

## 477410-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – GS Pingsdorf - Anbau + Sanierung (Gebäudeautomation - MSR-Technik)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Електронна поща: [vergabe@bruehl.de](mailto:vergabe@bruehl.de)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: GS Pingsdorf - Anbau + Sanierung (Gebäudeautomation - MSR-Technik)

Описание: Anbau und Sanierung der Grundschule Brühl-Pingsdorf Hier: Gebäudeautomation (MSR-Technik)

Идентификатор на процедурата: e522fe52-c96b-4b8a-baec-d6faa0077e49

Вътрешен идентификатор: 2026/41 EU (2.V.)

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 45231000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни и разпределителни проводни, 45317000 Други монтажни работи на електрически инсталации, неклассифицирани другаде

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hüllenweg 5

Град: Brühl

Пощенски код: 50321

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Държава: Германия

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYYS DUJ0#

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:  
Администриране на активите от ликвидатор:  
Прекратена стопанска дейност:  
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: GS Pingsdorf - Anbau + Sanierung (Gebäudeautomation - MSR-Technik)  
Описание: Lieferung, Installation und Einrichtung von Steuerungsanlagen für die Gebäudetechnik gemäß LV. Das Gebäude erhält eine Wärmepumpe mit Eisspeicher und Regenerationsanlagen, eine Lüftungsanlage für das Gebäude sowie eine separate Lüftungsanlage für den Küchenbereich. Es werden 2 ASP (Automationsschwerpunkte) erstellt. Die Raumkonditionierung erfolgt über ERR (Einzelraumregelung) Beginn der Planung ab Oktober 2026, Ausführung wahrscheinlich ab 3. Quartal 2027 - in Abstimmung mit dem Bauherrn: Stadt Brühl Gebäudemanagement Uhlstraße 3 50321 Brühl Herr Hunfeld, Tel. 02232 - 79 7285, Email: [hhunfeld@bruehl.de](mailto:hhunfeld@bruehl.de) oder Frau Evertz, Tel. 02232 - 79 7260, Email: [aevertz@bruehl.de](mailto:aevertz@bruehl.de) (Bürositz: Engeldorfer Straße 2 in Brühl-Ost) in Kooperation mit dem Architekturbüro Gütig (Bauleitung) Aegidiusstraße 11 in 53332 Bornheim Tel. 02222 - 99 2120, Email: [info@guetig-architektur.de](mailto:info@guetig-architektur.de) Planerbüro (Gebäudeautomation (MSR-Technik): Heiming GmbH, Elsa-Brandström-Straße 9 in 50668 Köln Email: [23068\\_GSP\\_Bruehl-Pingsdorf@heiming.de](mailto:23068_GSP_Bruehl-Pingsdorf@heiming.de), Hr. Schultz, Tel. 0221 - 1679 7222  
Вътрешен идентификатор: 2026/41 EU (2.V.)

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство  
Основна класификация (cpv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради  
Допълнителна класификация (cpv): 45231000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни и разпределителни проводни, 45317000 Други монтажни работи на електрически инсталации, неклассифицирани другаде

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hüllenweg 5  
Град: Brühl  
Пощенски код: 50321  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)  
Държава: Германия

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно  
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Der Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung mit einer Eintragung in ein Berufs- und Handelsregister bzw. Handwerksrolle nach VOB/A, § 6a EU Abs. 1 Nr. 1.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Vorlage einer entsprechenden

Berufshaftpflichtversicherung nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2a.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens, bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre nach VOB/A § 6a EU Nummer 2c) Absatz 1 (sofern das Unternehmen bereits seit mind. 3 Jahre besteht).

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Referenzliste mit Kontaktdaten von Vergleichsprojekten (sofern bereits erarbeitet)

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Der Zuschlag soll auf das wirtschaftlichste Mindestgebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 01/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSUJ0/documents>

**Ad hoc канал за комуникация:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSUJ0>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSUJ0>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 11/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 8 Седмици

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Bitte achten Sie unbedingt auf die Vollständigkeit Ihrer Angebotsunterlagen. Insbesondere Preise (und unvollständige Referenzen) können nicht nachgereicht werden. Das "Angebotsschreiben des Bieters" muss bereits mit der Abgabe des Angebotes vom Bieter ausgefüllt und signiert/unterzeichnet beigefügt sein. Das Angebot sowie die beizufügenden Anlagen sind - in deutscher Sprache und gut lesbar - vollständig auszufüllen und von einem Büroinhaber, Geschäftsführer und/oder bevollmächtigten Vertreter rechtsverbindlich zu unterschreiben. Andernfalls wird der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft zwingend ausgeschlossen.

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 11/08/2026 11:01:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Zentrale der Vergabestelle der Stadt Brühl (ZVS)

Допълнителна информация: Zum Eröffnungstermin sind weder Bieter, noch deren Bevollmächtigte zugelassen. Das ungeprüfte Submissionsergebnis kann bei der ZVS angefragt werden.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: Eignung/-Nachweise nach VOB/A (2019) §§ 6a+b EU. Zur Teilnahme berechtigt sind natürliche Personen, die ihren Sitz in einem Mitgliedstaat der EU haben und die nach den Rechtsvorschriften ihres Herkunftsstaates zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen berechtigt ist.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Unter der oben genannten Internetadresse können alle Unterlagen zum Verfahren sowie Änderungen/Ergänzungen zur Bekanntmachung wie auch weitere Auskünfte abgerufen werden. Bewerber sind verpflichtet, sich eigenständig die Informationen dort zu beschaffen. Rückfragen werden nur zugelassen und beantwortet, wenn sie 10 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist eingehen, damit der Auftraggeber rechtzeitig 6 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist die zusätzlichen Auskünfte erteilen kann. Etwaige Verstöße gegen vergaberechtliche Bestimmungen sind gemäß § 160

Abs. 3 GWB zu rügen. Der Nachprüfungsantrag muss spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Регистрационен номер: 053620012012-31001-97

Пощенски адрес: Rathaus Uhlstr. 3

Град: Brühl

Пощенски код: 50321

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: [vergabe@bruehl.de](mailto:vergabe@bruehl.de)

Телефон: +49 2232-795030

Факс: +49 2232-795040

Интернет адрес: <https://www.bruehl.de>

Профил на купувача: <https://www.bruehl.de>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Регистрационен номер: 05315-03002-81

Пощенски адрес: Zeughausstraße 2-10

Град: Köln

Пощенски код: 50667

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Държава: Германия

Електронна поща: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Телефон: +49 221-1473045

Факс: +49 221-1472889

Интернет адрес: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer/index.html](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html)

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@besch.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@besch.bund.de)

Телефон: +49228996100

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 80c504cc-03e6-4bb1-ac65-30b6c26a61f7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/07/2026 13:03:23 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 477410-2026

Номер на броя на ОВ S: 131/2026

Дата на публикуване: 10/07/2026