contrat de nettoyage éco-responsable des façades, vitrage et châssis, cloisons vitrées et tourniquets de tous les bâtiments du PE à Bruxelles.

Описание: Contrat de nettoyage éco-responsable des façades, vitrage et châssis, cloisons vitrées et tourniquets de tous les bâtiments du PE à Bruxelles.

Вътрешен идентификатор: EP-INLO/2026/OP/0016-LOT-3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Pour lots 1 & 2, services connexes (achat de fournitures, location de matériels, sous-traitance complémentaire)

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Белгия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 368 750,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Veuillez consulter les documents de marché.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Veuillez consulter les documents de marché.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=85c26b1e-23cb-4f0d-9e27-2804b7cc7f3a>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български, чешки, датски, немски, гръцки, английски, испански, естонски, фински, френски, ирландски, хърватски, унгарски, италиански, литовски, латвийски, малтийски, нидерландски, полски, португалски, румънски, словашки, словенски, шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Cour de justice de l'Union européenne

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: European Parliament, INLO - Directorate-General for Infrastructure and Logistics
Регистрационен номер: EP
Отдел: Directorate for Sustainable Buildings and Facilities in Brussels, Brussels Facilities Management Unit
Пощенски адрес: 60 rue Wiertz / Wiertzstraat 60
Град: Brussels
Пощенски код: B-1047
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Държава: Белгия
Електронна поща: info.bru.ao@europarl.europa.eu
Телефон: +32 2 2842111
Интернет адрес: <http://www.europarl.europa.eu>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Cour de justice de l'Union européenne
Регистрационен номер: CURIA
Пощенски адрес: Rue du Fort Niedergrünwald
Град: Luxembourg
Пощенски код: L-2925
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)
Държава: Люксембург
Електронна поща: GC.Registry@curia.europa.eu
Телефон: +352 4303-1
Интернет адрес: <http://curia.europa.eu>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Commission européenne
Регистрационен номер: EUCOM
Пощенски адрес: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21
Град: Brussels
Пощенски код: B-1050
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Държава: Белгия
Електронна поща: info.bru.ao@europarl.europa.eu
Телефон: +32 2 299 11 11
Интернет адрес: <https://commission.europa.eu/>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

85accb17-0985-4a75-870b-3ab7160d5d1f-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Changement de dates pour la réception et l'ouverture des offres: Réception des offres: 16/07/2026 à 23h59 Ouverture des offres: 17/07/2026 à 10h30

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ef079a8c-e800-48aa-b359-1c73901f5b58 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/07/2026 10:29:51 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 475388-2026

Номер на броя на ОВ S: 130/2026

Дата на публикуване: 09/07/2026